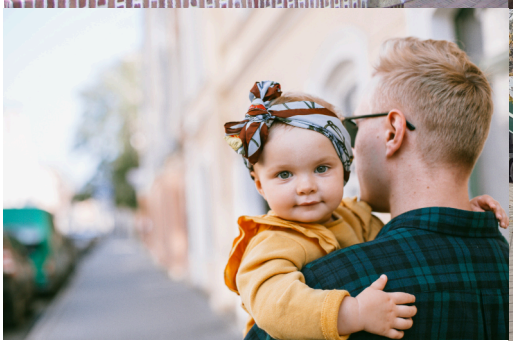
1e trimester-rapportage

Financieel jaar 2024

Samen bouwen aan Noordenveld





GEMEENTE NOORDENVELD

Inhoudsopgave

Inleiding **4**

Financieel **9**

Opvang vluchtelingen **21**

Personele ontwikkelingen **23**

Waar staat de gemeente Noordenveld? **25**

Stand van zaken lopende projecten **27**

Projectkaarten **29**

Inleiding

De trimesterrapportages zijn bedoeld om de stand van de budgetten van het huidige jaar inzichtelijk te maken. Ze geven een beeld van de realisatie van onze plannen en de afwijkingen daarvan. Dit wordt vervolgens vertaald naar de financiële consequenties. De rapportages worden uitgebracht in mei en september.

Het eerste trimester van 2024

In deze eerste trimesterrapportage van 2024 bieden we u een terugblik op de periode van januari tot en met april. Het beeld van de onderhanden projecten is toegevoegd. Dit gebeurt in de vorm van projectkaarten. Elk project heeft een eigen kaart met informatie over de planning, voortgang en de resultaten.

Budgetten en investeringsbudgetten

Naast de projectkaarten krijgt u informatie over de eenmalige budgetten die meegenomen zijn vanuit het vorige jaar en de investeringsbudgetten die (nog) lopen. Bij deze budgetten is aangegeven wat er medio mei is besteed. Eventuele voorstellen om budgetten af te sluiten of mee te nemen naar het volgende jaar volgen bij de tweede trimesterrapportage. Bij de jaarafsluiting 2024 worden de besluiten hierover administratief verwerkt.

Financiële voortgang 2024

De trimesterrapportage is mede bedoeld voor tussentijdse aanpassingen op de eerder door u vastgestelde begroting. Deze begrotingswijzigingen gelden voor het huidige jaar en kunnen impact hebben op komende jaren. In deze rapportage treft u nog geen aanpassingen als gevolg van de meicirculaire 2024 aan. De wijzigingen die deze circulaire met zich mee gaat brengen zijn nog niet bekend.

Actuele ontwikkelingen

De huidige staat van de organisatie vraagt om het maken van keuzes met name in het ruimtelijk domein. De aanleiding hiervoor is deels financieel en deels organisatorisch. Het maken van keuzes is nodig om de balans tussen het gevraagde werk en de beschikbare ambtelijke capaciteit te herstellen. Wij komen hier bij u op terug in de perspectiefnota 2025.

Welzijnswerk door Welzijn in Noordenveld (WiN)

Er is een jaarplan van WiN ontvangen met onderliggend hieraan een activiteitenplan. Aan de hand van deze zaken geeft WiN invulling aan het beleid van de gemeente en hebben we zicht en grip op wat WiN doet (dit op basis van de beleid gestuurde contract financiering, BCF). WiN rapporteert voortaan per kwartaal over de voortgang. Zowel WiN als de gemeente is tevreden over de genomen stappen en de onderlinge samenwerking. Hiermee hebben we alle aanbevelingen vanuit het rapport van BMC ten aanzien van ‘Toekomstig contracteren van welzijnswerk’ geïmplementeerd.

Stand van zaken startersleningen

De stand van zaken met betrekking tot de startersleningen is momenteel als volgt:

- Er lopen op dit moment 41 startersleningen via het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn)
- Daarvan zijn er zeven die afkomstig zijn vanuit de nieuwe regeling die we kennen per 4 oktober 2023.

- Van het budget van € 673 duizend is een bedrag van € 132 duizend gereserveerd. Het nog besteedbare saldo bedraagt momenteel dus nog € 541 duizend.

Waar staan we als gemeente Noordenveld?

De site www.waarstaatjegemeente.nl geeft een beeld van hoe een gemeente het doet ten opzichte van andere gemeenten. Dit beeld wordt geschetst met dashboards vanuit meerdere perspectieven. In deze rapportage hebben we gekozen voor het beeld van 'Gemeentefinanciën' van onze gemeente in vergelijking met het gemiddelde van Nederland.

Waar zijn we trots op…

En natuurlijk de projecten waar we trots op zijn, we ons zorgen over maken of gewoon omdat het zo'n mooi project is.

Grondstoffencentrum



Op 2 januari opende het Grondstoffen-centrum aan de Ekkelkamp in Roden. Inwoners van Noordenveld kunnen hun afgedankte spullen daar nog beter gescheiden inleveren. Dat is een stuk beter voor het milieu, want vaak bestaan deze spullen uit waardevolle grondstoffen. Deze grondstoffen kunnen opnieuw worden gebruikt als ze bij het Grondstoffen-centrum worden ingeleverd. Zo hebben we in de toekomst minder grondstoffen nodig.

Prestatieafspraken met wooncorporaties



De 'Meerjarige prestatieafspraken 2024-2028' tussen gemeente Noordenveld, woningcorporaties Actium en Woonborg en huurdersorganisaties MEVM en AHWOON zijn op donderdag 11 januari ondertekend. Er zijn concrete afspraken gemaakt over hoe we aan de slag gaan in het belang van de huidige én de toekomstige huurders. Met een gevarieerd aanbod van woningtypes voor allerlei mensen zetten we verder in op leefbare en vitale wijken.

Schoner gft drukt kosten



Inwoners van de gemeente Noordenveld hebben in 2023 kwalitatief goed gft-afval aangeboden. In totaal zetten Noordenvelders ruim 5.800 ton gft-afval langs de weg. 2,7% hiervan hoorde niet in de groene container thuis. Landelijk is de gemiddelde vervuiling van gft-afval 4%. Afvalverwerker Attero rekent bij 2,7% vervuiling een tarief van € 56,10 per ton gft-afval. Bij 4% vervuiling is dat tarief € 60. Door de lage vervuilingsgraad krijgt de gemeente bijna € 23.000 terug van Attero. Met dit geld kunnen de gestegen kosten voor afvalinzameling aanzienlijk worden gedrukt.

Wijk Oosterveld



Op donderdag 29 februari vierden we de afsluiting van de samenwerking tussen Heijmans en de gemeente in de wijk Oosterveld in Norg. Wethouder Jos Darwinkel onthulde samen met Remco van der Mossel, directeur van Heijmans Woningbouw regio Noord, een insectenhotel voor de wijk Oosterveld. In deze wijk worden in totaal 212 woningen toegevoegd aan Norg. Heijmans heeft hiervan 70 woningen ontwikkeld en gerealiseerd.

Vuilniswagen op waterstof



Wethouder Alex Wekema nam de sleutel van de vuilniswagen op waterstof eind februari in ontvangst. Die kreeg hij uit handen van directeur Wim van Nispen van ESA Trucks, die de wagen afleverde. Begin maart werd de wagen in gebruik genomen. Deze nieuwe vuilniswagen oogt niet alleen schoon, maar is ook echt schoon. Hij stoot geen CO2 uit en gaat bovendien bijna geruisloos door de straten. De groene kleur van de opzetcontainer zorgt ervoor dat de wagen opvalt en sluit mooi aan bij het groene karakter van de wagen.

Presentje bij particulieren die Oekraïense vluchtelingen opvangen



Voor de particulieren die Oekraïense vluchtelingen opvangen is er als bedankje voor alle inspanning een klein presentje geregeld. Burgemeester Klaas Smid en wethouder Alex Wekema brachten de presentjes persoonlijk langs op donderdag 7 maart.

Ondernemersprijs



Burgemeester Klaas Smid reikte tijdens de ondernemersbijeenkomst op maandag 25 maart in een volle zaal in Norgerhout de Ondernemersprijs 2023 uit aan Joy, House of Brands uit Roden. Voor de jury was het dit jaar een fotofinish. Alle drie de genomineerde bedrijven blonken namelijk uit in de vooraf gestelde criteria: duurzaamheid, maatschappelijke betrokkenheid en innovatie. De twee andere genomineerde bedrijven waren Barels, Bij de Bloemenschuur uit Steenbergen en The Concrete Factory uit Lieveren.

