gemeente Rheden

Schriftelijke vragen (artikel 44 RvO) van fractie Volkspartij Politiek Rheden over Huisvesting arbeidsmigranten Willemstraat-Hugo de Grootstraat in Velp.

Datum vraag: 20 oktober 2026
Indiener: Theo Kooijmans
Datum antwoord:

Aanleiding
In augustus 2022 brandde het pand aan de Willemstraat 30 in Velp af. In het voormalige kamerverhuurbedrijf woonden voornamelijk arbeidsmigranten. Na de sloop besloot het college in september 2024 mee te werken aan de bouw van negen appartementen. Daarbij werd het beëindigen van de huisvesting van arbeidsmigranten nadrukkelijk als een verbetering van de situatie beschouwd. In het collegevoorstel staat bovendien dat in een aparte overeenkomst is vastgelegd dat bewoning door deze doelgroep op deze locatie niet meer mogelijk is.
Volgens onze informatie blijken er nu toch arbeidsmigranten in het nieuwe pand te worden gehuisvest.
De Volkspartij Politiek Rheden wil daarom van het college weten wat er precies is afgesproken, hoe de huidige situatie zich daarmee verhoudt en welke maatregelen eventueel nodig zijn om de gemaakte afspraken na te komen.

1. Klopt onze informatie dat er momenteel arbeidsmigranten in het nieuwe pand worden gehuisvest? Zo ja, sinds wanneer en op basis van welke informatie is het college hiervan op de hoogte?

   Antwoord:

2. In het collegevoorstel van september 2024 staat: "In een aparte overeenkomst is vastgelegd dat bewoning door deze doelgroep niet meer mogelijk is."

   Kan het college de betreffende overeenkomst onmiddellijk aan de raad overleggen?

   Antwoord:

3. Met wie is deze overeenkomst gesloten: de projectontwikkelaar, de eigenaar, de verhuurder of een andere partij?

   Antwoord:

4. Heeft het college onderzocht en vastgelegd hoe zou worden gecontroleerd dat de afgesproken doelgroep niet opnieuw op deze locatie zou worden gehuisvest?

   Antwoord:

5. Welke mogelijkheden heeft de gemeente om op te treden als de huidige huisvesting in strijd blijkt met de gemaakte afspraken of geldende regels?

   Antwoord:

6. Heeft het college inmiddels contact opgenomen met de eigenaar of verhuurder over de huidige situatie? Zo ja, wat is de uitkomst?

   Antwoord:

7. Welke maatregelen neemt het college om ervoor te zorgen dat de gemaakte afspraken worden nageleefd?

   Antwoord:

Wij verzoeken het college om de raad volledig te informeren over de gemaakte afspraken, de juridische status daarvan en de maatregelen die naar aanleiding van de huidige situatie worden genomen.