

Vraag d.d. : 17 maart 2025
Onderwerp : Cie GZ – Raadsvoorstel Leemskuilen
Van : Jack van Beek (LPB)
Afhandeling door : Peter Smolders
Afgehandeld d.d. : 20 maart 2025

Vraag

In het verleden, jaren 50 en 60, was er links naast perceel C216, te weten C225, een vuilstortplaats.

1. Licht dit oude stort ook nog deels op perceel C216? En zo ja, is dit onderzocht en wat is het resultaat m.b.t. eventuele verontreinigingen van de bodem onder het nieuwe bouwvlak?
2. Hoe is een schone waterberging gewaarborgd m.b.t de waterberging op eigen perceel en waterstromen?

Antwoord

1. De voormalige vuilstortplaats ligt niet onder de percelen waarop dit plan betrekking heeft. Dat is in het verleden uitvoerig onderzocht, zoals ook vermeld in het bij het vast te stellen plan behorende bodemonderzoek (https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.1724.WPWbtl4020-ONTW/b_NL.IMRO.1724.WPWbtl4020-ONTW_tb3.pdf). Uit dit onderzoek blijkt ook dat de bodem geschikt is voor de beoogde functie van bedrijfsperceel.
2. In de regels van het vast te stellen plan is opgenomen dat hemelwater op eigen terrein moet worden geïnfiltreerd. Ook op dit moment wordt alle hemelwater dat op het perceel valt in de bodem geïnfiltreerd, dit wijzigt met het plan niet. De berging zal worden gerealiseerd op het eigen terrein en dus buiten de contouren van de voormalige stortplaats. Omdat de locatie 'benedenstrooms' ligt ten opzicht van de voormalige stortplaats (de grondwaterstroming is noordoostelijk) is deze infiltratie niet van invloed op een grondwaterverontreiniging van de voormalige stortplaats.