Gemeente Aalsmeer

CONCEPT BESLUITENLIJST RAADSVERGADERING
D.D. 27 MAART 2025

Aanwezig:
Voorzitter: de heer G.E. Oude Kotte
Griffier : mevrouw H.R.E. Hofland
Leden:

AA	: de dames G. Holtrop en D.M. Prent Bouten en de heren W.T.J.M. Koster en D. Kuin
CDA	: de dames M. van Diemen-Kreeft en T. van der Meer en de heren M.P. Buskermolen, P.F. van den Nouland, D. van Willegen en G.J.H. Winkels
VVD	: de dames E.S.I. Mijwaart en M. Vleghaar en de heren J.G.E. Bouwmeester, J. de Vries en D.G. van der Zwaag
D66	: Mevrouw M.J. Geisler en de heren J. van der Tol en S.J.R. de Vries
GroenLinks	: mevrouw P. Lakerveld en de heer R.P. Fransen
PvdA	: de heer J.H. Buisma
FlorAalsmeer	: mevrouw J. Keessen en de heer D.J. Biesheuvel

Portefeuillehouders: de heren G.E. Oude Kotte, L.B. Kabout, W. Kikkert en S.A.S. Spaargaren

Agenda punt	Onderwerp	Besluit:
R-1	1.Opening door de voorzitter, de heer G.E. Oude Kotte 2.Vaststelling van de agenda	1.2.De fractie PvdA deelt namens GroenLinks mee dat zij een drietal moties Vreemd aan de orde van de dag willen indienen welke verband houden met de ontwikkelingen betref-

	3.Vaststelling van het verslag van de raadsvergadering van 13 februari 2025 4.Vaststelling van de Lijst Ingekomen Stukken 5.Actieve informatie uit het college 6.Mededelingen vanuit de fracties	fende de voormalig openbare school aan de Oosteinderweg. De moties Vreemd aan de orde worden toegevoegd aan de agenda als agendapunten 12A, 12B en 12C. De fracties PvdA en FA spreken hun verbazing uit over de toevoeging van het initiatiefvoorstel FlorAalsmeer aan de agenda van vanavond. De fractie FlorAalsmeer ziet het voorstel graag behandeld na het agendapunt Gebiedsvisie. De raad gaat hiermee akkoord. Met inachtneming van deze wijziging-en wordt de agenda vastgesteld. 1.3.Conform vastgesteld 1.4.Conform vastgesteld 1.5.Er is geen actieve informatie uit het college. 1.6.Er zijn geen mededelingen vanuit de fracties
	<u>AKKOORDSTUKKEN</u>	
R-2.	**Vaststellen Tijdelijke alternatieve maatregelen (TAM) – omgevingsplan hoofdstuk 22d – Bodem Aalsmeer** **Besluit:** 1. In te stemmen met de bij dit besluit voorgestelde ambtshalve wijzigingen, zoals opgenomen in de Staat van Wijzigingen; 2. Het 'TAM - omgevingsplan hoofdstuk 22d – Bodem Aalsmeer' met planidentificatie NL.IMRO.0358.TAMOP22d-VG01 gewijzigd vast te stellen; 3. Te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke is ontleend aan de Topografie BGT met datum 11 oktober 2023; 4. Op grond van artikel 13.11, lid 2, van de Omgevingswet af te zien van kostenverhaalregels.	Voorstel aangenomen met algemene stemmen:

