

Geachte leden van de commissie, mijn naam is Mees Tims en al meer dan 30 jaar woonachtig in Sportdorp.

Namens de actiegroep voor het behoud-Groen-Sportdorp willen wij u informeren over een breed gedragen bewoners initiatief in onze wijk.

Aanleiding is het voornemen van woningcorporatie Woonbron en de gemeente Rotterdam om op meerdere plekken in Sportdorp woningen te bouwen, waaronder op de groenstroken aan de Sportlaan en de Atletiekstraat.

Wat begon als een handtekeningenactie tegen de bebouwing van de groenstroken aan de Sportlaan en Atletiekstraat groeide al snel uit tot een bredere beweging. Steeds meer bewoners beseffen dat de plannen het hele karakter van ons unieke groene dorp gaat raken. Sportdorp een historisch stukje Rotterdam-IJsselmonde dreigt zijn openheid, rust en leefbaarheid te verliezen.

de groenstroken waar nu nog veel kinderen spelen, niet alleen uit de buurt maar ook van de Prinses Magrietschool zijn hier dagelijks te vinden.

Belangrijk om te benadrukken is dat Sportdorp voor ons niet alleen de woningen betreft die van Varkenoord-Noord en Zuid, maar ook de straten met de "nieuwe" koopwoningen achter de Wielrenstraat zoals de Toernooistraat, de Viermerenstraat evenals de Hingmanstaat, van Lieshoutstraat achter de Sportlaan. Voor de bewoners voelt dit als één wijk, met een samenhangend karakter van laagbouw, groen en gemeenschapsgevoel.

Onze zorgen zijn breed gedeeld in de wijk, Honderden bewoners hebben inmiddels hun handtekening gezet, dat zijn welgeteld 712 bewoners dus ruim 88% die voor het vergroenings-scenario zijn, dus scenario één.

De belangrijkste bezwaren zijn, verlies van het groen en biodiversiteit, de geplande bebouwing tast de schaarse groene ruimte aan die essentieel is voor klimaatadaptatie, gezondheid en de sociale samenhang.

De klimaatadaptatie, de VGN Vereniging van Nederlandse Gemeente, ik citeer: Gemeenten hebben zich gecommitteerd aan een 'klimaatbestendig en waterrobuust' nederland in 2050, daarmee wordt de leefomgeving van de inwoners aantrekkelijker en gezonder, Groenewaterstad 2050, en de

Groenagenda 2023-2026 het zijn allemaal zeer ambitieuze doelstellingen en plannen waar het groen letterlijk uit druipt, dit gaan we niet bereiken door groen te vervangen door steen.

Verkeersveiligheid en overlast, extra woningen brengen meer verkeer in een wijk die daar niet op is ingericht, er is nu al veel verkeersoverlast in de wijk, zo erg dat de Sportlaan dit jaar wordt aangepakt met verkeersremmende aanpassingen, en de verkeersoverlast zal alleen maar toenemen de komende jaren.

Want aan de Stadionlaan hoek Coen moulijnweg gaat Dura Vermeer 900 woningen bouwen, en op de Sportlaan 77 waar nu de BSW zit gaat de Vries en Verburg 165 woningen bouwen, dit gaat ook weer ten koste van het vele groen en het dorpse karakter, en de Vries en Verburg wil onder andere twee torens bouwen van 10 verdiepingen, wij vragen ons af of dit niet in strijd is met de welstandsnota dit past totaal niet in Sportdorp en nog meer verkeersoverlast, want de nieuwe bewoners gaan de Sportlaan en Sportsingel gebruiken als sluipwegen.

Dit zijn ook al meer dan 1000 woningen erbij, op een dorp van 800 bewoners, en zo wordt het dorp al meer dan genoeg verdicht, en laten we dan verder Sportdorp behouden zoals het nu is.

Het plan is om 10.00 woningen erbij te bouwen de komende jaren op Zuid, een groot gedeelte wordt dan Feijenoordcity en waarom moet de rest allemaal in Sportdorp komen, alles op één vierkante kilometer of dat Rotterdam-zuid niet groter is, terwijl er al tientallen jaren grote stukken grond braak liggen zoals aan de Reyerdijk de oude ijsclub thialf en de Noorderhagen.

 We gaan bouwen voor de jongeren en ouderen uit de wijk hoor ik de heer Oerlemans roepen, maar er is een mooi oudercomplex aan de Discusstraat, toen speciaal gebouwd voor ouderen uit Sportdorp, alleen ruim de helft van de bewoners die daar wonen komen niet uit Sportdorp, de bewoners schreeuwen om deze woningen gaat de heer Oerlemans verder, waarom wonen die niet in dit complex zou je dan toch zeggen, en dat de bewoners van Sportdorp voorrang krijgen.

De meeste ouderen die wij hebben gesproken tijdens het ophalen van de handtekeningen wonen al een lange tijd in hun woning 40 tot 50 jaar is geen uitzondering, en paar willen wel verhuizen maar de rest wil blijven wonen waar ze nu zitten, wel willen ze dat woonbron eindelijk hun woning eens gaat opknappen want er is veel achterstallig onderhoud.

Wij vragen u als politieke partijen om onze zorgen serieus te nemen en zich uit te spreken voor het behoud van het unieke groene dorpse karakter van Sportdorp.