Doortrappen



In samenwerking met de provincie Drenthe en Veilig Verkeer Nederland hielden we op woensdag 10 april de Drentse aftrap van het Doortrappen seizoen in Theater de Winsinghhof. Deze datum was bewust gekozen omdat het tevens de dag van de fietshelm was. Diverse sprekers vertelden over het belang van het dragen van een fietshelm. Geïnteresseerden konden een fietshelm kopen met een tijdelijke korting. En na het officiële gedeelte stapten de aanwezigen op de fiets voor een fietstocht door de omgeving.

Nij Begun



Woningeigenaren in de provincie Groningen en Noord-Drenthe kunnen vanaf begin 2025 subsidie aanvragen om hun woning te isoleren. Dit is een van de maatregelen uit het rapport Nij Begun om mensen met aardbevingsschade te helpen. Er is in totaal € 1,65 miljard beschikbaar om woningen te isoleren. Nij Begun gaat over in totaal vijftig maatregelen van de Rijksoverheid naar aanleiding van de parlementaire enquêtecommissie over de Aardgaswinning Groningen. In totaal is hiervoor € 22 miljard beschikbaar tot 2050 voor 'Noord'-Drenthe & Groningen.

Bouw dertien starterswoningen in Een



Op het terrein van de voormalige dorpsschool worden aan de Schoolstraat in Een dertien starterswoningen gerealiseerd. Dat zie je nog een klein beetje terug in het speelse ontwerp van de architect: de raampartijen zijn een knipoog naar leslokalen, net als bij de oude school een langgerekt bouwvolume met een hoger en een lager deel. Alle woningen zijn verkocht voor een prijs vanaf € 240.000.

Roden, 4 juni 2024

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld,

Sebastiaan Ruddijs, secretaris

Klaas Smid, burgemeester

Financieel

De trimesterrapportage is voornamelijk bedoeld om u inzicht te geven in de ontwikkelingen van het lopende jaar. Onderdelen die we daar specifiek uitlichten zijn de verwachte mutaties in onze reguliere budgetten en de voortgang van de beschikbare investeringsbudgetten en eenmalige budgetten.

Investeringsbudgetten

Investeringsbudgetten worden in de basis voor twee jaar toegekend. Investeringsbudgetten uit 2023 lopen daarom, ter illustratie, in principe ook nog door in 2024. In onderstaande tabel ziet u de investeringsbudgetten die toegekend zijn tot 2023 en waarvoor geldt dat de nog niet bestede restanten zijn overgeheveld naar 2024. Deze budgetten verlopen eind 2024, tenzij een onderbouwd verzoek tot overheveling wordt ingediend bij de jaarrekening 2024 en wordt ingewilligd door uw raad.

Budgetten voor onder meer onderwijs, riolering en tractie zijn geclusterd en gepresenteerd per jaarschijf. De situatie is weergegeven per 15 mei 2024.

	Bedragen x € 1.000		
Omschrijving	**Budget per 1-1-2024**	**Uitgaven - inkomsten 2024**	**Restant per 15-5-2024**
Vervanging WiFi 2023	15	0	15
Investeringen Duurzaam Veilig 2021	0	22	-22
Duurzaam Veilig 2023	50	27	23
Verplaatsing trainingsveld VV Roden	105	0	105
Integraal Sportaccommodatieplan 2023	130	0	130
Manege de Hulhorst 2023	1.925	300	1.625
LED-verlichting begeleiding en aanbesteding	-22	0	-22
Clubgebouw NTV	540	540	0
Clubgebouw Gomos	1.800	1.815	-15
Centrumplan Norg	75	54	21
Aanleg bossingels	17	0	17
Centrumplan Peize	36	14	21
9 Milieuparken	85	2	82
Rotonde Eenerstraat	0	-7	7
Toegankelijkheid gebouwen en openbare ruimte	32	16	16
Elektrische gemalen 2021	0	40	-40
Verduurzamen sporthal Peize 2021	35	2	33
Verduurzamen Cuisenerie Mensinge	8	0	8
SportCampus Peize (*)	-47	35	-82
Electrische gemalen 2020	0	11	-11
Herinrichting Noordesch (**)	-229	0	-229
Toegankelijkheid gebouwen en openbare ruimte 2021	0	0	-0
Verduurzamen gemeentelijk vastgoed 2021	258	1	257
Verhardingen 2021 - klinkerverharding	0	0	0
Waterberging Roden (Terheijl)	116	0	116

Omschrijving	*Bedragen x € 1.000*		
	Budget per 1-1-2024	Uitgaven - inkomsten 2024	Restant per 15-5-2024
Energieke wijken en herinrichting Norg-West	539	1	538
Klimaat Adaptatie Water 2022	344	7	337
Werken aan de Westerd	266	56	210
Betonbruggen 2023	246	1	244
Geer de Wilde-brug 2023	137	8	129
Toegankelijkheid gebouwen en openbare ruimte 2023	138	0	138
Areaalnota 2023	100	27	73
Bermbeton Koelenweg 2023	324	0	324
Herinrichting de Brink te Peize	200	0	200
Centrumontwikkeling Roden	3.087	282	2.805
Gemeentehuis	153	0	153
Gemeentewerf (***)	-554	173	-728
Onderwijs	12.606	1.496	11.110
Openbare verlichting 2022	52	9	43
Openbare verlichting 2023	190	14	176
Renovatieonderhoud	188	0	188
Renovatieonderhoud 2021	136	11	126
Renovatieonderhoud 2022	350	0	350
Renovatieonderhoud 2023	228	139	89
Riolering 2021	3.684	1.498	2.186
Riolering 2022	4.530	182	4.347
Riolering 2023	558	2	557
Tractie 2021	518	156	363
Tractie 2022	165	3	162
Tractie 2023	305	0	305
	33.419	**6.938**	**26.481**

Toelichting opvallende afwijkingen:
(*) Sportcampus Peize (resterend saldo momenteel € 82 duizend negatief). Er is in dit budget rekening gehouden met een bijdrage van VV Peize die nog niet is ontvangen;
(**) Herinrichting Noordesch (resterend saldo momenteel € 229 negatief). Bij dit budget is gerekend met een bijdrage van de provincie die nog niet is ontvangen;
(***) Gemeentewerf (resterend saldo momenteel € 728 duizend negatief). Bij dit budget rekenen we met een te verrekenen verkoopopbrengst van de voormalige werven en overslagperron.

Een verdere toelichting op de voortgang van de investeringsbudgetten treft u hier nog niet aan. In de tweede trimesterrapportage van 2024 volgt deze informatie, inclusief een voorzet voor een eventuele overheveling naar 2025. Bij de jaarafsluiting 2024 zullen eventuele resterende bedragen weer beschikbaar komen.

Eenmalige budgetten

Toegekende eenmalige budgetten hebben in de basis een looptijd van één jaar. De voortgang van de naar 2024 overgehevelde eenmalige budgetten en de nieuwe eenmalige budgetten 2024 treft u hieronder aan. In het overzicht treft u de situatie per 16 mei 2024 aan. In de loop van dit jaar zullen er meer uitgaven gaan plaatsvinden.

	Bedragen x € 1.000			
Omschrijving	**Budget per 1-1-2024**	**Uitgaven - inkomsten 2024**	**Restant per 15-5-2024**	**Bijdragen derden**
Implementatiekosten HRM-systeem 2023	54	12	42	
Versterk. omgevingsveiligh.diensten	6	0	6	
Knelpuntenbudget	177	0	177	
Uitgaven Koers & Kansen	9	-3	12	9
Uitkering rioleringsschade wijk Middenveld	826	0	826	
Voorbereidingsbudget Verkeersprojecten	65	95	-30	
Verbeteren fietsroute Groningen-Roden	1.204	0	1.204	1.204
Fietstunnel Borchsingel	1.137	0	1.137	1.137
Herinrichting Hub Peize	542	0	542	542
Bedrijvenregeling Drenthe	36	0	36	
Magista-locatie	125	0	125	125
Opstellen Kerkenvisie	25	1	24	
Culturele Alliantie	15	0	15	
BNG erfgoedprijs	-10	-10	0	
Vrijetijdsbeleving Groningen	20	5	15	20
Uitvoeringsagenda	35	0	35	
Monumentenbordjes Veenhuizen	4	0	4	4
Actualisatie bewegw. Veenhuizen	10	0	10	10
Klimaatakkoord (CDOKE)	959	56	903	903
Uitvoeringskosten klimaatakkoord	116	0	116	
Lokale aanpak isolatie	1.468	0	1.468	
Gebiedsdekkend omgevingsplan	85	18	67	
Actualiseren omgevingsvisie	50	0	50	
Invoering Omgevingswet (t/m 2027)	297	1	297	
Invoeringskosten Omgevingswet	188	52	136	
Gebiedsontwikkeling Veenhuizen	50	0	50	
Openbaar bibliotheekwerk	483	104	379	30
Subsidie 200 jaar Veenhuizen	1	1	0	
Culturele gemeente	90	0	90	
SPUK onderwijsroute	0	-12	12	
SPUK gedupeerden toeslagenaffaire	0	-11	11	11
Int. preventief gezondheidsbeleid	46	0	46	
Beweegdorpen	0	43	-43	
Inzet kansencoach De Parel	23	0	23	
Inhalen onderwijsvertragingen COVID-19	238	23	215	238
Onderzoek uitvoer IHP 2016-2022	31	0	31	-3
Subsidie provincie	-20	-40	20	
Schoolpleinrevolutie	20	0	20	
Kwijtschelding schulden herstel	0	-2	2	
SPUK energiearmoede	0	-698	698	698
Energietoeslag (t/m 2023)	223	88	135	
Strategisch sturen vastgoed, projecten, gronden	48	0	48	
Uitvoeren centrumvisie	40	0	40	
Dorpenfonds	502	0	502	

