

MEMO



Zaaknummer:

Postregistratienummer:

23.0005410

Aan	V. Buis
Van	T.G.M. Bentvelsen
Kopie aan	W. Brander
Datum	maandag 20 maart 2023
Betreft	Beantwoording technische vragen bestemmingsplan De Veken

1. Aanleiding

In het kader van de bespreking van het herstelbesluit voor het bestemmingsplan bedrijventerrein De Veken 4 zijn in de oordeelsvormende raadsvergadering van 16 maart 2023 enkele technische vragen gesteld. In dit memo wordt ingegaan op deze technische vragen.

2. Technische vragen

Vraag gesteld door de heer Bankras (CDA): in de tussenuitspraak van de Raad van State is in paragraaf 10.3 te lezen dat, hoewel het recreatiepark minder perspectief heeft, de Raad van State tegenovergestelde punten terugvond in onderliggende documenten en de plantoelichting van het bestemmingsplan. De vraag van de heer Bankras is hoe dit kan dat dit in het bestemmingsplan zo is opgenomen. Het antwoord hierop is dat deze uitspraken over het recreatiepark afkomstig zijn uit de 'Structuurvisie Opmeer 2025', die in 2012 is opgesteld. Voor het recreatiepark De Perelaer werd destijds aangegeven dat "... vergroting van het aantal recreatieparken met permanente recreatieverblijven en uitbreiding van deze parken () wordt niet voorzien. Het beleid is gericht op beheer en het in kwalitatieve zin verbeteren van deze terreinen". Uit onderzoek en de daarvoor opgestelde rapporten blijkt dat het park op de langere termijn minder perspectief heeft. Dit is dan nu ook als nieuwe toevoeging opgenomen in het herstelde bestemmingsplan.

Vraag gesteld door de heer Stam (Gemeentebelangen): ss dit herstelbesluit niet te laat gelet op de termijnen die de Raad van State heeft gesteld? Antwoord: Bij de Raad van State is uitstel aangevraagd en dit verzoek is ingewilligd. De Raad van State heeft een uitstel verleend voor de duur van vier weken. Dit betekent dat uiterlijk op 26 april 2023 een herstelbesluit moet worden toegezonden aan de Raad van State. Gelet op de geplande behandeling in de gemeenteraad van 30 maart a.s. gaan we ervan uit dat deze termijn voldoende ruim is.