

GMS On Tour

Wijkontwikkelingsplan GMS

braining the future

12 september 2022

GMS ON TOUR

Inhoud

1. Inleiding – Wijkvisie GMS
2. Wijkanalyse – De wijk GMS
3. Visie – Waar gaan we naar toe
4. Strategie – Hoe komen we daar



Ontwikkel een **gedragen visie** en een

plan voor de **komende 25 jaar**

om met interventies duurzaam te werken aan

een leefbare wijk.

Partijen

‘GMS on Tour’ is een initiatief van…



1. Inleiding

Wijkontwikkelingsplan GMS

Inleiding

GMS On Tour Bus







Workshops

Ondernemers | Vastgoed | Sociaal & Zorg | Creatieve sector | Bewoners | Rondwandeling







Inleiding

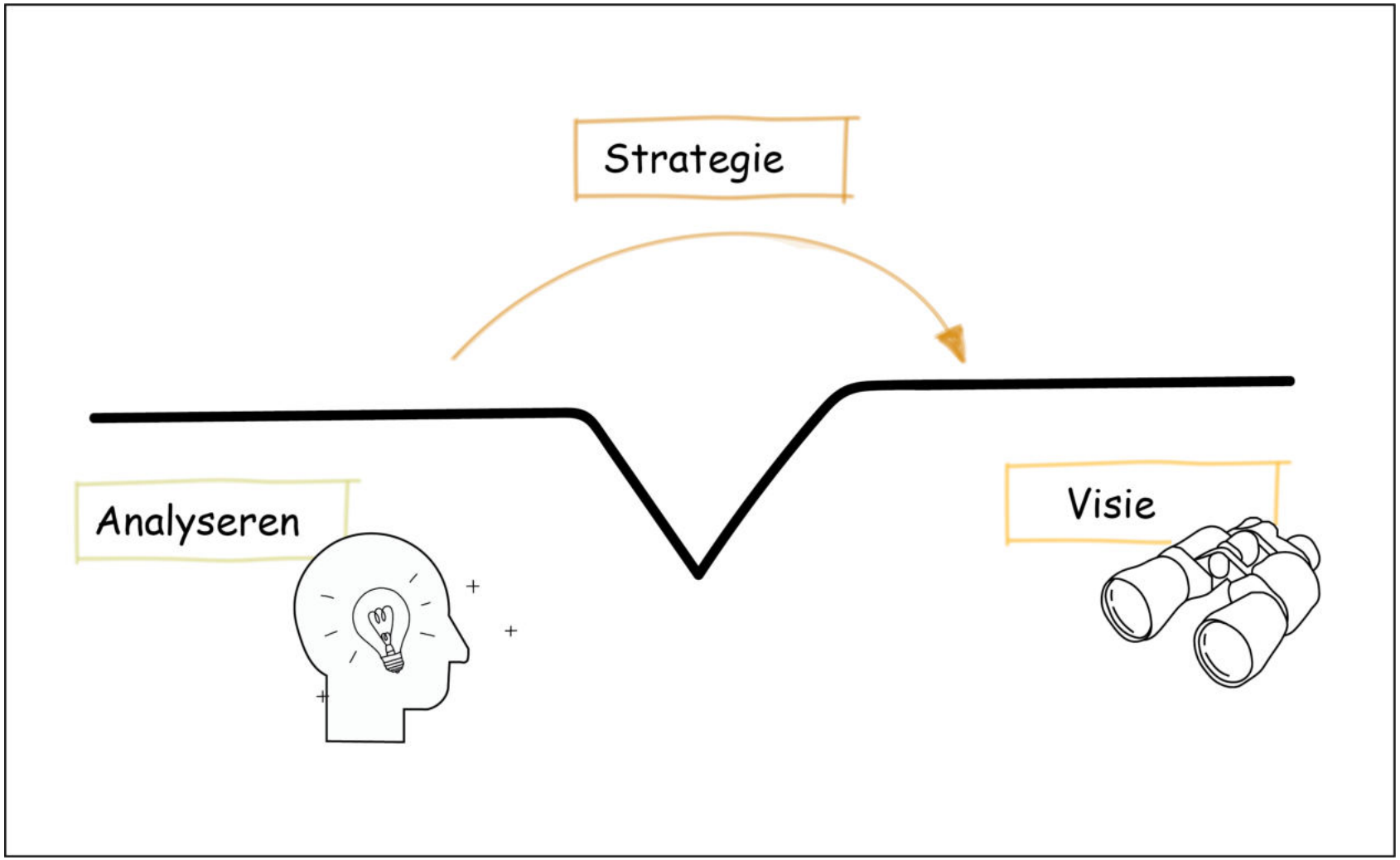
GMS Kids Reporters





Wijkanalyse

Inleiding





2. Wijkanalyse

De wijk GMS

Een wijk waar je…

…woont
…werkt
…winkelt
…leert
…recreëert
…gezond leeft

Wat gaat goed?

- Fijne woonwijk
- Goede wijk om te ondernemen / breed multicultureel winkelaanbod
- Centrum, openbaar vervoer en Brunssumerheide nabij
- Organisatie buurtactiviteiten
- Renovatie grote wooncomplexen
- Initiatieven om wijk schoon te houden
- Verbeterde veiligheid



Wat kan beter?

	GMS	Heerlen	Bekkerveld Aarveld
Waardering kwaliteit woonomgeving	6,4	7,1	8,4
