Gemeente Almelo

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Bijlage	Doorkiesnummer	Behandeld door	Datum
	541540	L. Tol	7 december 2021

Onderwerp
Toekomstig beheer, exploitatie en subsidiëring wijkaccommodaties gemeente Almelo

Geachte leden van de raad,

Wijkaccommodaties leveren een nuttige bijdrage aan het versterken van de algemeen toegankelijke algemene voorzieningen, dicht bij inwoners. Op dit moment bestaan veel verschillen tussen de afzonderlijke accommodaties, als het gaat om aanbod van activiteiten, subsidiering en exploitatie en vastgoed. Het college wil onderzoeken hoe het beheer, exploitatie en subsidiëring van de wijkaccommodaties geoptimaliseerd kan worden om zo te komen tot een uniform, integraal beleid rondom de wijkaccommodaties.

Onderzoeksdoel
Het beoogde effect is om te komen tot een uniform, integraal beleid rondom het beheer, de exploitatie en de subsidiëring van wijkaccommodaties om op een meer efficiënte manier de beoogde maatschappelijke doelen te bereiken. Het doel van het onderzoek is drieledig:

- Komen tot een uniforme aanpak voor het toewijzen van verschillende maatschappelijke activiteiten in de accommodaties;
- Optimaliseren van benodigd vastgoed, al dan niet in eigendom van gemeente Almelo;
- Vaststellen van een eenduidig subsidiebeleid voor de wijkaccommodaties.

We hanteren hierbij drie perspectieven:

a) Huisvestingsperspectief – Het op eenduidige wijze ter beschikking stellen en toewijzen van passende ruimte aan gebruikers;
b) Vastgoedperspectief – Het inzetten op een efficiënte inzet van het beschikbare vastgoed en effectief vastgoedbeheer;
c) Financieel perspectief – Het subsidiëren van maatschappelijke activiteiten via directe subsidies of huurprijskorting.

Het doel is om het onderzoek zo snel mogelijk en uiterlijk in het eerste kwartaal van 2022 af te ronden. Daarna kan er een besluit kan worden voorbereid. Afhankelijk van de doorlooptijd die nodig is om tot een besluit te komen zou in de zomer van 2022 gestart kunnen worden met het opstellen van een implementatieplan en een proces tot uitvoering. Over de voortgang van het onderzoek houden wij u als raad vanzelfsprekend op de hoogte.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

F.W. van Ardenne A.J. Gerritsen