

Aan: De gemeenteraad van Sittard-Geleen
Van: Wethouder Salvino
Datum: 3 juni 2025
Betreft: Toezending rapporten bodemkwaliteit Graetheide en de Lexhy

De strategische verwerving van Graetheide en de Lexhy is geagendeerd voor de raadsvergadering van 5 juni a.s.

Eerder is aan de gemeenteraad hierover het volgende aangegeven:

De uitkomsten van het bodemonderzoek en eventuele (financiële) gevolgen daarvan dienen bij de besluitvorming in de gemeenteraad bekend te zijn. De eerste onderzoeksresultaten zullen in juni 2025 verschijnen.

Om een eerste indruk te verkrijgen van de resultaten wordt geadviseerd om eerst de 'Presentatie verkennende bodemonderzoeken Graetheide en de Lexhy' te openen.

Ten aanzien van de geconstateerde verontreinigingen, benodigde vervolgonderzoeken en enkele (mogelijke) saneringssituaties wordt geconstateerd dat het geheel hieraan te koppelen kostenramingen de in de Termsheet overeengekomen marges niet zullen overschrijden.

Tussen partijen wordt een voorstel tot afdoening opgesteld uitgaande van eerder gemaakte afspraken over deze situaties zoals opgenomen in vertrouwelijke Termsheet.