

BIJLAGE 5

ALGEMENE VOORWAARDEN KAFRA HOUSING

Artikel 1 Algemeen

- 1 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes, onderhandelingen overeenkomsten tussen KaFra Holding BV, gevestigd en kantoorhoudende te Keizersveld 53 D, 5803AP Venray (KvK Inschrijvingsnummer 72167793) en de direct en indirect aan haar gelieerde vennootschappen, hierna te noemen: "Leverancier", en een Opdrachtgever waarop Leverancier deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken. Dergelijke afwijkingen hebben slechts betrekking op de rechtsbetrekking of overeenkomst waarbij ze zijn gemaakt.
- 2 De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op overeenkomsten met Leverancier, voor de uitvoering waarvan door Leverancier derden dienen te worden betrokken.
- 3 Deze algemene voorwaarden zijn eveneens geschreven voor de medewerkers van Leverancier en zijn directie.
- 4 De toepasselijkheid van eventuele inkoop of andere voorwaarden van Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 5 Indien één of meerdere bepalingen in deze algemene voorwaarden op enig moment geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd mochten worden, dan blijft het overigens in deze algemene voorwaarden bepaalde volledig van toepassing. Leverancier en de Opdrachtgever zullen alsdan in overleg treden teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige of vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij zoveel als mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepalingen in acht wordt genomen.
- 6 Indien onduidelijkheid bestaat omtrent de uitleg van één of meerdere bepalingen van deze algemene voorwaarden, dan dient de uitleg plaats te vinden 'naar de geest' van deze bepalingen.
- 7 Indien zich tussen partijen een situatie voordoet die niet in deze algemene voorwaarden geregeld is, dan dient deze situatie te worden beoordeeld naar de geest van deze algemene voorwaarden.
- 8 Indien Leverancier niet steeds strikte naleving van deze voorwaarden verlangt, betekent dit niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing zijn, of dat Leverancier in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de stipte naleving van de bepalingen van deze voorwaarden te verlangen.
- 9 Van toepassing is steeds de laatst gedeponeerde versie c.q. de versie zoals die gold ten tijde van het totstandkomen van de rechtsbetrekking met Leverancier. De Nederlandse tekst van de algemene voorwaarden is steeds bepalend voor de uitleg daarvan.

Artikel 2 Offertes en aanbiedingen

- 1 Alle offertes en aanbiedingen van Leverancier zijn vrijblijvend, tenzij in de offerte een termijn voor aanvaarding is gesteld. Indien geen aanvaardingstermijn is gesteld, kan aan de offerte of aanbieding op generlei wijze enig recht worden ontleend indien het product en/of dienst waarop de offerte of de aanbieding betrekking heeft in de tussentijd niet meer beschikbaar is.

- 2 Leverancier kan niet aan zijn offertes of aanbiedingen worden gehouden indien de Opdrachtgever redelijkerwijs kan begrijpen dat de offertes of aanbiedingen, dan wel een onderdeel daarvan, een kennelijke vergissing of verschrijving bevatten.
- 3 De in een offerte of aanbidding vermelde prijzen zijn exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege.
- 4 De overeenkomst tussen Leverancier en Opdrachtgever komt eerst tot stand nadat Leverancier de opdracht heeft aanvaard of heeft bevestigd. De aanvaarding van Leverancier wordt geacht de overeenkomst juist en volledig weer te geven, tenzij door Opdrachtgever binnen drie dagen na ontvangst van de bevestiging aan Leverancier nadrukkelijk Schriftelijk anders wordt bericht. In ieder geval wordt de overeenkomst eveneens geacht tot stand te zijn gekomen, indien Leverancier de uitvoering van de opdracht ter hand neemt. In dat geval zal de door Leverancier aan Opdrachtgever toe te zenden factuur gelden als aanvaarding. Opdrachtgever heeft in dat geval geen mogelijkheid tegen die aanvaarding te protesteren.
- 5 Indien de aanvaarding (al dan niet op ondergeschikte punten) afwijkt van het in de offerte of de aanbidding opgenomen aanbod dan is Leverancier daaraan niet gebonden. De overeenkomst komt dan niet overeenkomstig deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij Leverancier nadrukkelijk schriftelijk anders aangeeft.
- 6 Een samengestelde prijsopgave verplicht Leverancier niet tot het verrichten van een gedeelte van de opdracht tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs. Aanbiedingen of offertes gelden niet automatisch voor toekomstige orders.