	BENOEMINGEN	
R-4.	**Herbenoemingen leden Raad van Toezicht, Stichting AURO** **Besluit:** 1.Mevrouw Judith Godschalx te benoemen voor een tweede termijn als lid van de Raad van Toezicht van Stichting AURO (met terugwerkende kracht per 31 dec. 2024), conform artikel 48 WPO. 2.Mevrouw Patricia Huisman te benoemen voor een tweede termijn als lid van de Raad van Toezicht van Stichting AURO (met terugwerkende kracht per 31 dec. 2024), conform artikel 48 WPO.	Voorstel aangenomen met algemene stemmen
	BESPREEKSTUKKEN	
R-3.	**Nieuwbouw brandweerkazerne Aalsmeer** **Besluit:** 1. De Veiligheidsregio een nieuwe brandweerkazerne aan de Zwarteweg te laten Bouwen; 2. Na afronding bouw aan de Veiligheidsregio een jaarlijkse maatwerkbijdrage van € 580.000 te verstrekken ter dekking van de lasten van de nieuwe brandweer-kazerne.	Voorstel aangenomen met algemene stemmen: De heren P. van den Nouland (CDA) en J. de Vries (VVD) geven een stem-verklaring af
R-5.	**Vaststellen Gebiedsvisie Kudelstaart** **Besluit:** 1) de gebiedsvisie Kudelstaart vast te stellen, met als uitgangspunten: a. Inzetten op een kwaliteitsverbetering voor het centrum Kudelstaart, door ruimte te maken voor nieuwe voorzieningen, woningen en het verbeteren van de openbare ruimte in het centrum. b. Inzetten op toekomstbestendige glastuinbouw in gebied A1 en A2.1 waarbij gehandhaafd wordt op gebieds- en functievreemde elementen. c. Waar mogelijk inzetten op het realiseren van kleinschalige woningbouw. d. Het gesprek met de Provincie Noord-Holland te voeren om het predicaat Glastuinbouwconcentratiegebied van gebied A2.2 af te halen en om te onder-	Voorstel aangenomen Voor : 14 (CDA/D66/VVD) Tegen : 9 (AA/FA/GL/PvdA) De heer Bouwmeester (VVD) geeft een stemverklaring af.

	zoeken of het verruimen van definities en bebouwingspercentages die invulling geven aan de term “glastuinbouwconcentratiegebied” mogelijk is. e. Inzetten op het vergroten van de toeristische en recreatieve waarde van Kudelstaart, door te onderzoeken hoe de intrinsieke kwaliteiten van de Loswal, Fort Kudelstaart, de Westeinderplassen en de landschapsontwikkeling Westeinderscheg, elkaar kunnen versterken. f. Het behouden van de RES-zoeklocatie, waarbij onderzocht dient te worden in hoeverre het opwekken van energie voorwaardelijk is voor het realiseren van toekomstbestendige glastuinbouw en de verduurzaming van Kudelstaart met inachtneming van de belangen en gezondheid van omwonenden. 2) de uitgangspunten en ambities zoals verwoord in de gebiedsvisie op te nemen in de Omgevingsvisie Aalsmeer en deze verder programmatisch uit te werken.	

A/M	Naam Amendement/Motie	Fractie en aantallen	
M	**Amendementen**		
A25-1	Amendement Geen actieve inzet gemeente Aalsmeer op Drechtdoorsteek (ingediend door GL/PvdA)	Verworpen Voor : 3 (PvdA,GrL) Tegen : 20 (VVD,D66, AA, CDA,FA)	Mevrouw Keessen (FA) heeft een stemverklaring afgegeven voor alle vier de amendementen.
A25-2	Amendement uitsluiting windmolens en kaders zonne-energie (ingediend door VVD)	Verworpen Voor : 11 (CDA/VVD) Tegen : 12 (D66/AA/GL/PvdA/FA)	Bij dit amendement is middels hoofdelijke stemming gestemd
A25-3	Amendement verplichte opname alternatieve woonvormen in de gebiedsvisie Kudelstaart (ingediend door GL/PvdA)	Verworpen Voor : 3 (PvdA/GL) Tegen : 20 (CDA/VVD/AA/FA/D66)	
A25-4	Amendement Opnemen van uitgangspunten voor ontwikkeling van de Loswal in de gebiedsvisie (ingediend door GL/PvdA)	Verworpen Voor : 3 (PvdA/GL) Tegen : 20 (CDA/VVD/AA/FA/D66)	
	Moties		
M25-1	Motie versnelling 2e supermarkt Kudelstaart (ingediend door VVD)	Aangenomen Voor : 14 (D66/CDA/VVD) Tegen : 9 (AA/FA/GL/PvdA)	
M25-2	Motie realisatie 2e supermarkt in Kudelstaart vóór 2028 (ingediend door GL/PvdA)	Verworpen Voor : 5 (GL/PvdA/FA) Tegen : 18 (CDA/VVD/D66/AA)	Bij deze motie is middels hoofdelijke stemming gestemd
M25-3	Motie uitwerking van uitgangspunten voor groenbehoud bij verdichting in Kudelstaart (ingediend door GL/PvdA)	Verworpen Voor : 5 (GL/PvdA/FA) Tegen : 18 (CDA/VVD/D66/AA)	
M25-4	Motie monitoring en tussentijdse evaluatie gebiedsvisie Kudelstaart (ingediend door	Verworpen Voor : 9 (AA/FA/GL/PvdA)	

