



DENK
UTRECHT



Partij voor
de Dieren

UTR
ECHT
NU!



Mondelinge vragen Utrecht weigert de huurverhoging

23 mei 2024

Vragen:

Het wettelijk maximum voor de huurverhoging is dit jaar ongekend hoog. En daar maken de vragenstellende fracties zich ernstig zorgen over. *Wij weigeren de huurverhoging* heeft recent wooncorporaties opgeroepen om niet de maximale huurverhoging door te voeren. Want dat het mag, betekent niet dat je de huur met zulke hoge percentages moet verhogen. Gelukkig hebben inwoners, zeker mensen die in sociale huur wonen, de kans om volgens het model van *Wij weigeren de huurverhoging* de voorgestelde huurverhoging te weigeren. Maar het betaalbaar huren zou niet van dit soort acties afhankelijk moeten zijn. Daar zouden we in Utrecht meer aan moeten doen.

De fracties van BIJ1, DENK, PvdD, UtrechtNu! en EenUtrecht stellen daarom de volgende vragen:

1. Deelt de wethouder onze zorgen en heeft hij nog mogelijkheden om iets te doen tegen de ongekend hoge huurverhoging?
2. Is de wethouder het met de vragenstellende fracties eens dat het goed zou zijn om in de toekomst in overleg met corporaties/verhuurders en bewoners afspraken te maken over niet-wettelijke lokale maximale verhogingspercentages?
3. Is de wethouder bereid om met corporaties/verhuurders en bewoners hierover in gesprek te gaan?

Gesteld door:

- Floor Steinmetz, BIJ1
- Mahmut Sungur, DENK
- Xenia Minnaert, PvdD
- David Bosch, UtrechtNu!
- Gert Dijkstra, EenUtrecht