Artikel 3 Contractsduur; uitvoeringstermijnen, risico-overgang, uitvoering en wijziging overeenkomst; prijsverhoging

- 1 De overeenkomst tussen Leverancier en de Opdrachtgever wordt aangegaan voor onbepaalde tijd, tenzij uit de aard van de overeenkomst anders voortvloeit of indien partijen uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeenkomen.
- 2 Is voor de uitvoering van bepaalde werkzaamheden of voor de ter beschikkingstelling van bepaalde zaken een termijn overeengekomen of opgegeven, dan is dit nimmer een fatale termijn. Bij overschrijding van een termijn dient de Opdrachtgever Leverancier derhalve nadrukkelijk schriftelijk in gebreke te stellen. Leverancier dient daarbij een redelijke termijn van minimaal 14 dagen te worden geboden om alsnog uitvoering te geven aan de overeenkomst.
- 3 Leverancier zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren. Een en ander op grond van de op dat moment bekende stand der wetenschap.
- 4 Leverancier heeft het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden. De toepasselijkheid van artikel 7:404, 7:407 lid 2 en 7:409 BW wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
- 5 Indien door Leverancier of door Leverancier ingeschakelde derden in het kader van de opdracht werkzaamheden worden verricht op de locatie van de Opdrachtgever of een door de Opdrachtgever aangewezen locatie, draagt de Opdrachtgever kosteloos zorg voor de door die medewerkers in redelijkheid gewenste faciliteiten en de onbelemmerde toegankelijkheid en bereikbaarheid daarvan.
- 6 Leverancier is gerechtigd de overeenkomst in verschillende fasen uit te voeren en het aldus uitgevoerde gedeelte afzonderlijk te factureren.
- 7 Indien de overeenkomst in fasen wordt uitgevoerd kan Leverancier de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten totdat de Opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgaande fase schriftelijk heeft goedgekeurd en de facturen van de voorafgaande fasen heeft voldaan.