	Bedragen x € 1.000			
Omschrijving	**Budget per 1-1-2024**	**Uitgaven - inkomsten 2024**	**Restant per 15-5-2024**	**Bijdragen derden**
Achterstallig onderhoud wegen 2023	605	0	605	
Achterstallig onderhoud wegen 2022	250	0	250	
Actualiseren wegenlegger	11	0	11	
Landschapsherstelvisie	35	0	35	
Overname wegen ed Rijk ikv WILG	130	0	130	131
Uitbreiding begraafplaats Nieuw-Roden	20	0	20	
Onderzoek sportcentrum De Hullen	19	11	9	
	10.290	**-268**	**10.558**	**5.059**

Net als bij de investeringsbudgetten geldt dat u in deze trimesterrapportage nog geen toelichting aantreft over de individuele eenmalige budgetten. In de tweede trimester-rapportage van 2024 volgt deze informatie, inclusief een voorzet voor een eventuele overheveling naar 2025. Bij de jaarafsluiting 2024 zullen eventuele resterende bedragen weer beschikbaar komen.

Reguliere budgetten

De hierna genoemde bedragen zijn de verwachte (geëxtrapoleerde) voor- en nadelen voor heel 2024, die tot op heden door ons zijn geconstateerd.

Samenhang trimesterrapportage met de begroting

In de trimesterrapportage rapporteren we over het huidige boekjaar. Gesignaleerde structurele afwijkingen hebben echter ook effect op de berekende beschikbare begrotingsruimte van de komende jaren. De geïnventariseerde structurele en incidentele voor- en nadelen zijn als volgt:

Structurele voor- en nadelen 2024 (bedragen x € 1.000)	
Voordelen:	
Onroerende zaakbelastingen eigenaren woningen	100
Septembercirculaire '23	579
Subtotaal	679

Nadelen:	
Organisatieontwikkeling	-42
Huur stichting WIN	-15
Aantrekkelijk werkgeverschap	-25
Kosten DVO NBK	-30
Bezwaar- en beroepsschriften WOZ	-100
Formatie-uitbreiding	-70
Onderhoud hardware	-23
Onderhoud beveiliging	-40
Bijdrage RUD	-13
Betonbruggen	-7
Civieltechnisch Bermonderhoud	-35
Straatwerk	-25
Geert de Wilde brug	-3
Onverharde wegen	-35
Openbare verlichting	-30
Sportcampus Peize	-4
Cao effect	-842
Arbo	-45
Subtotaal	-1.384
Structureel nadeel 2024 en verder:	**-705**

Toelichting op de structurele voor- en nadelen 2024

Onroerende zaakbelastingen eigenaren woningen (€ 100.000 voordeel)

Bij de berekening van de tarieven wordt rekening gehouden met de kosten van bezwaar en beroep. Deze werden niet afzonderlijk gespecificeerd omdat de netto inkomsten als uitgangspunt waren genomen.

Septembercirculaire '23 (€ 579.000 voordeel)
Het voordelige bruto effect in 2024 van de septembercirculaire 2023 bedraagt voor onze gemeente € 685.000. In de septembercirculaire is één nieuwe decentralisatie-uitkering (Veilig wonen) van € 7.000 opgenomen en is één taakmutatie (Wet open overheid) van € 99.000 geclaimd om in de begroting op te nemen. Hierbij horen dit jaar aanvullende uitgaven, waardoor deze bedragen als reservering worden opgenomen. Na deze reserveringen blijft een voordelig vrij besteedbaar effect over van € 579.000.

Organisatieontwikkeling (nadeel € 42.000)
Het werven en aantrekken van nieuwe medewerkers in de huidige arbeidsmarkt vraagt om de inzet van meer kanalen (abonnement linked-in etc.), ontwikkeling van goede campagnes en een arbeidsmarktstrategie en -communicatie (inhuur bureaus).

Huur stichting WIN (nadeel € 15.000)
Stichting WIN huurt een deel van het gemeentehuis. De begrote huur is te hoog. De huuropbrengst bedraagt in 2024 € 25.776.

Aantrekkelijk werkgeverschap (nadeel € 25.000)
Dit budget is zowel voor de 'Ken je gemeentedag' en de kerstmarkt. En is als gevolg van de inflatie al geruime tijd niet toereikend. Dit bedrag is inclusief de kerstattentie van € 50 voor interne medewerkers, inhuur, stagiaires, raadsleden (en plaatsvervangers) en babsen.

Kosten DVO NBK (nadeel € 30.000)
Als gevolg van de indexering van de tarieven van Dienstverleningsovereenkomst met het Noordelijk Belastingkantoor zijn de kosten voor 2024 hoger.

Bezwaar- en beroepsschriften WOZ (nadeel € 100.000)
Bij de berekening van de tarieven wordt rekening gehouden met de kosten van bezwaar en beroep. Deze werden niet afzonderlijk gespecificeerd omdat de netto inkomsten als uitgangspunt waren genomen.

In 2023 is er door de CISO een nulmeting gedaan op informatiebeveiliging. In dezelfde periode heeft ook een rekenkameronderzoek plaatsgevonden op dit onderwerp en is een pentest uitgevoerd. De uitkomsten laten zien dat we als organisatie kwetsbaar zijn wat betreft de continuïteit van de dienstverlening en de integriteit van de organisatie. Er is een verbeterplan opgesteld en veel zaken heeft het team ICT direct op kunnen pakken door te her prioriteren binnen de eigen begroting. Een aantal grotere acties zijn nog gaande en vragen om aanvullende financiering voor het lopende begrotingsjaar:

- *Formatie-uitbreiding (nadeel € 70.000)*

De beveiligingsmaatregelen nemen structureel meer tijd van het ICT team. Met het toevoegen van formatie aan de Servicedesk kunnen de extra voorkomende werkzaamheden met betrekking tot beveiliging worden opgepakt, deels door de medewerkers van de Servicedesk zelf, deels door zo tijd vrij te spelen bij systeembeheer en in enige mate ICT-advies. Een beperkt deel van de extra capaciteit wordt ook ingezet om het meerwerk op te pakken dat is ontstaan als gevolg van hoge personele in- en uitstroom in de organisatie

- *Onderhoud hardware (nadeel € 23.000)*

Middelen ten behoeve van verbeterd onderhoud op de hardware zoals een uitgebreidere back-up voorziening, scantools en een verdergaande authenticatie

- *Onderhoud beveiliging (nadeel € 40.000)*

Middelen ten behoeve van het breder en structureler monitoren van het netwerk en de servers op ongeregeldheden.

Bijdrage RUD (nadeel € 13.000)
De deelnemersbijdrage voor Noordenveld wordt ten gevolge van de Ontwerpbegrotingswijziging 2024 met € 13.424 verhoogd. Dit betreft een stijging van € 51.370 ten opzichte van 2024 minus de al in de begroting verwerkte compensatie voor bodemtaken die van de Provincie naar de gemeente zijn overgegaan. De stijging van de bijdrage wordt veroorzaakt door de financiële vertaling van het jaarprogramma (inclusief de effecten van het werken met de Omgevingswet), de extra opdrachten c.q. meerwerk en een kleine correctie voor loon- en prijsindexering.

Betonbruggen (nadeel € 7.000)
In 2023 heeft u een bedrag van € 250.000 toegekend voor het onderzoek naar de staat van de betonbruggen en voor eventuele onderhoud en reparatie vooruitlopend op het beheer- en onderhoudsplan. Uit onderzoek is gebleken dat de betonbrug aan de Generaal van den Boschweg vervangen moet worden. Hiervoor is een extra bedrag nodig van € 160.000. We verwerken de extra kapitaallasten van € 7.000 in de meerjarenbegroting.

