

Technische vragen verwerving gronden Graetheide en Lexhy:

Naar aanleiding van dit raadsvoorstel heeft onze fractie de volgende vragen:

1. Voorgesteld wordt onder andere om kennis te nemen van het voornemen om vanwege “strategische redenen” gronden te verwerven. Graag vernemen wij deze strategische redenen (al dan niet onder embargo / in beslotenheid).
2. Heeft het college / provincie een visie m.b.t. de toekomst voor deze gronden? Zo ja, dan vernemen wij deze graag.
3. Aangegeven wordt dat de samenwerkingsovereenkomst nog moet worden opgesteld. Kunt u aangeven waarom een samenwerkingsovereenkomst die betrekking heeft op een dermate grote investering (> 13 miljoen) geen onderdeel uitmaakt van dit raadsbesluit?
4. Kunt u uitleggen hoe we deze ruim 14 miljoen gaan financieren? Wat is de impact hiervan voor de begroting / onze inwoners?
5. Er wordt een bestemmingsreserve van 1,2 miljoen ingesteld voor het gemeentelijk aandeel in onvoorziene saneringskosten, eventuele afkoop van pachtersinvesteringen en overige onvoorziene kosten. Aangegeven wordt ook dat diverse onderzoeken (o.a. qua sanering) nog moeten worden uitgevoerd cq. dat resultaten nog niet bekend zijn. Kunt u aangeven waar het bedrag van 1,2 miljoen dan op gebaseerd is? Hoe realistisch is dit bedrag?
6. In hoeverre zijn er met de verkopende partij afspraken gemaakt als de bodemverontreiniging een bepaalde waarde te boven gaat en er dus extra saneringskosten gemaakt dienen te worden? Indien deze afspraken niet gemaakt zijn, waarom zijn deze afspraken dan niet gemaakt?

Namens de fractie PIT

Erwin Talpe
raadslid