- 8 De Opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens, waarvan Leverancier aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan de Opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan Leverancier worden verstrekt. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan Leverancier zijn verstrekt, heeft Leverancier het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en / of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de alsdan gebruikelijke tarieven aan de Opdrachtgever in rekening te brengen. De uitvoeringstermijn vangt niet eerder aan dan nadat de Opdrachtgever de gegevens aan Leverancier ter beschikking heeft gesteld. Leverancier is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat Leverancier is uitgegaan van door de Opdrachtgever verstrekte onjuiste en / of onvolledige en / of verouderde gegevens.
- 9 Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke uitvoering daarvan noodzakelijk en/of wenselijk is om deze te wijzigen of aan te vullen, dan zullen partijen tijdig en in onderling overleg tot aanpassing van de overeenkomst overgaan. Indien de aard, omvang of inhoud van de overeenkomst, al dan niet op verzoek of aanwijzing van de Opdrachtgever of van de bevoegde instanties, wordt gewijzigd en de overeenkomst daardoor wordt gewijzigd, dan kan dit consequenties hebben voor hetgeen oorspronkelijk overeengekomen werd. Daardoor kan ook het oorspronkelijk overeengekomen bedrag worden verhoogd of verlaagd. Leverancier zal daarvan zoveel als mogelijk vooraf prijsopgaaf doen. Door een wijziging van de overeenkomst kan voorts de oorspronkelijk opgegeven termijn van uitvoering worden gewijzigd. Indien Opdrachtgever niet akkoord gaat met een wijziging, behoudt Leverancier het recht tot uitvoering van de oorspronkelijke overeenkomst en is Opdrachtgever gehouden tot nakoming van zijn oorspronkelijke verplichtingen.
- 10 Indien Leverancier en Opdrachtgever overeenstemming hebben bereikt over het wijzigen van de overeenkomst, daaronder begrepen een aanvulling, wordt dit mede geacht betrekking te hebben op het tijdstip. Leverancier gerechtigd om daaraan eerst uitvoering te geven nadat daarvoor akkoord is gegeven door de bij Leverancier bevoegde persoon en de Opdrachtgever akkoord is gegaan met de voor de uitvoering opgegeven prijs en andere voorwaarden, daaronder begrepen het alsdan te bepalen tijdstip waarop daaraan uitvoering gegeven zal worden. Het tijdstip is geen fatale termijn en is voor de Opdrachtgever geen grond om de overeenkomst op te zeggen of te annuleren.
- 11 Zonder daarmee in verzuim te komen, kan Leverancier een verzoek tot wijziging en/of aanvulling van de overeenkomst zonder meer weigeren, indien dit naar het uitsluitend oordeel van Leverancier in kwalitatief en / of kwantitatief opzicht gevolg zou kunnen hebben, daaronder mede begrepen, maar niet uitsluitend voor de in dat kader te verrichten werkzaamheden of de ter beschikking gestelde zaken.
- 12 Indien de Opdrachtgever tekortschiet in de deugdelijke nakoming van hetgeen waartoe hij jegens Leverancier gehouden is, dan verkeert Opdrachtgever automatisch in verzuim, waarbij Opdrachtgever aansprakelijk is voor alle schade aan de zijde van Leverancier daardoor direct of indirect ontstaan.
- 13 Indien Leverancier met de Opdrachtgever een vast honorarium of vaste prijs overeenkomt, dan is Leverancier niettemin te allen tijde gerechtigd tot verhoging van dit honorarium of deze prijs zonder dat de Opdrachtgever in dat geval gerechtigd is om de overeenkomst om die reden te ontbinden, indien de verhoging van de prijs voortvloeit uit een bevoegdheid of verplichting ingevolge de wet- of regelgeving of haar oorzaak vindt in een stijging van de kostprijsfactoren, waaronder begrepen de prijs van materialen en loonkosten.
- 14 Indien de prijsstijging anders dan als gevolg van een wijziging van de overeenkomst meer bedraagt dan 25%, dan is Opdrachtgever gerechtigd de overeenkomst door een schriftelijke verklaring te ontbinden, binnen 3 dagen na ontvangst van de schriftelijke verklaring of mededeling die op de verhoging betrekking heeft. Opdrachtgever kan de overeenkomst niet ontbinden indien:

- de prijsverhoging voortvloeit uit een bevoegdheid of een op Leverancier rustende verplichting ingevolge de wet;
 - bedongen is dat de aflevering langer dan twee maanden na de totstandkoming van de overeenkomst zal plaatsvinden;
 - bij ter beschikkingstelling van een zaak, bedongen is dat de aflevering langer dan twee maanden na de koop zal plaatsvinden. Leverancier heeft het recht, maar niet de plicht om de overeenkomst op basis van het oorspronkelijk overeengekomene uit te voeren.
- 15 Leverancier is niet aansprakelijk voor schade en Opdrachtgever is verplicht het door Leverancier met betrekking tot de overeenkomst reeds uitgevoerde gedeelte te betalen.

