

Zoals toegezegd tijdens behandeling van het concept raadsvoorstel “Criteria onttrekkingen reserve Wonen en Leefbaarheid” wordt hieronder nog nadere informatie gegeven over drie aspecten.

1. Herkomst voeding reserve naar locatie.

Hieronder ziet u in percentages uitgedrukt waar de inkomende geldstromen (geïnde bouwvolumebijdragen) zijn ‘opgehaald’. Dit is van belang omdat de door ons voorgestelde randvoorwaarde is dat het uitgeven van de middelen moet samenhangen, dan wel qua volume corresponderen met de gebieden waar de bijdragen zijn opgehaald. Een veel ruimere verdeling naar de kleine kernen brengt risico’s met zich mee.

Kern	ingaaende geldstromen afgelopen periode
Centrum Cuijk	86%
Haps	6%
Katwijk	3%
Linden	2%
Beers	1%
Sint Agatha	1%
Vianen	1%
Padbroek	0%
Heeswijkse Kampen	0%
Valuwe	0%

Tabel. Procentuele verdeling inkomende geldstromen reserve wonen/ leefbaarheid periode 2015-2020

Voor de komende periode geldt in aanvulling op bovenstaande dat het aandeel Centrum Cuijk zelfs nog hoger uit zal vallen. Circa 92% tov 8% kerkdorpen is daarbij de verhouding. Verwachting is ook dat de omvang van de reserve op het moment dat het vervolg (raads)voorstel uw kant op komt (rond de zomer) circa € 1,5 miljoen zal bedragen.

2. Juridische context

Ons college heeft zich op basis van het eerdere raadsbesluit ten tijde van de structuurvisie juridisch laten adviseren over nadere criteria. Kern van dat advies is dat we als gemeente 1. De reserve concreet moeten gaan besteden aan projecten en 2. Dat er samenhang moet bestaan tussen de projecten en geïnde bijdragen. In lijn met dat laatste stelt ons college daarom dat een van de basiscriteria hoort te zijn “fysieke nabijheid/samenhang” van de locatie. Zoals ook onder punt 1 gememoreerd, is het zeer belangrijk om te voldoen aan dit criterium “fysieke nabijheid” gelet op onder meer risico’s op terugbetaling. Zie ook het raadsvoorstel blz. 4 eerste drie punten en voorstel besluit onder 1 vierde gedachtenbolletje.

3. Aanvullende suggesties.

Na behandeling door uw raad stelt ons college zich in ieder geval voor de maatregelen zoals voorgesteld in bijlage 1 te onderzoeken. Op basis van de uitkomsten van dat onderzoek worden vervolgens verschillende maatregelen aan uw raad concreet ter besluitvorming voorgelegd. Het staat uw raad vrij om – we nodigen u daartoe ook expliciet uit – via het voorstel ons college op te dragen ook nog andere maatregelen, die voldoen aan de criteria, te onderzoeken. Deze kunnen ingebracht worden tijdens behandeling van het voorliggende voorstel in de komende raadsvergadering.