Civieltechnisch Bermonderhoud (nadeel € 35.000)
De kosten voor het civieltechnisch bermonderhoud zijn gestegen door zowel prijsstijgingen als onderzoek verplichtingen voor het hergebruik en de afvoer van vrijgekomen bermgronden.

Straatwerk (nadeel € 25.000)
Voor het kleinschalige herstraatwerk is er een raamovereenkomst afgesloten. Door aantoonbare prijsstijgingen is de reguliere indexatie onvoldoende en worden de prijzen extra geïndexeerd. Hierdoor is er onvoldoende budget.

Geert de Wilde brug (nadeel € 3.000)
Voor het (deels) vervangen van de Geert de Wilde brug is in 2023 een budget van € 144.120 toegekend. Uit nader onderzoek blijkt dat er nagenoeg geen onderdelen van de brug kunnen worden hergebruikt, dat ook de landhoofden moeten worden vervangen en dat er vanuit erfgoed aanvullende eisen worden gesteld. Hierdoor is er een extra investering van € 70.000 noodzakelijk. We verwerken de extra kapitaallasten van € 3.000 in de meerjarenbegroting.

Onverharde wegen (nadeel € 35.000)
De herfst- en winterseizoenen worden steeds natter. Bij langdurige en regelmatige regenval raken de onverharde wegen verzadigd met water en beschadigen deze bij regelmatig gebruik. Er is daardoor meer en grondiger onderhoud nodig aan deze wegen. Daarnaast spelen ook hier de prijsstijgingen door sterk gestegen kosten voor materialen, materieel, vervoer en personeel. Als laatste wordt incidenteel bij uitzondering noodonderhoud verricht aan wegen van derden, wat niet in de huidige budgetten is meegerekend.

Openbare verlichting (nadeel € 30.000)
De maandelijkse netwerkkosten worden door de netbeheerder structureel verhoogd. De maandelijkse netwerkkosten voor openbare verlichting bedragen € 6.571.

SportCampus Peize (nadeel € 4.000)
In het ontwerp van Sporthuis Peize hadden we rekening gehouden met een veilige toegangsweg naar het sporthuis. De geschatte kosten waren € 48.000. Tijdens de bouw van het sporthuis moest het ontwerp van de toegangsweg worden aangepast. De toegangsweg moest worden verlengd omdat:
- de bevoorrading van de kantine alleen dichtbij het gebouw kan;
- de toegangsweg moet worden aangesloten op het nieuwe groene schoolplein naast het sporthuis en de omgeving.
De verlenging van de toegangsweg en gestegen kosten van materialen en lonen leiden tot een extra investering van € 123.000. We verwerken de kapitaallasten van € 4.000 in de meerjarenbegroting.

Cao effect (nadeel € 842.000)
Als gevolg van de wijziging van de nieuwe CAO gemeenten 2024-2025 is een berekening gemaakt van het effect op onze personeelsbegroting. De procentuele verhoging van 4,75% over het salaris gaat in per 1 januari 2024. Per 1 oktober 2024 volgt nog een verhoging van 1,25%. Voor de begroting van 2024 hebben we een extra bedrag van € 842.200 nodig.

Arbo (€ 45.000 nadeel)
Als gevolg van een inmiddels structureel hoog verzuim is besloten om de arbodienst-verlening uit te breiden en opnieuw aan te besteden. De kosten van de arbodienstverlener zal daarmee halverwege dit jaar omhoog gaan en in 2025 structureel toenemen met +/- € 60.000. De verwachting is dat de kosten worden terugverdiend met een daling van het verzuim. Samen met de nieuwe arbodienstverlener zal het accent ook worden verlegd naar preventie (voorkomen van verzuim) door extra maatregelen te nemen op het gebied van vitaliteit en duurzame inzetbaarheid.

Incidentele voor- en nadelen 2024 (bedragen x € 1.000)	
Voordelen:	
Huur NMD samenwerking	25
Subtotaal	25

Nadelen:	
Project digitalisering	-176
Dividend aandelen	-33
Onderhoud hardware	-95
Ondersteuning specialisten informatiebeveiliging	-27
Regeling thuiswerken	-77
Achterstallig onderhoud De Fledders/Koelenweg	-25
BOR software	-30
Elementen wegen	-65
Overige taken milieu	-21
Bouwvergunningen (leges)	-150
Subtotaal	-699
Incidenteel nadeel 2024:	**-674**

Toelichting op de incidentele voor- en nadelen 2024

Huur NMD samenwerking (€ 25.000 voordeel)
Het samenwerkingsverband Noord en Midden Drenthe huurt een deel van het gemeentehuis. Deze huuropbrengst van € 25.000 is niet begroot.

Project digitalisering (€ 176.000 nadeel)
Het project digitalisering is op € 125.000 begroot. In 2023 is een start gemaakt, maar in 2024 worden de grotere en complexere processen gedigitaliseerd. In de begroting van het digitaliseringsproject is geen rekening gehouden met de inzet die nodig is vanuit Noordenveld om de digitalisering van het personeelssysteem te implementeren. Hiervoor wordt nu extra capaciteit ingehuurd (+/- € 120.000). Ook is er beperkt rekening gehouden met de gevolgen van de implementatie voor een aantal processen binnen financiën (zoals het gebruik van WBU dat ook binnen dit onderzoek is opgepakt. Dit onderzoek samen met het doorvoeren van een aantal extra functionaliteiten die afwijken van de afgenomen 'standaard content' verwachten wij hier ook extra kosten te maken in 2024 (+/- € 60.000)

Dividend aandelen (€ 33.000 nadeel)
De Algemene Vergadering van Aandeelhouders (AVvA) van zowel de BNG Bank als Enexis Holding N.V., heeft in haar vergaderingen van 25 april 2024 de jaarrekening 2023 vastgesteld. De AVvA van Enexis Holding N.V. heeft ook besloten om 50% van het resultaat over 2023 in de vorm van dividend uit te keren. Dit zorgt voor een nadeel van € 47.000. De dividenduitkering van de BNG Bank is daarentegen € 14.000 hoger dan begroot. Per saldo verwachten wij daarom een nadeel van € 33.000 op de dividenduitkeringen in 2024.

Onderhoud hardware (€ 95.000 nadeel)
In het kader van de uitvoering van het verbeterplan beveiliging dienen de verouderde servers vervangen te worden. Intentie om geen servers meer aan te schaffen en om meer in de Cloud te gaan werken, staat nog steeds, echter de overgang naar oplossingen in de Cloud heeft vertraging opgelopen, zie Key2F. Daardoor is vervanging van de verouderde servers noodzakelijk en dat willen wij dan huren en niet aanschaffen. Deze inhuur vraagt ook om onderhoud en borging. Daarvoor zijn structurele middelen noodzakelijk. Incidenteel voor twee jaar.

Ondersteuning specialisten informatiebeveiliging (€ 27.000 nadeel)
Vanuit het verbeterplan Beveiliging en de uitgevoerde pentest is externe inhuur gepleegd om de informatiebeveiligingswerkzaamheden binnen systeembeheer te kunnen uitvoeren.

Regeling thuiswerken (€ 77.000 nadeel)
In de (bijna) vastgestelde regeling thuiswerken vergoedt de gemeente Noordenveld éénmalig € 500 per medewerker voor de aanschaf van een bureaustoel en/of lamp voor de thuiswerkplek. Dat betekent dit jaar éénmalig een verwachte overschrijding van € 77.250 . Daarnaast zal hier jaarlijks budget voor beschikbaar moeten worden gesteld van ongeveer € 8.000.

Achterstallig onderhoud De Fledders/Koelenweg (€ 25.000 nadeel)
De uitvoering van het asfaltonderhoud aan De Fledders valt duurder uit dan vooraf geraamd in 2020. De oorzaak hiervan is de prijsstijging van materialen, materieel, vervoer en personeel.

BOR software (€ 30.000 nadeel)
De software voor het Beheer en onderhoud van de Openbare Ruimte (BOR) is sterk verouderd en wordt op niet al te lange termijn niet meer ondersteund. Om de werkzaamheden te professionaliseren aan de hand van een systeem is nieuwe BOR software noodzakelijk. We verwachten hiermee efficiënter en effectiever te kunnen werken. Hiervoor wordt een project gestart. Voor de tijdelijke situatie is er een stijging van de kosten voor automatisering van € 30.000.

Elementen wegen (€ 65.000 nadeel)
In het door ons college vastgestelde wegenbeheerplan 2024-2028 is een onderhoudsbehoefte vastgesteld. De afweging voor de toekenning van deze middelen wordt meegenomen in de perspectiefnota 2025. Dit betreft alleen de jaren 2025 en volgend. Om de wegen in 2024 op een adequaat niveau te onderhouden en geen extra achterstallig onderhoud te laten ontstaan is er voor dit jaar een overschrijding op het onderhoudsbudget voor wegen.