artikel 4 Opschorting, ontbinding en tussentijdse opzegging van de overeenkomst

- 1 Leverancier is bevoegd de nakoming van de verplichtingen op te schorten of de overeenkomst te ontbinden, zonder dat daarvoor een ingebrekestelling of mededeling is vereist, indien de Opdrachtgever de verplichtingen uit de overeenkomst niet, niet volledig of niet tijdig nakomt, na het sluiten van de overeenkomst Leverancier ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de Opdrachtgever de verplichtingen niet zal nakomen, indien de Opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst verzocht is om zekerheid te stellen dan wel vooruit te betalen voor de voldoening van zijn verplichtingen uit de overeenkomst en deze zekerheid of vooruitbetaling uitblijft of onvoldoende is of indien door de vertraging aan de zijde van de Opdrachtgever niet langer in alle redelijkheid van Leverancier kan worden gevergd dat hij de overeenkomst tegen de oorspronkelijk overeengekomen condities zal nakomen.
- 2 Voorts is Leverancier bevoegd zonder ingebrekestelling of mededeling de overeenkomst te ontbinden indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk is of indien er zich anderszins omstandigheden voordoen die van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet van Leverancier kan worden gevergd.
- 3 Indien de overeenkomst wordt ontbonden zijn alle vorderingen van Leverancier op de Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar. Indien Leverancier de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt hij zijn aanspraken uit de wet en overeenkomst.
- 4 Indien Leverancier tot opschorting of ontbinding overgaat, is hij op generlei wijze gehouden tot vergoeding van schade en kosten daardoor op enigerlei wijze ontstaan.
- 5 Indien de ontbinding aan de Opdrachtgever toerekenbaar is, is Leverancier gerechtigd tot vergoeding van de schade, daaronder begrepen de kosten, daardoor direct en indirect ontstaan.
- 6 Indien de Opdrachtgever zijn uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen niet nakomt en deze niet-nakoming ontbinding rechtvaardigt, dan is Leverancier gerechtigd de overeenkomst terstond en met directe ingang, zonder ingebrekestelling of mededeling te ontbinden zonder enige verplichting zijnerzijds tot betaling van enige schadevergoeding of schadeloosstelling. Opdrachtgever is gehouden om Leverancier schadeloos te stellen.
- 7 Indien de overeenkomst van opdracht die voor bepaalde tijd is aangegaan tussentijds wordt opgezegd door Leverancier, zal Leverancier in overleg met de Opdrachtgever zorgdragen voor overdracht van nog te verrichten werkzaamheden aan derden. Dit tenzij de opzegging aan de Opdrachtgever toerekenbaar is. Indien de overdracht van de werkzaamheden voor Leverancier extra kosten met zich meebrengt, dan worden deze aan de Opdrachtgever in rekening gebracht. De Opdrachtgever is gehouden deze kosten binnen de daarvoor genoemde termijn te voldoen. Daarbij behoudt Leverancier recht op betaling van het oorspronkelijk overeengekomen bedrag en de gedeelde winst, tenzij de opzegging aan

Leverancier verwijtbaar is, waarbij Leverancier in dat geval het recht behoudt op betaling van Opdrachtgever voor de uitgevoerde werkzaamheden.

- 8 In geval van liquidatie, van (aanvraag van) surséance van betaling of faillissement, van beslaglegging – indien en voor zover het beslag niet binnen drie maanden is opgeheven – ten laste van de Opdrachtgever, van schuldsanering of een andere omstandigheid waardoor de Opdrachtgever niet langer vrijelijk over zijn vermogen kan beschikken, staat het Leverancier vrij om de overeenkomst terstond en met directe ingang op te zeggen danwel de overeenkomst te ontbinden, zonder enige verplichting zijnerzijds tot betaling van enige schadevergoeding of schadeloosstelling. De vorderingen van Leverancier op de Opdrachtgever zijn in dat geval onmiddellijk opeisbaar.
- 9 Opdrachtgever heeft geen recht om een geplaatste order geheel of gedeeltelijk te annuleren, tenzij Leverancier daarmee schriftelijk nadrukkelijk instemt onder voorwaarden, welke voorwaarden in ieder geval omvatten dat werkzaamheden die zijn verricht en de daarvoor bestelde of gereedgemaakte zaken, de eventuele aan- afvoer- en afleveringskosten daarvan en de voor de uitvoering van de overeenkomst gereserveerde arbeidstijd, integraal door Opdrachtgever worden voldaan.

