(Herzien) Amendement

Datum sessie: 1 juni 2021
Datum raadsvergadering: xx juni 2021
Agendapunt: (88) Vaststellen Omgevingsvisie Lelystad 2040

De ondertekenaars stellen het volgende amendement voor:

Aan het voorgestelde besluit na besluitpunt 1g toe te voegen een besluitpunt als volgt:

1. in het plan van aanpak van de doorontwikkeling van de omgevingsvisie (dat in het najaar ter bespreking in de raad wordt verwacht), onderzoek op te nemen naar:
   a. welke gebieden aan de oostzijde van de A6 door nu reeds aanwezige beperkingen niet geschikt zijn voor woningbouw;
   b. welke (overgebleven) gebieden aan de oostzijde van de A6 voor eventuele woningbouw op langere termijn nader kunnen worden onderzocht;
2. Vergunningverlening voor of instemming met locaties voor plaatsing van zonneparken in gebieden aan de oostzijde van de A6 zodanig af te stemmen op de bevindingen van het onderzoek, dat geen zonneparken worden aangelegd in gebieden die nu (nog) potentieel geschikt zijn voor woningbouw en die daarvoor dus niet verloren mogen gaan.

Ingediend door:
InwonersPartij

Simon van Erk

Toelichting:

Lelystad heeft de ambitie voor het aanvullend bouwen van 40.000 woningen.
Een globale schatting is dat in Waranda nog ca. 7.500 woningen gerealiseerd kunnen worden en nog eens 2.500 in de bestaande stad. Dan resteert de vraag waar ruimte voor de volgende 30.000 woningen kan worden gevonden. Daarvoor is dan ca. 1.200 ha nodig.

Het lijkt onvermijdelijk dat daarvoor ruimte moet worden gevonden aan de oostzijde van de A-6.
De daar aanwezige ruimte kent voor woningbouw nu al sterke beperkingen door de reeds aanwezige en nog te realiseren windmolens, de beoogde (500 ha) zonneparken, het trace van de mogelijke Lelylijn en het vliegveld met de start- en landingsroutes.
Verwacht mag worden dat de behoefte aan nog meer ruimte voor opstelling van windmolens en zonneparken in het buitengebied van Lelystad toe zal nemen. Ook de provincie speelt daarbij een grote rol.
Dat maakt het zeer urgent om de beoogde mogelijk toekomstige woongebieden aan de oostzijde van de A-6 te benoemen en vast te stellen. **Daarmee kunnen de diverse functies dan daadwerkelijk onderling worden afgestemd. De inwonersPartij geeft daarbij prioriteit aan woningbouw boven plaatsing van zonnepanelen/zonneweides e.d.**