<table>
<tr><td></td><td>
<table>
<tr><td></td><td>GL/PvdA)</td><td>Tegen : 14 (D66/CDA/VVD)</td></tr>
<tr><td>M25-5</td><td>Motie vaststelling van het gewenste voorzieningenniveau voor Kudelstaart (ingediend door GL/PvdA)</td><td>Verworpen
Voor : 5 (FA/GL/PvdA)
Tegen : 18 (D66/CDA/VVD/AA)</td></tr>
</table>
</td><td></td></tr>
<tr><td>R-6.</td><td>Initiatiefvoorstel FlorAalsmeer inzake transitie niet toekomstbestendige tuinbouwopstallen Mijnsherenweg naar betaalbare woningen

Besluit:
1. Uit te spreken dat het voorgenomen bouwplan aansluit bij de bestaande Woonvisie en anticipeert op de speerpunten uit de concept Woonvisie 2024-2030 en eveneens tegemoet komt aan door de bevolking van Kudelstaart meer dan eens geuite grote wens om voor de doelgroepen starters en ouderen passend te bouwen;
2. Het college van B&W op de dragen een partiele bestemmingsplanwijziging van het bestemmingsplan Kudelstaart 2019 voor te bereiden en met voorrang aan de gemeenteraad voor besluitvorming voor te leggen vóór het einde van 2024;
3. In dit voorstel aan de gemeenteraad een wijzigingsbevoegdheid t.b.v. woningbouw op te nemen.</td><td>Voorstel verworpen
Voor : 2 (FA)
Tegen : 21 (CDA/VVD/D66/AA/GL/PvdA)</td></tr>
</table>

A/M	Naam Amendement/Motie	Fractie en aantallen
	Moties	
A25-5	Amendement inzake transitie tuinbouwopstal-len Mijnsherenweg naar kleinschalige woningbouw (ingediend dor GL/PvdA)	Verworpen Voor : 3 (GL/PvdA) Tegen : 20 (CDA/VVD/D66/AA/FA)
M25-9	Motie: Onderzoek naar kleinschalige woningbouw Mijnsherenweg (ingediend door GL/PvdA)	Verworpen Voor : 5 (GL/PvdA/FA) Tegen : 18 (CDA/VVD/D66/AA)

Hervatting raadsvergadering op 3 april 2025 20.00 uur

Aanwezig:
Voorzitter: de heer G.E. Oude Kotte
Griffier : mevrouw H.R.E. Hofland
Leden: AA : de dames G. Holtrop en D.M. Prent Bouten en de heren W.T.J.M. Koster en D. Kuin
CDA : mevrouw M. van Diemen-Kreeft en de heren M.P. Buskermolen, P.F. van den Nouland, D. van Willegen en G.J.H. Winkels
VVD : de dames E.S.I. Mijwaart en M. Vleghaar en de heren J.G.E. Bouwmeester, J. de Vries en D.G. van der Zwaag
D66 : Mevrouw M.J. Geisler en de heer J. van der Tol
GroenLinks : mevrouw P. Lakerveld en de heer R.P. Fransen
PvdA : de heer J.H. Buisma
FlorAalsmeer: mevrouw J. Keessen en de heer D.J. Biesheuvel