artikel 5 Overmacht

- 1 Leverancier is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting jegens de Opdrachtgever indien hij daartoe gehinderd wordt als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.
- 2 Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden in ieder geval verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop Leverancier geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor Leverancier niet in staat is zijn verplichtingen na te komen. Als dergelijke oorzaken worden in ieder geval beschouwd:
 - schade ten gevolge van natuurrampen en/of stormschade;
 - oorlog, oorlogsgevaar en/of elke andere vorm van gewapend conflict inclusief terrorisme of dreiging daarvan in Nederland en/of andere landen waardoor levering van goederen of grondstoffen wordt belemmerd;
 - werkstakingen, gedwongen bedrijfssluiting, oproer en elke andere vorm van storing en/of belemmering door derden veroorzaakt, waardoor levering van goederen of grondstoffen wordt belemmerd;
 - verlies of beschadiging van goederen bij transport;
 - ziekte van een of meer bezwaarlijk te vervangen werknemers;
 - wetgevende of administratieve maatregelen van overheidswege waardoor leveringen worden belemmerd, hieronder begrepen in- en uitvoerverboden, en maatregelen genomen ter bestrijding van een pandemie;
 - gebrek en/of storingen in middelen van vervoer, productieapparatuur of energievoorzieningen;
 - brand of ongevallen in het bedrijf van Leverancier;
 - niet of niet tijdige levering aan Leverancier door toeleveranciers;
 - stagnatie in aanvoer of schaarste van goederen, grondstoffen en/of energie.
 - maatregelen van overheidswege die zijn genomen in verband met de bestrijding van epidemieën en pandemieën, waaronder de COVID-19-pandemie.

- 3 Leverancier heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen indien de omstandigheid die (verdere) nakoming van de overeenkomst verhindert, intreedt nadat Leverancier zijn verbintenis had moeten nakomen.
- 4 Leverancier kan gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan twee maanden, dan is ieder der partijen gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij.
- 5 Voor zover Leverancier ten tijde van het intreden van overmacht zijn verplichtingen uit de overeenkomst inmiddels gedeeltelijk is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomt, is Leverancier gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te factureren. De Opdrachtgever is gehouden deze factuur te voldoen als ware er sprake van een afzonderlijke overeenkomst.

artikel 6 Betaling en incassokosten

- 1 Betaling dient steeds te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum, op een door Leverancier aan te geven wijze in de valuta waarin is gefactureerd, tenzij schriftelijk nadrukkelijk anders door Leverancier aangegeven. Leverancier is gerechtigd om periodiek te factureren.
- 2 Indien de Opdrachtgever in gebreke blijft in de tijdige betaling van een factuur, dan is de Opdrachtgever van rechtswege in verzuim. De Opdrachtgever is alsdan een rente verschuldigd van 1% per maand, tenzij de wettelijke rente voor handelstransacties hoger is, in welk geval de wettelijke rente voor handelstransacties verschuldigd is. De rente over het opeisbare bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat de Opdrachtgever in verzuim is tot het moment van voldoening van het volledig verschuldigde bedrag.
- 3 Leverancier heeft het recht de door Opdrachtgever gedane betalingen te laten strekken in de eerste plaats in mindering van de kosten, vervolgens in mindering van de opgevallende rente en tenslotte in mindering van de hoofdsom en de lopende rente. Leverancier kan, zonder daardoor in verzuim te komen, een aanbod tot betaling weigeren, indien de Opdrachtgever een andere volgorde voor de toerekening van de betaling aanwijst. Leverancier kan volledige aflossing van de hoofdsom weigeren, indien daarbij niet eveneens de opgevallende en lopende rente en incassokosten worden voldaan.
- 4 De Opdrachtgever is nimmer gerechtigd tot verrekening van het door hem aan Leverancier verschuldigde. Bezwaren tegen de hoogte van een factuur schorten de betalingsverplichting niet op. Opdrachtgever is evenmin gerechtigd om de betaling van een factuur om een andere reden op te schorten.
- 5 Indien de Opdrachtgever in verzuim is in de (tijdige) nakoming van zijn verplichtingen, dan komen alle kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van de Opdrachtgever. Het verzuim van de Opdrachtgever die een natuurlijk persoon is, die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf (particuliere opdrachtgever), treedt in nadat hij is aangemaand tot betaling binnen veertien dagen na de dag van aanmaning en betaling uitblijft. In de aanmaning wordt eveneens aangegeven wat de gevolgen van het uitblijven van betaling zijn. Indien Leverancier echter hogere kosten ter incasso heeft gemaakt die redelijkerwijs noodzakelijk waren en de
- 6 Opdrachtgever geen natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf (zakelijke opdrachtgever), komen de werkelijk gemaakte kosten voor vergoeding in aanmerking. De eventuele gemaakte gerechtelijke en executiekosten zullen eveneens op de Opdrachtgever worden verhaald. De Opdrachtgever is over de verschuldigde incassokosten eveneens rente verschuldigd.

