

**AMENDEMENT op grond van artikel 28 van het reglement van orde.**



**Agendapunt:** 6i Programmabegroting 2020 -2023

Onderwerp: Bestemmingsreserve Vestia.

*De raad van de gemeente Bergeijk in vergadering bijeen op 29 en 31 oktober 2019.*

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Het besluit onder punt 1 aan te vullen met:

1. De Programmabegroting 2020-2023 vast te stellen, **inclusief Bestemmingsreserve Vestia (NB €500.000, dekking uit algemene reserve)**

Voorgesteld wordt in te stellen :

Bestemmingsreserve Vestia, groot 500.000 euro.

**Toelichting:**

In Bergeijk heeft woningcorporatie Vestia 450 woningen die in slechte staat verkeren. Vestia heeft zeven jaar na het miljardenschandaal met derivaten nog steeds een jaarlijks tekort van 20 miljoen euro.

Als gemeente zijn wij verantwoordelijk voor de (sociale) volkshuisvesting. De huidige liberalisatie (de huurprijs verhogen tot boven 720 euro) van de sociale huurvoorraad door Vestia zal in Bergeijk tot een fors verlies aan sociale huurwoningen leiden.

Daarom moeten er snel maatregelen getroffen worden waar alle partijen aan moeten bijdragen. Vestia zal de huizen in verhuurde staat moeten aanbieden tegen een reële marktprijs. De corporatie(s) die de huizen overneemt/nemen zullen snel aan de slag moeten met achterstallig onderhoud en de huurprijzen aanpassen aan de landelijke richtlijnen. Ook de overheden, zowel landelijk, provinciaal als lokaal zullen moeten bijspringen in de sanering van Vestia.

Alle partijen delen de wens om de huidige patstelling te doorbreken. Maar iedereen wacht op iedereen. Daarom willen wij in Bergeijk een eerste stap zetten door 500.000 euro in een bestemmingsreserve te zetten. Geen blanco cheque of geld dat wij zomaar weggeven voordat de onderhandelingen begonnen zijn. Maar wel een serieus teken van de gemeente Bergeijk dat er stappen gezet moeten worden. Dat kan het vliegwieltje in beweging zetten en leiden tot een oplossing voor het "Vestia" probleem.

En kunnen wij onze volkshuisvestelijke taak blijven uitvoeren.

En gaat over tot orde van de dag.

Wil Rombouts  
GroenLinks-PvdA Bergeijk