Overige taken milieu (€ 21.000 nadeel)
Voor uitvoering van overige milieutaken is beperkt budget aanwezig. Op 'Lampe's Veentie' in Norg is nader onderzoek noodzakelijk naar de aanwezige vervuiling. De kosten van het onderzoek bedragen € 21.000.

Bouwvergunningen (leges) (€ 150.000 nadeel)
De huidige legesverordening is gebaseerd op het VNG-model. Als gevolg van de invoering van de Omgevingswet en de Wkb sluit de huidige legesverordening voor wat betreft de bouwleges onvoldoende aan op de nieuwe wetgeving. Momenteel wordt onderzocht of de legesverordening aangepast kan worden, zodat de leges weer kostendekkend worden. De werkzaamheden verminderen namelijk (nog) niet.

Overige afwijkingen 2024 (bedragen x € 1.000)	
Nadeel Afvalbegroting	-200
Woningbouw vrije sector	939

Toelichting op de overige afwijkingen 2024
Nadeel Afvalbegroting (€ 200.000 nadeel ten laste van voorziening afval)
De afvalbegroting kent een aantal tegenvallers. Zoals het nu lijkt zullen de inkomsten op het grondstoffencentrum achterblijven bij de prognose. Dit heeft te maken met opstart- en frictiekosten bij het inwerking treden van het nieuwe weegsysteem. Daarnaast is er een onvoorziene tegenvaller met betrekking tot het ombouwen van ondergrondse inzamel-systemen van de 2G mobiele datacommunicatie naar 5G. Tot slot is de inhuur van personeel zowel voor de huisvuilinzameling als voor het grondstoffencentrum weer fors hoger dan begroot.

Woningbouw vrije sector (€ 939.000 voordeel ten gunste van reserve Grondexploitatie)
Begin 2024 zijn de gronden aan de Vrijetijdsboulevard verkocht aan een projectontwikkelaar en Woonborg voor in totaal € 1.739.000. Op deze gronden rust nog een

boekwaarde van € 730.000. Daarnaast zijn er in de afgelopen jaren voorbereidingskosten gemaakt voor een toekomstige ontwikkeling van deze locatie. De boekwaarde hiervan bedraagt € 70.000. Per saldo levert dit daarom een voordelig resultaat op van € 939.000. We stellen voor dit bedrag toe te voegen aan de reserve grondexploitaties. In de perspectiefnota 2025 stellen wij, bij de gevraagde investering voor de Centrumontwikkeling Roden - Vrijetijdsboulevard van € 1,5 miljoen, voor om hiervan € 939.000 te laten dekken door de reserve grondexploitaties.

Prognose jaarresultaat na eerste trimesterrapportage 2024

Onderdeel ***bedragen x € 1.000***	**Structurele effecten op het jaarresultaat** *(> € 0 is voordelig)*	**Eenmalige effecten op het jaarresultaat**	**Effect budget vervangings-investeringen op jaarresultaat**
Begrote saldi na de aanbiedingsbrief 2024			
- Startsaldo 2024 (bijlage A. Opbouw meerjarenbegroting)	**445**	**131**	**-1**
Raadsbesluiten na vaststellen begroting 2024:			
- Culturele gemeente	-90		
- Herinrichting Brink Peize	-14		
- Eerste trimesterrapportage 2024	-705	-674	
Begrote saldi na eerste trimesterrapportage 2024	**-364**	**-543**	**-1**

Verwacht jaarresultaat na eerste trimesterrapportage 2024	**-908**

Effecten eerste trimesterrapportage 2024 per programma en taakveld

Meldingen eerste trimesterrapportage 2024 *bedragen x € 1.000*	Taakveld	Incidentele mutatie	Structurele mutatie
Programma 4. Groen beleven			
Betonbruggen	2.1 Verkeer en vervoer		-7
Civieltechnisch Bermonderhoud	2.1 Verkeer en vervoer		-35
Straatwerk	2.1 Verkeer en vervoer		-25
Geert de Wilde brug	2.1 Verkeer en vervoer		-3
Onverharde wegen	2.1 Verkeer en vervoer		-35
Openbare verlichting	2.1 Verkeer en vervoer		-30
Achterstallig onderhoud De Fledders/Koelenweg	2.1 Verkeer en vervoer	-25	
BOR software	0.3 Beheer overige gebouwen en gronden	-30	
Elementen wegen	2.1 Verkeer en vervoer	-65	
Overige taken milieu	7.4 Milieubeheer	-21	
Totaal programma 4. Groen beleven		**-141**	**-135**
Programma 5. Werken, ondernemen en ontspannen			
Sportcampus Peize	5.2 Sportaccommodaties		-4
Totaal programma 5. Werken, ondernemen en ontspannen		**0**	**-4**
Programma 6. Duurzaam voor nu en later			
Bijdrage RUD	7.4 Milieubeheer		-13
Totaal programma 6. Duurzaam voor nu en later		**0**	**-13**
Programma 7. Helder zicht			
Onroerende zaakbelastingen eigenaren woningen	0.61 OZB woningen		100
Septembercirculaire '23	0.7 Alg. uitk. en overige uitk. gemeentefonds		579
Organisatieontwikkeling	0.4 Overhead		-42
Huur stichting WIN	0.4 Overhead		-15
Aantrekkelijk werkgeverschap	0.4 Overhead		-25
Kosten DVO NBK	0.61 OZB woningen		-30
Bezwaar- en beroepsschriften WOZ	0.61 OZB woningen		-100
Formatie-uitbreiding	0.4 Overhead		-70
Onderhoud hardware	0.4 Overhead		-23
Onderhoud beveiliging	0.4 Overhead		-40
Cao effect	0.4 Overhead		-842
Arbo	0.4 Overhead		-45
Huur NMD samenwerking	0.4 Overhead	25	
Project digitalisering	0.4 Overhead	-176	
Dividend aandelen	0.5 Treasury	-33	
Onderhoud hardware	0.4 Overhead	-95	
Ondersteuning specialisten informatiebeveiliging	0.4 Overhead	-27	
Regeling thuiswerken	0.4 Overhead	-77	
Bouwvergunningen (leges)	8.3 Wonen en bouwen	-150	
Totaal programma 7. Helder zicht		**-533**	**-553**
Totaal van alle programma's		**-674**	**-705**

Opvang vluchtelingen

Het voortdurende beroep van het kabinet om verschillende vormen van opvang te organiseren heeft op 31 januari 2024 een wettelijk karakter gekregen. Op deze datum is de Wet gemeentelijke taak asielopvangvoorzieningen in werking getreden, oftewel de Spreidingswet. Deze wet geeft gemeenten een expliciete wettelijke taak om asielopvang-voorzieningen te realiseren. Doel daarbij is om te komen tot een evenwichtige verdeling van asielzoekers over Nederland. De realisatie van opvangplekken voor Oekraïense vluchte-lingen valt hier niet onder deze wet en kent op dit moment geen wettelijke verplichting.

Drentse puzzel

Om invulling te geven aan de Spreidingswet zijn de provincies aan zet om samen met de gemeenten te komen tot een passende invulling. In Drenthe wordt deze invulling 'de Drentse puzzel' genoemd. In deze puzzel wordt ook de opgave opgenomen voor de realisatie van Oekraïense opvangplekken. In april hebben vrijwel alle Drentse gemeenten de gerealiseerde en verwachte opvangplekken ingediend en wordt er gewerkt aan een plan dat in juni wordt besproken in het bestuurlijke 'Provinciale regie tafel'.

Oekraïne

De opvang van Oekraïense vluchtelingen blijft onverminderd doorgaan, zowel in onze gemeentelijke opvanglocaties als bij gastgezinnen. De meeste vluchtelingen verblijven al geruime tijd in onze gemeente en maken deel uit van onze gemeenschap.

Vanaf begin maart is het Fletcher Hotel Langewold niet langer in gebruik als gemeentelijke opvanglocatie. Dit was een erg dure locatie. Daarnaast konden de mensen hier niet zelfstandig leven en om de mensen dit te kunnen bieden zijn er twee andere locaties geopend: Natuurcamping Molenduin en de Oude gemeentewerf in Roden. Er zijn vier gemeentelijke opvanglocaties voor Oekraïense vluchtelingen met in totaal 209 plaatsen in onze gemeente.

Opvanglocaties doelgroepen onder de Spreidingswet

Crisisnoodopvang Prins Willem Alexander Hoeve.