artikel 7 Aansprakelijkheid

- 1 Bij gebleken toerekenbare niet-nakoming of onrechtmatige daad aan de zijde van Leverancier, is Leverancier slechts gehouden tot de betaling van de schadevergoeding die maximaal bedraagt het bedrag van de factuurwaarde exclusief btw van de door Leverancier geleverde producten of diensten in verband waarmee de schade is ontstaan. Indien de overeenkomst hoofdzakelijk een duurovereenkomst is met een looptijd van méér dan één (1) jaar, wordt de voor die overeenkomst bedongen prijs gesteld op het totaal van de vergoedingen (exclusief BTW) bedongen voor één (1) jaar. Leverancier is niet aansprakelijk tot vergoeding van enige schade indien Opdrachtgever op het moment waarop de hiervoor bedoelde gebeurtenis zich voordoet in gebreke is met de nakoming van enige verplichting jegens Leverancier.
- 2 Leverancier kan enkel aansprakelijk worden gesteld voor rechtstreekse schade. Iedere aansprakelijkheid van Leverancier voor bedrijfsschade, gederfde winst, stilligschade, gevolgschade, imagoschade of andere indirecte schade, waaronder begrepen de volledige buitengerechtigde incassokosten alsmede gerechtelijke kosten, geleden door Opdrachtgever en/of derden, door welke oorzaak ook ontstaan, is volledig uitgesloten.
- 3 Houdt de beperking van aansprakelijkheid in dit artikel om wat voor reden dan ook geen stand, dan is de aansprakelijkheid van Leverancier beperkt tot het bedrag dat de verzekeraar in voorkomend geval daadwerkelijk uitkeert.
- 4 Leverancier is nooit aansprakelijk voor schade, van welke aard dan ook, ontstaan door grove schuld, opzet of nalatigheid bij niet-leidinggevende ondergeschikten van Leverancier.
- 5 Leverancier is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat Leverancier is uitgegaan van door of namens de Opdrachtgever verstrekte onjuiste en / of onvolledige gegevens.
- 6 Opdrachtgever vrijwaart Leverancier voor alle aanspraken van derden wegens schade in verband met het door Opdrachtgever doorverkopen, leveren, of op andere wijze onder welke titel dan ook aan een ander overdragen of ter beschikking stellen, al dan niet om niet en al dan niet in gebruik, van door Leverancier aan Opdrachtgever geleverde producten.
- 7 De in het vorige lid verwoorde vrijwaring omvat mede dat Opdrachtgever aan Leverancier alle kosten van juridische en overige bijstand is verschuldigd die Leverancier moet maken om zich te verweren tegen een schadeaanspraak.
- 8 Indien Leverancier besluit om gebruik te maken van één van de rechten van opschorting of vernietiging of ontbinding, gebaseerd op de op dat moment bekende feiten en omstandigheden, terwijl achteraf zonder twijfel is gebleken dat de uitoefening van dit recht niet terecht was, is Leverancier niet aansprakelijk en niet gehouden tot compensatie, behalve in het geval van grove nalatigheid of opzet van Leverancier.
- 9 Opdrachtgever is gehouden de (veiligheids)voorschriften, handleiding en instructies zorgvuldig op te volgen en uit te voeren en zijn personeel deugdelijk te instrueren. Leverancier is niet aansprakelijk voor het door Opdrachtgever dan wel door derden niet goed uitvoeren van Leveranciers voorschriften, handleidingen en instructies en voor het gebruik van hulpmiddelen.

artikel 8 Vrijwaring

- 1 De Opdrachtgever vrijwaart Leverancier voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst waarvan de oorzaak aan een ander dan aan Leverancier te wijten is. Indien Leverancier uit dien hoofde door derden mocht worden aangesproken, dan is de Opdrachtgever gehouden Leverancier zowel buiten als in rechte bij te staan en onverwijld al hetgeen te doen dat van hem in dat geval verwacht mag worden.