In deze buurt heb je het goed getroffen	41%	85%	53%
Mensen blijven graag in de buurt wonen	43%	56%	80%

Wat kan beter?

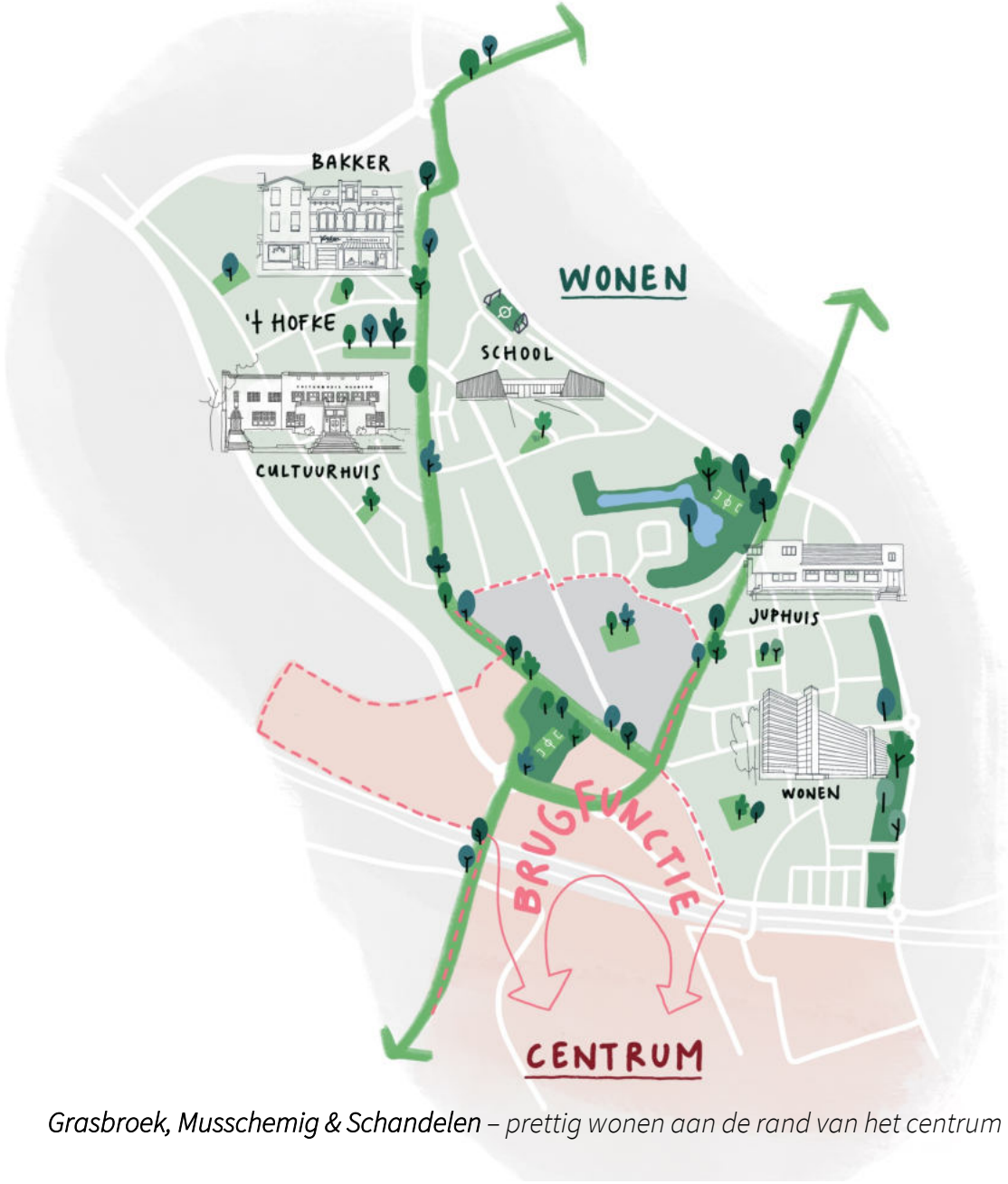
- Groenonderhoud, zwerfafval en hondenpoep
- Verloedering kamerverhuurpanden
- Overlast drugsdealers & criminaliteit
- Hoge werkeloosheid/ gebrek aan diversiteit in inkomens en opleiding
- Ongezonde leefstijl & eenzaamheid
- Beperkt sport- en speelaanbod
- Langetermijnperspectief ondernemers
- Onbekendheid en uitstraling Willemstraat
- Parkeer- en verkeersoverlast
- Samenwerkingsstructuur, communicatie en daadkracht