Sinds 1 januari 2023 is de Prins Willem Alexander Hoeve in Alteveer in gebruik als crisisnoodopvanglocatie met circa 45 plaatsen voor vrouwen met of zonder kinderen. Deze opvang zou in eerste instantie voor de duur van drie maanden zijn maar is hierna verlengd gezien de grote behoefte aan asielopvang. Eind april is echter duidelijk geworden dat deze opvanglocatie op korte termijn gaat sluiten. De eigenaar van het gebouw heeft de overeen-komst opgezegd per 1 juni, waardoor de opvang per die datum op deze locatie eindigt.

Opvang AMV – Veenhuizen

Sinds september 2022 worden er in Veenhuizen AMV'ers zonder status opgevangen. Dit is een locatie van het COA, waarbij de dagelijkse begeleiding in handen is van Yadeborg. Het gaat hier om Alleengaande Minderjarige Vreemdelingen die nog in de asielprocedure zitten. In januari is deze locatie uitgebreid met 16 plekken. Op dit moment zijn er 43 plekken welke allemaal gevuld zijn.

Financiële compensatie van gemeenten voor de opvang van vluchtelingen

De kosten die worden gemaakt voor zowel de Opvang voor Oekraïense vluchtelingen als ook de Crisis Noodopvang worden volledig vergoed. Voor de opvang van vluchtelingen uit Oekraïne gaat dit via SiSa (Single information, Single audit). Gemeenten en provincies kunnen extra geld krijgen om specifiek beleid van de Rijksoverheid uit te voeren door middel van specifieke uitkeringen. De verantwoording over de besteding van dit geld verloopt via de SiSa-systematiek. De kosten gemaakt voor de crisisnoodopvang worden doorbelast aan het COA. Tot en met de maand april hebben we de volgende kosten gemaakt:

Omschrijving *bedragen x € 1.000*	**2024**
Opvang Oekraïners (ontvangen voorschot)	5.362
Bredere opvang	2
Kosten locaties	1.568
Leefgeld en overige urgente ondersteuning	132
Kosten inhuur	165
Personeel intern	60
Totale uitgaven tot nu toe	1.927
Saldo	**3.435**
Bijdrage transitievergoeding (ontvangst)	
Transitiekosten (uitgave)	423
Saldo	**-423**

Personele ontwikkelingen

Duurzame inzetbaarheid

Het verzuim komt over de afgelopen 12 maanden (t/m april) uit op een gemiddelde van 10,33%. Er is sprake van een lichte stijging ten opzichte van vorig jaar (9,45%). De aanpak van het verzuim heeft hoge prioriteit. In het eerste trimester zijn diverse maatregelen in gang gezet om het verzuim terug te dringen. Er zijn tweemaandelijkse bijeenkomsten georganiseerd voor teamleiders en P&O-adviseurs over de aanpak van verzuim. De bedrijfsmaatschappelijk werker heeft een toelichting gegeven over de inzet van bedrijfsmaatschappelijk werk ter preventie van verzuim en er zijn sociaal medisch team overleggen georganiseerd. In het eerste trimester is tevens de aanbesteding van de arbodienst in gang gezet, zodat wij per 1 juli kunnen starten met een uitgebreidere dienstverlening. Tot slot is er een bureau gecontracteerd die in mei een tweedaagse verzuimtraining zal verzorgen voor alle leidinggevenden en P&O-adviseurs.

Cultuur en leiderschap

Het leiderschapsprogramma dat in 2023 is gestart is in maart afgerond. Het programma heeft in positieve zin bijgedragen aan de onderlinge verbinding. In het eerste trimester is de methodiek van ‘het goede gesprek’ geëvalueerd. Er is een aantal verbeterpunten geconstateerd die we onder andere in overleg met de OR in de methodiek gaan aanpassen.

Aantrekkelijk werkgeverschap

In het eerste trimester zijn 16 medewerkers uitgestroomd (tot en met april). Dit is een lichte stijging in vergelijking met vorig jaar toen er in dezelfde periode sprake was van een uitstroom van 13 medewerkers.

In januari is een recruiter gestart, die enerzijds adviseert over de werving van nieuwe collega’s en anderzijds betrokken is bij het vormgeven van de arbeidsmarktcommunicatie én projectleider is van het onboardingsprogramma. Met betrekking tot de introductie van nieuwe medewerkers is er een pilot gedraaid voor een korte voorlichtingsbijeenkomst ‘zo werkt de gemeente’, die goed is ontvangen. Ook is er een exitformulier opgesteld die meegenomen gaat worden in het gedigitaliseerde uitstroomproces, zodat wij ook een beter beeld krijgen van de vertrekredenen van medewerkers.

Tevens is een onderzoek gedaan naar de opbouw van het functiehuis/salarisgebouw om te verkennen of die voldoende concurrerend is met omliggende vergelijkbare gemeenten. Daarnaast wordt verkend of wij als gemeente een reiskostenvergoeding kunnen aanbieden, die bijdraagt aan aantrekkelijk werkgeverschap, maar tevens duurzaam is en de vitaliteit van medewerkers stimuleert. Verschillende scenario’s worden hiervoor uitgewerkt.

Basis op orde

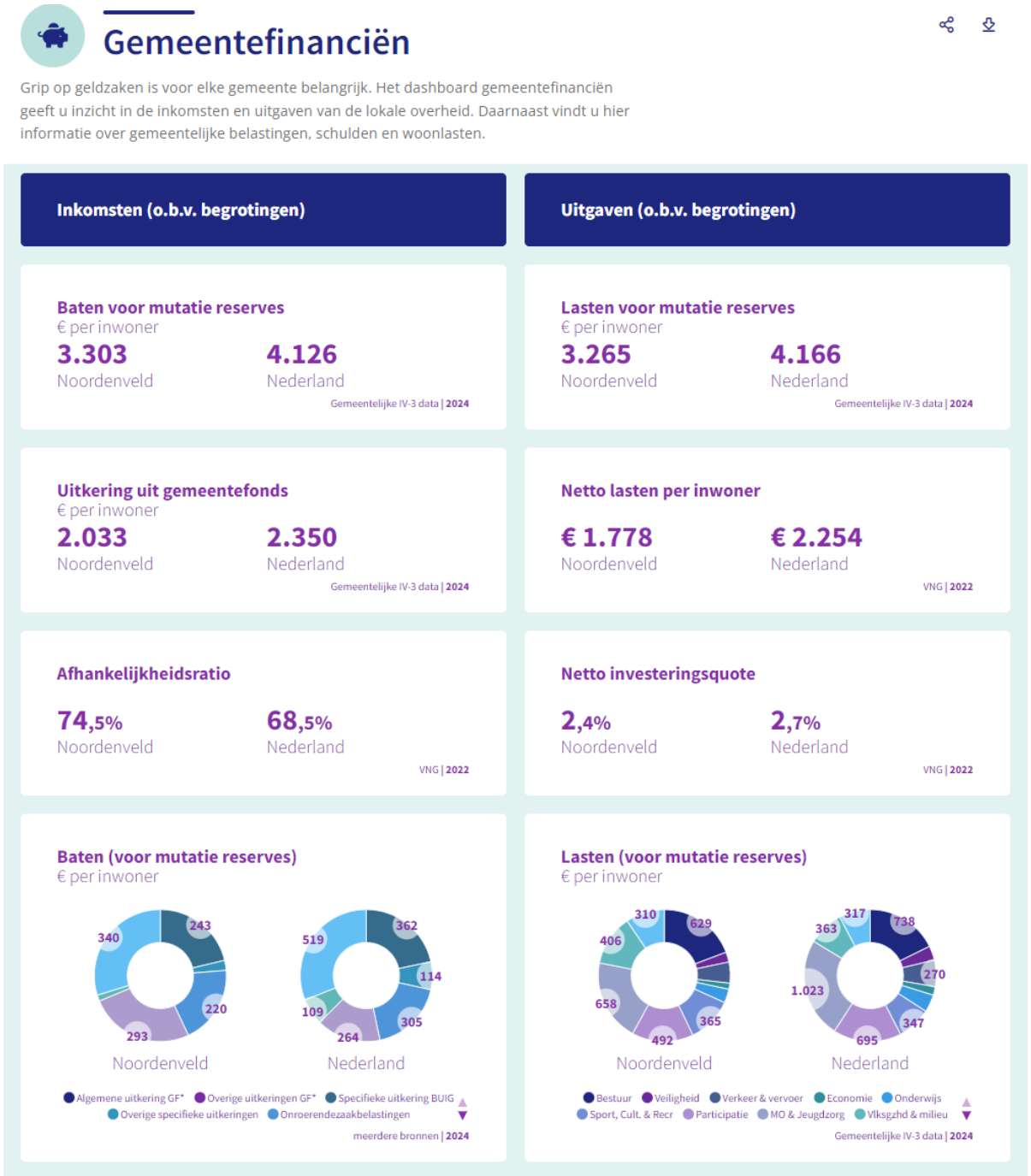
In het kader van het project ‘digitalisering van de personeelsprocessen’ is in het eerste trimester het verlofproces geïmplementeerd en is onderzoek gedaan naar de noodzakelijkheid van het registreren van uren in een ander systeem (WBU). Tevens zijn de voorbereidingen getroffen voor het digitaliseren van het in- door- en uitstroomproces. Deze processen gaan begin juni ‘live’.