- 2 Mocht de Opdrachtgever in gebreke blijven in het nemen van adequate maatregelen, dan is Leverancier, zonder ingebrekestelling, gerechtigd zelf daartoe over te gaan. Alle kosten en schade aan de zijde van Leverancier en derden daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening en risico van de Opdrachtgever.

artikel 9 Intellectuele eigendom

- 1 Alle rechten van industriële- of intellectuele eigendom met betrekking tot de van Leverancier afkomstige producten of door Leverancier ontwikkelde, gebruikte of geleverde zaken, computerprogramma's, ontwerpen, afbeeldingen, foto's, werkwijzen, patronen, adviezen, modellen, tekeningen, dessins, prototypen, receptuur, merken, drukwerk, brochures, websites, catalogi, rapporten, schema's, monsters, begrotingen en dergelijke worden en blijven uitdrukkelijk en uitsluitend eigendom van Leverancier, één en ander ongeacht het aandeel in de totstandkoming daarvan van Opdrachtgever of van de door Opdrachtgever ingeschakelde derden, waaronder begrepen eigen personeel van Leverancier. De uitoefening van deze rechten – openbaarmaking, overdracht, verveelvoudiging, verspreiding van gegevens, ingebruikgeving daaronder begrepen, alles in de ruimste zin van het woord – is zowel tijdens als na de uitvoering van de overeenkomst uitdrukkelijk en uitsluitend aan Leverancier voorbehouden. Op eerste verzoek van Leverancier dienen genoemde items, met uitzondering van de geleverde zaken, onmiddellijk aan Leverancier te worden geretourneerd.
- 2 Opdrachtgever verkrijgt ten aanzien van de intellectuele eigendomsrechten van Leverancier - onder de opschortende voorwaarde van volledige voldoening van haar vordering - nooit meer dan een niet-exclusieve en niet-overdraagbare gebruikslicentie en dan ook enkel en alleen indien en voor zover dit voor de correcte uitvoering van de overeenkomst een vereiste is en niet verder gaat dan strikt noodzakelijk is voor het beoogde en overeengekomen eigen gebruik.
- 3 Het is Opdrachtgever niet toegestaan om enige aanduiding van Leverancier of diens licentiegevers omtrent intellectuele eigendomsrechten te verwijderen of wijzigen.
- 4 Leverancier heeft het recht de bij de uitvoering van een overeenkomst aan haar zijde toegenomen kennis en de intellectuele eigendommen die daarbij zijn (door)ontwikkeld ook voor andere doeleinden te gebruiken, voor zover hierbij geen strikt vertrouwelijke informatie van Opdrachtgever ter kennis van derden wordt gebracht.
- 5 De schade die is ontstaan als gevolg van een inbreuk op het enig industrieel-, intellectueel eigendomsrecht en/of auteursrecht komt voor vergoeding in aanmerking

artikel 10 Toepasselijk recht en geschillen

- 1 Op alle rechtsbetrekkingen waarbij Leverancier partij is, is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing, ook indien aan een verbintenis geheel of gedeeltelijk in het buitenland uitvoering wordt gegeven of indien de bij de rechtsbetrekking betrokken partij aldaar woonplaats heeft. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag wordt uitgesloten.
- 2 De rechter in de vestigingsplaats van Leverancier is bij uitsluiting bevoegd van geschillen kennis te nemen, tenzij de wet dwingend anders voorschrijft. Niettemin heeft Leverancier het recht het geschil voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter.
- 3 Partijen zullen eerst een beroep op de rechter doen nadat zij zich tot het uiterste hebben ingespannen een geschil in onderling overleg te beslechten.