Portefeuillehouders: de heren G.E. Oude Kotte, L.B. Kabout, W. Kikkert en S.A.S. Spaargaren

Afwezig: mevrouw T. van der Meer (CDA) en de heer S. de Vries (D66)

R-7.	**Vaststellen Uitgangspuntennotitie Schinkelpolder** **Besluit:** 1) de uitgangspuntennotitie Schinkelpolder vast te stellen, met als uitgangspunten: a. het behoud van groen en recreatie in het noordelijk deel van de Schinkelpolder, de ontwikkeling van hoogwaardig bedrijventerrein in het middendeel van de polder en de ontwikkeling van passende bedrijvigheid nabij de woonomgeving, achter de linten en de molenbiotoop; b. het niet toestaan van woningbouw en arbeidsmigrantenhuisvesting in de Schinkelpolder; c. te onderzoeken of in het glastuinbouwconcentratiegebied Kudelstaart ruimte vrijgespeeld kan worden voor glastuinbouwbedrijven uit de Schinkelpolder die willen doorgroeien in Aalsmeer; d. het gesprek met de Provincie Noord-Holland te voeren om het predicaat Glastuinbouwconcentratiegebied van het gebied af te halen; e. de huidige situatie en planologische indeling continueren en niet te anticiperen op mogelijke toekomstige toegestane activiteiten, zolang er geen afwegingskader voor de Schinkelpolder is ontwikkeld en er geen akkoord is van de provincie over de mogelijke toekomstige activiteiten. 2) de uitgangspunten uit de uitgangspuntennotitie op te nemen in de Omgevings-visie Aalsmeer.	Voorstel aangenomen Voor : 12 (CDA/VVD/D66) Tegen : 9 (AA/FA/GL/PvdA)
R-8.	**Verordening Jeugdhulp Aalsmeer 2025** **Besluit:** 1. de Verordening Jeugdhulp Aalsmeer 2025 vast te stellen; 2. de Verordening Jeugdhulp Aalsmeer 2022 in te trekken. <u>Toezegging:</u> Naar aanleiding van de opmerking vanuit GroenLinks/PvdA zegt de portefeuillehouder toe het persbericht nog te verduidelijken.	Voorstel aangenomen met algemene stemmen: Mevrouw Van Diemen heeft bij de stemming de zaal verlaten en derhalve niet deelgenomen aan de stemming.
R-9.	**Beleidsplan schuldhulpverlening** **Besluit:** Het beleidsplan schuldhulpverlening 2025 -2028, “Van stress naar kracht: integrale schuldhulp in Aalsmeer” vast te stellen. Hierin wordt het volgende besloten: 1.De schuldhulpverlening heeft de volgende doelstellingen:	Voorstel aangenomen met algemene stemmen.