Arbo

Van de risico-inventarisatie en -evaluatie (RI&E) die in januari 2022 is afgerond, zijn inmiddels 54 knelpunten opgelost en met 23 knelpunten zijn we gestructureerd bezig om deze te verbeteren via het Arbojaarplan 2024. Gerealiseerd zijn onder andere: Vaccinatiebeleid, Beleid en implementatieplan Persoonlijke beschermingsmiddelen, Procedures voor Werken in besloten ruimtes, Alleen werken en Accidenteel bloedcontact. Er zijn twee specifieke RI&E's uitgevoerd, voor sportcentrum de Hullen en voor de nieuwe gemeentewerf aan de Ekkelkamp.

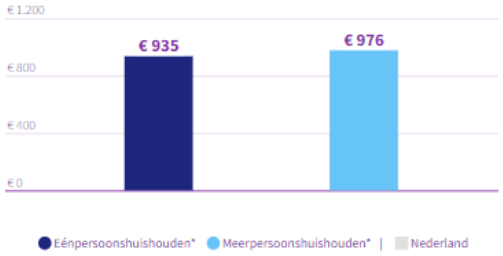
Waar staat de gemeente Noordenveld?

Op https://www.waarstaatjegemeente.nl/ is te lezen hoe de gemeente Noordenveld scoort op diverse indicatoren. Daarbij is het steeds mogelijk om een referentiegroep aan te geven, bijvoorbeeld geheel Nederland, de provincie Drenthe, of een willekeurige andere gemeente.



Woonlasten

Woonlasten
Noordenveld



COELO | 2024

OZB tarief woningen

0,0952% Noordenveld

Geen data Nederland

COELO | 2024

OZB tarief eigenaar niet-woning

0,0952% Noordenveld

Geen data Nederland

COELO | 2024

OZB tarief gebruiker niet-woning

0,1518% Noordenveld

Geen data Nederland

COELO | 2024

Afvalstoffenheffing meerpersoonshuishouden

€ 281 Noordenveld

€ 351 Nederland

COELO | 2024

Afvalstoffenheffing éénpersoonshuishouden

€ 240 Noordenveld

€ 275 Nederland

COELO | 2024

Rioolheffing meerpersoonshuishouden

€ 298 Noordenveld

€ 223 Nederland

COELO | 2024

Rioolheffing éénpersoonshuishouden

€ 298 Noordenveld

€ 211 Nederland

COELO | 2024

Financiële positie

Solvabiliteitsratio

23,1% Noordenveld

39,7% Nederland

VNG | 2022

Exploitatieresultaat

5,2% Noordenveld

5,0% Nederland

VNG | 2022

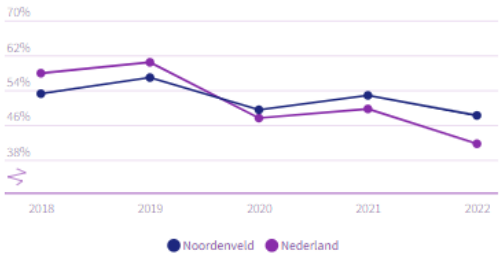
Houdbaarheidsquote

34,4% Noordenveld

24,7% Nederland

VNG | 2022

Netto schuldquote incl. uitgeleende gelden



VNG | 2018 - 2022

Uitleenquote

2,3% Noordenveld

6,2% Nederland

VNG | 2022

Voorraadquote

0,0% Noordenveld

5,6% Nederland

VNG | 2022

Onbenutte OZB capaciteit



VNG | 2022

Stand van zaken lopende projecten

Inhoudsopgave lopende projecten

MUP	Ambitie
1	Woningbouwopgave
2	Duurzaamheid
3	Sociaal Domein
4	Dorpsplannen Norg en Peize
5	Dorpenfonds
6	Centrumontwikkeling Roden
7	Vitale vakantieparken

De eerste drie projecten komen voort uit het huidige coalitieakkoord, de projecten 4 tot en met 7 uit het vorige. Naast deze zeven projecten wordt, naast de reguliere ‘going concern’ werkzaamheden, ook nog gewerkt aan circa 100 andere projecten. Momenteel wordt onderzocht hoe we deze kunnen prioriteren in verband met de beschikbare ambtelijke capaciteit.

Criteria voortgang stand van zaken



Groen: voortgang conform planning / er wordt binnen het begrote budget opgeleverd. Het op te leveren product, de op te leveren dienst voldoet aan de afgesproken kwaliteitseisen van de portefeuillehouder/inwoner.

Oranje: er is het volgende aan de hand:

1) qua tijdsplanning lopen we uit de pas. Bijsturen noodzakelijk. Mogelijkheid bestaat dat we deadlines toch nog gaan halen;
2) qua financiën lopen we uit de pas ten opzichte van wat we hebben begroot. Er is sprake van een overschrijding / onderschrijding < € 20.000. Bijsturen noodzakelijk;
3) qua kwaliteit lopen we uit de pas. Het product, de uit te voeren dienst wordt niet, of niet volledig opgeleverd zoals we hadden afgesproken of met de inwoner waren overeengekomen. Bijsturen noodzakelijk.

Rood: er is het volgende aan de hand:

1) qua tijdsplanning wordt niet of nauwelijks voortgang geboekt. Planning wordt bijlange na niet gehaald. Nieuwe planning vereist;
2) qua financiën lopen we uit de pas ten opzichte van wat we hebben begroot. Er is sprake van een overschrijding / onderschrijding >= € 20.000. Direct bijsturen vereist;
3) qua kwaliteit lopen we uit de pas. Het product, de uit te voeren dienst wordt niet opgeleverd zoals we met de portefeuillehouder of inwoner hadden afgesproken. Direct bijsturen vereist.

Projectkaarten

1. Woningbouwopgave

Wat wordt er opgeleverd o.b.v. bestuursopdracht	Voortgang 2e trimester 2023	Voortgang 1e trimester 2024
Aanleiding In Nederland, de regio en in de gemeente Noordenveld is grote behoefte aan woningen. Het college wil daar graag op een goede en zorgvuldige wijze invulling aan geven. Hiervoor heeft het college in het Coalitieakkoord 2022-2026 ambities opgenomen. Daarnaast zijn er zowel in Noord-Drents als in RGA verband versnellingsafspraken gemaakt en Woondeals gesloten. Ten aanzien van wonen is de doelstelling vastgelegd om 800 tot 1.000 woningen toe te voegen voor 2030. Hiervoor zijn, op hoofdlijnen, de volgende ambities uitgesproken en afspraken gemaakt: • Realisatie in- en uitbreidingslocaties alsmede nieuwe locaties die reeds in beeld zijn, onder andere: 1. Peize-Zuid 2. Roden-Zuid 3. Roden Maatlanden-Zulthe 4. Zuidpoort Terheijl 5. Thedemaborg Nietap • Voor de nieuwe locaties (nog geen planologische procedure of vergunningstraject gestart) geldt het uitgangspunt 30% sociale huur, 30% goedkope koop en 40% vrije sector) • Inrichten woningbouwteam om woningbouw te versnellen • Andere mogelijkheden voor toevoegen woningen (splitsing, herbestemming en (pre-) mantelzorg) worden eenvoudiger en aantrekkelijker gemaakt • Transformatie recreatiewoningen is in aantallen geen onderdeel van woningbouwopgave • Opstellen woonvisie	Doelstelling: Toevoegen van 800 tot 1.000 woningen tot 2030 Stand van zaken per 1 september 2023:	Doelstelling: Toevoegen van ruim 1.000 woningen tot 2030 Stand van zaken per 1 april 2024:

