

Voortgangsrapportage majeur/regulier project

Voortgangsrapportage			
Naam project:	Bedrijvenpark Zevenellen	Status¹	
Opdrachtgever:	Lucas van der Linden	Opdrachtnemer/ projectleider:	Liesbeth Ponsen
Periode (weeknrs):	Q3 2021	Datum:	01-09-2021

Projectnr. en naam:

Bedrijvenpark Zevenellen

Voortgang afgelopen periode

Initiatieven zijn in ontwikkeling en intentie(koop)overeenkomsten worden nu gesloten. Eén gedeelte (fase 1 en 2) van het openbaar gebied is opgeleverd. Aanpassingen en resterende gedeelte moeten nog formeel goedgekeurd worden door de gemeente. Overleg hierover vindt plaats met WBCZ, Veiligheidsregio en OML.

Belangrijkste gebeurtenissen afgelopen periode (Activiteiten, mijlpalen, gereed product)

Zie vorige

Aandachtspunten, mogelijke problemen en oplossingen

Er is een stikstofdepositiebank opgericht specifiek voor Zevenellen. De eerste rechten worden nu gekocht en in de stikstofbank gestopt. Het aankopen van de rechten loopt niet zo vlot als zou moeten, hiervoor zijn nu externen ingeschakeld door OML.

Voor de aanleg van de rotondes heeft de gemeente een subsidie binnengehaald. De uitwerking van de rotondes heeft vertraging opgelopen. Maar we hebben vernomen van het Rijk dat we uitstel krijgen. Deze beslissing werd formeel nog niet medegedeeld, maar is wel te vinden op de website van de Rijksoverheid.

Aandachtspunt blijft communicatie richting omwonenden, dorpsraden en overige belanghebbenden, maar ook richting commissie- en raadsleden!

Vooruitblik naar de komende 4 weken

De Vereniging van Eigenaren voor de haven is nog niet opgericht. Fiscaal wordt nu het een en ander uitgezocht. Realisatieovereenkomst is nog steeds niet definitief en ondertekend. De overeenkomst ligt in concept bij de initiatiefnemers.

Financiële stand van zaken

Onderstaande tabel betreft het projectbudget voor de voorbereiding van de rotondes. Ten opzichte van de vorige rapportage zijn er geen uitgaven geweest.

Projectbudget	Besteed deze periode	Besteed t/m deze periode	Aangegane verplichting per eind van deze periode	Nog beschikbaar budget eind van deze periode
€ 175.000,00	/	€ 63.451,90	€ 40.000,00	€ 71.548,10

¹overall status (tijd, geld, kwaliteit) aangeven met een kleur:

Op schema; geen interventie nodig	Dreigende problemen; early warning; attentie MT	Problemen: interventie nodig	Project/opdracht is gereed	Project/opdracht is voorlopig uitgesteld; geen actie
-----------------------------------	---	------------------------------	----------------------------	--

Voor akkoord:

Ambtelijk opdrachtgever	Projectleider
	Liesbeth Ponsen
Plaats/datum	Plaats/datum
	Heythuysen, 1 september 2021