3. Visie

Waar gaan we naar toe?



Grasbroek, Musschemig & Schandelen – *prettig wonen aan de rand van het centrum*

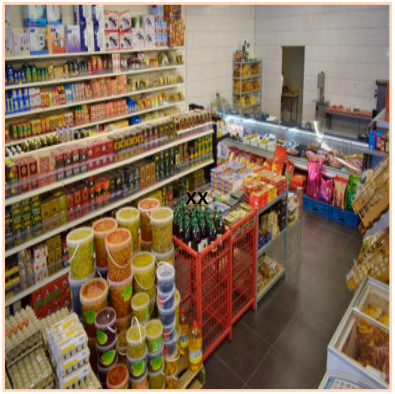


Hoppersgraaf – *Naast prettig wonen óók een centrumfunctie*

Visie

Verschillende dragers voor een unieke identiteit

Multiculti – Diverse bewoners



Exotische winkels



Actieve LHBTI gemeenschap



Actieve moskee



En een actieve kerk

Mijnen – Rijke geschiedenis



Symbool oude schoorsteen



Mozaïek verwijst naar mijntijd



Oude woningen voor mijnwerkers



Mijnmuseum (verhuist naar centrum)

Meedoen – Actieve buurt



Samen buurt schoon houden



Samen werken aan ontmoetingsplaats



Cultuurhuis Heerlen



Molenwei - ontmoetingsplaats



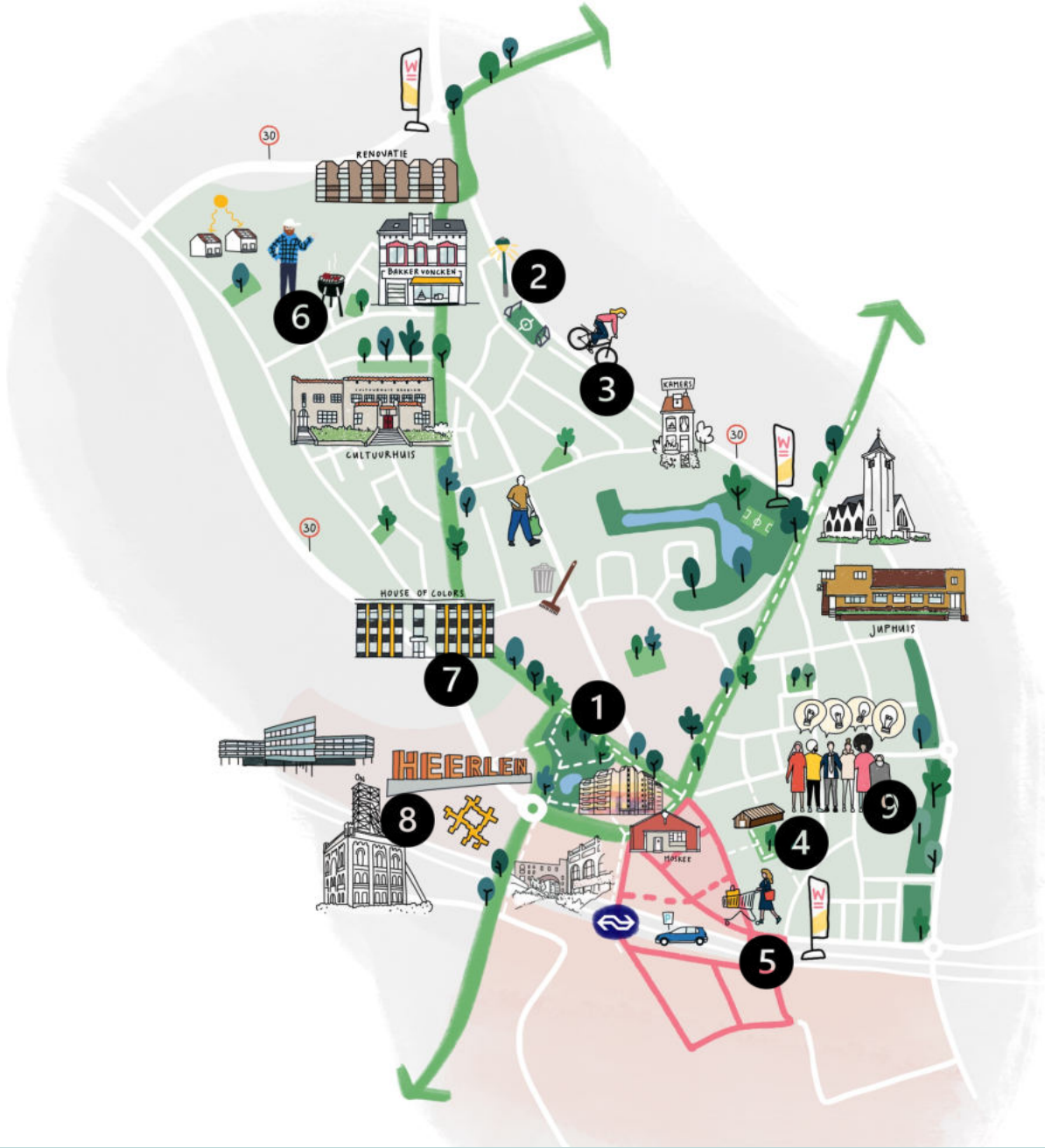
4. Strategie

Hoe komen we daar?

Strategie

Conclusie

1. Spelen & ontmoeten in het groen
2. Investeren in een veilige wijk
3. Bewegen in GMS
4. Creëer een divers woningaanbod
5. Toegankelijke infrastructuur
6. Geef regie
7. Stimuleer ondernemers
8. Werk aan een identiteit
9. Organisatie & Communicatie



Creëer beweging & vertel daarover!



Bedankt!

braining
the
future