	a. Problematische schulden zoveel mogelijk voorkomen (preventie) b. Betalingsachterstanden zo vroeg mogelijk signaleren (vroegsignalering) c. Problematische schulden duurzaam oplossen (integrale schuldhulpverlening). 2. De looptijd van gemeentelijke schuldenregelingen en WSNP is verkort van 36 naar 18 maanden. Hiermee wordt de begeleidingsperiode ook korter. De begeleiding en coaching wordt hierop aangepast en de uitgangspunten gevolgd van de menselijke maat: inwoners voelen zich gezien, gehoord en geholpen. 3. Het continueren van de volgende ondersteuning die is ontwikkeld sinds 2021, namelijk: a. aanpak voor vroegsignalering van betalingsachterstanden in samenwerking met vaste lasten leveranciers; b. schuldhulpverlening op maat voor ondernemers. 4. de financiële meerjarenraming uit het beleidsplan vast te stellen. De totale kosten ad € 615.600 worden voor € 562.600 gedekt uit de programmabegroting, verhoogd met € 31.000 rijksbijdrage voor de aanpak van armoede en schulden (structureel). Deze middelen van het Rijk worden aangevuld met € 22.000 structureel in de begroting, dit is besloten bij de vaststelling van de programmabegroting 2025 in de gemeenteraad. In de bestuursrapportage 2025/Kadernota 2026 wordt dit verwerkt.	
R-10.	**Notitie Beeldende Kunst Aalsmeer 2025** **Besluit:** De notitie beeldende kunst Aalsmeer 2025 ‘Expeditie Aalsmeer’ vast te stellen, waaronder: a. Voor de jaren 2025-2029 jaarlijks een maximale gemiddelde inzet van € 50.000 te onttrekken uit de Reserve Kunstzinnige Verfraaiing voor kunstprojecten in de openbare ruimte; b. Voor het jaar 2025 eenmalig een additionele € 50.000 uit de Reserve Kunstzinnige Verfraaiing te onttrekken ten behoeve van kunstprojecten in de openbare ruimte; c. In 2025 een eenmalige dotatie van € 187.000 uit de algemene reserve te onttrekken en toe te voegen aan de Reserve Kunstzinnige Verfraaiing; d. Het eerder genomen besluit om jaarlijks maximaal € 25.000 uit de Reserve Kunstzinnige Verfraaiing te onttrekken, in te trekken; e. Vanaf 2025 kunstprojecten in de openbare ruimte te realiseren aan de hand van Expeditie Aalsmeer – Notitie Beeldende Kunst Aalsmeer 2025.	Voorstel aangenomen Voor : 12 (CDA/D66/FA/GL/PvdA) Tegen : 9 (AA/VVD)

<table>
<tr><td>R-11.</td><td>Geluidbeleid bij nieuwe ontwikkelingen

Besluit:
1. Het Geluidbeleid bij nieuwe ontwikkelingen vast te stellen.
2. De Deelnota Hogere Waarden (2007) in te trekken.

<u>Toezegging:</u>
De portefeuillehouder zegt toe het geluidbeleid te evalueren; de periode zal nader worden vastgesteld.</td><td>Voorstel aangenomen met algemene stemmen.</td></tr>
<tr><td>R-12.</td><td>Moties Vreemd aan de orde van de dag
<table><tr><th>A/M</th><th>Naam Amendement/Motie</th><th>Fractie en aantallen</th></tr><tr><td></td><td>Moties</td><td></td></tr><tr><td>M25-6</td><td>Motie Behoud openbare school aan de Oosteinderweg / Floraschool – Gemeentelijke Regie en Participatie (ingediend door GL/PvdA)</td><td>Aangehouden</td></tr><tr><td>M25-7</td><td>Motie Geen villa’s zonder visie – laat ieder bouwproject bijdragen aan het sociaal woonfonds (ingediend door GL/PvdA)</td><td>Ingetrokken</td></tr><tr><td>M25-8</td><td>Motie Stop met sluiproutes voor bouwplannen – laat de raad beslissen (ingediend door GL/PvdA)</td><td>Ingetrokken</td></tr></table></td><td>De motie behoud openbare school aan de Oosteinderweg / Floraschool – Gemeentelijke Regie en Participatie wordt aangehouden tot na het gesprek tussen de portefeuillehouder en de ontwikkelaar.

<u>Toezegging</u>: wethouder Kikkert zegt toe het voorstel in de motie te betrekken bij de evaluatie van de woonvisie in 2026.

<u>Toezegging</u>: Wethouder Kabout zegt toe bij de halfjaarlijkse presentatie projecten een overzicht kleinere projecten toe te voegen.</td></tr>
<tr><td></td><td>Vragenkwartier</td><td>Er zijn geen vragen voor het vragenkwartier ingediend.</td></tr>
<tr><td></td><td>Sluiting</td><td>De voorzitter sluit de vergadering van 3 april 2025 om 21.50 uur.</td></tr>
</table>