



in te vullen door raadsgriffier	
amendement letter:	H
datum indiening raad:	7 NOV 2022
indiener:	Ten verjert / CDA
agendapunt:	5 / F1
datum beraadslaging:	7-11
uitslag stemming:	31 voor 5 tegen
dagtekening:	Aangenomen

Amendement: Nieuwe woonmilieu's, ook betaalbaar
Corsanummer: NUMMER

De raad van de gemeente Enschede, besprekende het raadsvoorstel:

Gemeentebegroting 2023-2026

Stellen het volgende amendement voor:

Tekstwijziging van 06.02 De nieuwe woonmilieus zijn attractief en toekomstbestendig

Dit subdoel betreft de nieuwbouwopgave van onze stad. Deze nieuwbouwopgave is gericht op doorstroom, het vasthouden van talent en de woon-zorgvraag. De kwalitatieve samenstelling van het woningaanbod is een aandachtspunt en we moeten kijken of we passende woningen hebben voor net afgestudeerden, expats en gezinnen. Als grootste stad van het oosten bieden wij een grootstedelijk woonmilieu.

Toelichting (gemotiveerd):

- In het coalitie akkoord 2022-2026 is opgenomen: "Wij maken Enschede klaar voor de toekomst en vinden het belangrijk dat wat we bouwen past bij de mensen die er gaan wonen. Daarbij zoeken we expliciet naar de balans tussen de bestaande behoefte aan betaalbare en bereikbare woningen voor Enschedeërs en woningen voor de nieuwe inwoners die we welkom heten in onze stad";
- En verder: "Omdat wat we bouwen moet passen bij de behoefte en mogelijkheden van onze inwoners, baseren we ons woningbouwprogramma op een analyse van de woonbehoefte, demografie en het inkomen in Enschede. Het is een opdracht aan het nieuwe college om die analyse als basis te gebruiken als het gaat om het woningbouwvraagstuk".
- In het coalitie akkoord 2022-2026 is opgenomen het streven naar "voldoende en bereikbare betaalbare woningen" en "Betaalbaarheid van woningen voor alle inwoners is voor ons een belangrijk uitgangspunt. Omdat er een algeheel tekort aan woningen is, is de concurrentie op de woningmarkt groot. We voeren waar nodig een actief grondbeleid, om meer invloed te hebben op het bouwproces en om te kunnen sturen op prijs en kwaliteit."
- In de voorliggende begrotingstekst bovenstaande passages uit het coalitie akkoord niet tot uitdrukking komen.

7/11/22 amend. (H), CDA, vel 2/2

Besluit het raadsvoorstel als volgt te wijzigen:

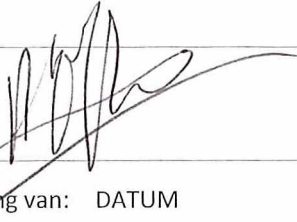
06.02 De nieuwe woonmilieus zijn attractief, betaalbaar en toekomstbestendig

Dit subdoel betreft de nieuwbouwopgave van onze stad. Deze nieuwbouwopgave is gericht op dat wat we bouwen past bij de mensen die er gaan wonen. Daarbij zoeken we expliciet naar de balans tussen de bestaande behoefte aan betaalbare en bereikbare woningen voor Enschedeërs en woningen voor de nieuwe inwoners die we welkom heten in onze stad. We willen hiermee de opgaves omtrent doorstroom, het vasthouden van talent en de woon-zorgvraag oplossen. Voldoende en bereikbare betaalbare woningen is een uitgangspunt, waarbij de nieuwe richtlijnen van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening én de analyse van de woonbehoefte, demografie en het inkomen in Enschede leidend zijn voor het woningbouwvraagstuk. We willen passende woningen bieden voor net afgestudeerden van alle niveaus, expats en gezinnen. Als grootste stad van het oosten bieden wij een grootstedelijk woonmilieu dat passend is voor alle inkomensgroepen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam & handtekening indiener:

Ton ten Vergert, CDA



Aldus vastgesteld in de vergadering van: DATUM

De griffier,



Aldus vastgesteld door
de gemeenteraad van Enschede
in zijn vergadering van - 7 NOV 2022

De griffier,

