

BIJLAGE 3: Overzicht omissies per beschermd stadsgezicht en reparatieplanning – stand van zaken juni 2024

In onderstaand overzicht is schematisch weergegeven welk type omissie nog is geconstateerd bij de verschillende beschermde stadsgezichten. Ook is hierbij aangegeven welke bestemmingsplannen dit betreft en wanneer het betreffende bestemmingsplan wordt gerepareerd.

Beschermd stadsgezicht:	Bestemmingsplan(nen)	Omissie (A t/m D) ¹	Reparatieplanning Zoals geformuleerd in 2021	Stand van zaken juni 2024
Scheepvaartkwartier (1977)	Scheepvaartkwartier (2014)	D	Na invoering OW	OW ⁵ Fase 4
Historisch Delfshaven (1969-1991)	Delfshaven (2013)	B	Na invoering OW	OW ⁵ Fase 4
Noordereiland (2008)	Noordereiland (2011)	geen	Actualisering in 2021	Gereed
Kralingen Midden (1977)	Stadsgezicht Kralingen (2017)	Sloop- verbod specificeren	Na invoering OW	OW ⁵ Fase 4
Vreewijk (2012)	Vreewijk (2010)	D	Na invoering OW ⁴	OW ⁵ Fase 2
Blijdorp-Bergpolder (2014)	Blijdorp-Bergpolder (2017)	C	Na invoering OW	OW ⁵ Fase 4
Heemraadssingel- Mathenesserlaan (2014)	Middelland-Nieuwe Westen	A, B, C, D	Actualisering in 2021 ³	Wordt naar verwachting eind 2024 vastgesteld
	Dijkzigt	A	Na invoering OW	OW ⁵ Fase 4
Singels Waterproject (2014): Westersingel	Cool (2021) Dijkzigt (2017) Oude Westen (2013)	geen A, B, D A	Vastgesteld Na invoering OW Na invoering OW	Gereed OW ⁵ Fase 4 OW ⁵ Fase 4
Spoorsingel/Provenierssingel	Provenierswijk-Bentincklaan (2015)	A, B	Na invoering OW	OW ⁵ Fase 4
Noordsingel	O. Noorden/Agniesebuurt (2024)	geen	Actualisering in 2021-2024	Gereed
Bergsingel	Liskwartier (2016)	A, C	Parapluherziening cultuurhistorie in 2023 ³	A: Gereed C: OW ⁵ fase 4
Crooswijksesingel / Boezemsingel	Crooswijk (2017)	geen	Parapluherziening cultuurhistorie in 2021 ³	Gereed
Heijplaat-RDM (2018)	Waal- en Eemhaven (2018)	geen	Vastgesteld	Gereed

- 1 Omissies: **A** = Ontwikkelruimte
B = Daklandschap
C = Regelingen dakterras, dakkapel, dakopbouw
D = Tuinverharding / groene hagen in tuindorp
- 2 Reparatie beschermd stadsgezicht is in dit bestemmingsplan niet noodzakelijk, echter de sloopbescherming van de panden wordt wel gerepareerd in 2021.
- 3 Naast reparatie van de omissies beschermd stadsgezicht (dubbelbestemming: Cultuurhistorie 1) worden in deze bestemmingsplanherziening ook de beeldbepalende panden op basis van een Cultuurhistorische Verkenning beschermd (dubbelbestemming: Cultuurhistorie 2).
- 4 Actualisering stilgelegd om capaciteit vrij te maken voor de Omgevingswet.
- 5 Actualisering via de transitie naar het omgevingsplan (fase 1 t/m fase 4)