

Tabel resultaten grondexploitaties

Actieve grondexploitaties		Prognose resultaat jaarstukken 2024 NCW per 31-12-2024 (na winstneming)
G10000 Beveland	€	1.153.000
G10001 BIE - Breekland	€	1.174.000
G10003 BIE - Dr Wilminkstraat fase 2 (vm Mavo)	€	179.000
G10004 BIE - Hoek Voorburggracht/Bogtmanstraat	€	-297.000
G10006 BIE - Locatie De Overbrugging NSW	€	-82.000
G10007 BIE - Locatie Madderom Benedenweg SP	€	448.000
G10008 BIE - SV Vrone - woningbouw	€	1.676.000
G10009 BIE - Westerdel	€	997.000
G10011 De Draai	€	7.447.000
G10013 De Vaandel Midden	€	2.260.000
G10014 De Vaandel Zuid	€	2.880.000
G10015 Heerhugowaard Zuid (Stedelijk gebied)	€	422.000
G10016 Stadshart	€	-6.775.000
G10017 Stationsgebied - Gildestraat e.o.	€	345.000
G10020 Berckheidelaan	€	84.000
G10021 De Rotonde	€	-831.000
G10023 IKOC Noord Scharwoude	€	-816.000
G10024 Westpoort	€	976.000
Totaal	€	11.240.000
Af te sluiten grondexploitaties		Resultaat
G10005 BIE - Locatie De Ark Sint Pancras	€	-1.000
G10010 Broekhorn	€	16.000
Totaal	€	15.000
Tussentijdse winstnemingen		Resultaat
G10000 Beveland	€	123.000
G10001 BIE - Breekland	€	17.000
G10003 BIE - Dr Wilminkstraat fase 2 (vm Mavo)	€	205.000
G10009 BIE - Westerdel	€	2.820.000
G10011 De Draai	€	3.309.000
G10014 De Vaandel Zuid	€	1.273.000
G10015 Heerhugowaard Zuid (Stedelijk gebied)	€	649.000
G10017 Stationsgebied - Gildestraat e.o.	€	28.000
G10020 Berckheidelaan	€	145.000
Totaal	€	8.569.000
Terugdraaien tussentijdse winstnemingen		Resultaat
G10006 BIE - Locatie De Overbrugging NSW	€	-43.000
G10013 De Vaandel Midden	€	-132.000
Totaal	€	-175.000
Verhogen verliesvoorziening		Resultaat
G10004 BIE - Hoek Voorburggracht/Bogtmanstraat	€	-37.000
G10006 BIE - Locatie De Overbrugging NSW	€	-82.000
G10016 Stadshart	€	-78.000
Totaal	€	-197.000
Verlagen verliesvoorziening		Resultaat
G10021 De Rotonde	€	476.000
G10023 IKOC Noord Scharwoude	€	197.000
Totaal	€	673.000
Effect rekeningresultaat	€	8.885.000