In de bestuursopdracht 2023 is vervolgens bepaald op welke wijze daar invulling aan wordt gegeven. Bestuursopdracht 2023 <u>1. Ontwikkeling geplande grote projecten – continu</u> De grote projecten zitten in verschillende fases van ontwikkeling. De planning van de woondeal is gebaseerd op de huidige planning van deze projecten. Inzet is om de planning te behalen en waar mogelijk te versnellen. Belangrijkste kritische succesfactoren zijn personele capaciteit en marktomstandigheden (oplopende rente en bouwkosten). <u>2. Ontwikkeling geplande locaties – continu</u> Inzet is gericht op uitvoering en versnelling van deze locaties. Wanneer sprake is van onvoldoende capaciteit wordt primair ingezet op de grotere en 'makkelijkere' te ontwikkelen locaties om enigszins aantallen te bewerkstelligen. Waar mogelijk worden kleinere woningbouwprojecten geclusterd. Dit vergroot het sturen op samenhang (kwaliteit) en efficiënte inzet van capaciteit. <u>3. Andere wooninitiatieven mogelijk maken – voorstel</u> In beginsel wordt meegewerkt aan andere wooninitiatieven zoals woningsplitsing en (pre)mantelzorg wonen). De meeste van deze initiatieven worden opgepakt door het bouwteam en betekent maatwerk. Er wordt een voorstel gedaan om externe initiatieven efficiënter te kunnen verwerken met behoud van kwaliteit.	<u>1. Ontwikkeling grote geplande projecten</u>  Diverse projecten in ontwikkeling. <u>2. Ontwikkeling geplande locaties</u>  Diverse projecten in ontwikkeling. <u>3. Andere wooninitiatieven mogelijk maken</u>  Is in ontwikkeling; concept beleid over woningsplitsing is klaar, wordt dit jaar nog voorgelegd aan de raad.	<u>1. Ontwikkeling grote geplande projecten</u>  De voortgang van Peize-Zuid gaat minder snel dan verwacht in verband met beroep bij de RvS. <u>2. Ontwikkeling geplande locaties</u>  We werken aan een woningbouw-monitor Noordenveld, waarmee we de voortgang van de woningproductie kunnen volgen. <u>3. Andere wooninitiatieven mogelijk maken</u>  Het beleid woningsplitsing en pré-mantelzorg is in november 2023 door de raad vastgesteld.

4. Inventariseren potentiële alternatieve locaties - continu Vanwege de onzekerheid in haalbaarheid en snelheid van ontwikkellocaties en om ook na 2030 voldoende woningbouwlocaties te hebben worden nieuwe mogelijke locaties in beeld gebracht. Deze worden nog niet in ontwikkeling genomen. We richten op een overcapaciteit tot 130% van de woondeal-aantallen	4. Inventariseren potentiële alternatieve locaties  Is in ontwikkeling.	4. Inventariseren potentiële alternatieve locaties  Met inbreng van meerdere teams brengen we in beeld waar ná 2030 woningen gebouwd kunnen worden. De benodigde overcapaciteit tot 130% is geborgd in de nu bekende projecten.
5. Woningbouwteam inrichten om te versnellen Om sturing, grip en snelheid op de projecten te houden wordt een woningbouwteam ingericht. Dit is een continu proces om de juiste mensen beschikbaar te hebben. Uitgangspunt is hierbij zoveel mogelijk aan te sluiten bij bestaande rollen en verantwoordelijkheden. Daarnaast wordt ingezet op integraliteit van projectplannen en projectmatig werken.	5. Woningbouwteam om te versnellen  Is in ontwikkeling.	5. Woningbouwteam om te versnellen  Per woningbouwproject wordt gezocht naar een optimale invulling van het projectteam dan wel de inhoudelijke disciplines. Tot dusver is dit gelukt voor de lopende (grotere) woningbouwprojecten. Het vergt in de huidige arbeidsmarkt echter een continue inspanning om de juiste mensen en disciplines beschikbaar te krijgen en te houden.

2. Duurzaamheid

Wat wordt er opgeleverd o.b.v. bestuursopdracht	Voortgang 2e trimester 2023	Voortgang 1e trimester 2024
Doelstelling Concreet stellen we als doel om in 2040 in onze eigen energiebehoefte te kunnen voorzien met duurzaam en lokaal opgewekte energie. Voor nieuwe gemeentelijke gebouwen is nul-op-de-meter de norm. Daarnaast willen we in 2040 klimaatneutraal zijn, zodat wij niet meer bijdragen aan klimaatverandering.	 Er is een uitvoergingsprogramma vastgesteld voor het Programma duurzaamheid voor de thema's toekomstbestendige leefomgeving, duurzame mobiliteit, duurzame energie, afval en hergebruik en participatie en communicatie. De activiteiten onder deze thema's worden uitgevoerd binnen de verschillende afdelingen. We zijn op zoek naar een programmamanager die de regie voert op deze thema's. Het thema duurzame energie is belegd bij het team duurzaamheid. Er zijn wijkuitvoeringsplannen opgesteld voor de energieke buurten Norg- West, Peize Kortland en Roderwolde e.o. Na vaststelling kunnen de WUPS worden uitgevoerd. In Norg-West is het elektriciteitsnet al verzwaard door Enexis. Ook zal hier binnenkort worden gestart met de herinrichting van de wijk om wateroverlast te voorkomen. De gemeente ondersteunt samen met de ECN de energieke buurten met een ondersteuningsprogramma.	 Het uitvoeringsplan duurzaamheid 2023 wordt nu geëvalueerd en van daar uit een uitvoeringsplan duurzaamheid voor 2024 met een doorkijk naar 2025 ontwikkeld. Naast de thema's zoals benoemd in het UP'23 komen ook nieuwe taken aan de orde als het Nationaal Isolatieprogramma, het Soorten Management Plan (als vleermuizen en dergelijke) en Nij Begun.  De eerste Wijk Uitvoeringsplannen (WUP) zijn met hulp van externe bedrijven gerealiseerd, de huidige voor 2024 worden door het team zelf opgepakt.  Voor Nij Begun en de Regionale Energie Strategie (RES) wordt gekeken of de samenwerking met Drentse gemeenten geïntensiveerd kan worden.

	Met de duurzaamheidskoerier en een fysiek loket in de bibliotheek zijn we dichter bij de inwoners. We verstrekken informatie en beantwoorden vragen over de verduurzaming van de woning. De omgevingsvergunning voor het zonne-park Zuidvelde is onherroepelijk. Tevens zijn meerdere omgevingsvergunningen verleend voor de plaatsing van mono-vergisters voor de opwekking van groengas. In samenwer-king met de gemeente Westerkwartier doen we onderzoek naar de mogelijkheden van een warmtenet.	

3. Sociaal Domein

Wat wordt er opgeleverd o.b.v. bestuursopdracht	Voortgang 2e trimester 2023	Voortgang 1e trimester 2024
De bestuursopdracht Sociaal Domein gaat over hetgeen in het coalitieakkoord is geschreven over het thema sociaal domein en dat verder uit te werken. Het gaat hier om de volgende thema's: • behouden en versterken wat goed werkt • meer aandacht te schenken aan preventie • verkennen van de mogelijkheden om de minimaregelingen gelijk te trekken • de financiële ontwikkelingen binnen het sociaal domein te blijven monitoren Naast de thema's die in het coalitieakkoord benoemd zijn krijgen we ook met andere ontwikkelingen te maken. De hervormingsagenda Jeugd komt er aan, de (oude) verordeningen die onder de Participatiewet vallen moeten worden geactualiseerd en de NMD-samenwerking is nog in ontwikkeling. Grote onderwerpen die naast deze bestuursopdracht ook de nodige (bestuurlijke) aandacht vragen. De ontwikkelingen rondom de hervormingsagenda Jeugd, maatregelen Wet Langdurige Zorg-GGZ en het Integraal Zorgakkoord / Gezond en Actief Leven Akkoord (IZA/GALA) vragen om een integrale aanpak binnen de gemeente Noordenveld. Data is daarbij een belangrijk instrument om de te kiezen interventies in te zetten en te onderbouwen en monitoren. De samenwerking met de Toegang en de	 Het plan van aanpak met hierin de aanvraag voor financiële middelen vanuit het Rijk ten aanzien van de specifieke uitkering IZA/GALA is ingediend. Een te nemen vervolgstap is het uitwerken van het plan van aanpak in een uitvoeringsage We zijn nu aan het kijken hoe we invulling kunnen geven aan de ontwikkelingen die genoemd staan in de bestuursopdracht. O.a. de hervormingsagenda Jeugd, maatregelen WLZ en IZA/GALA. Hier zit een capaciteitsvraagstuk achter, maar ook een organisatievraagstuk. Dit heeft ook een relatie met de integrale aanpak die verder uitgewerkt gaat worden. Het raadsvoorstel met betrekking tot het gelijktrekken van de minimaregelingen is in concept klaar. De verwachting is dat de raad daar in het najaar een besluit over kan nemen. Verder zijn we (formatieve) voorbereidingen aan het treffen om meer data gedreven te kunnen werken.	 Het plan van aanpak met hierin de aanvraag voor financiële middelen vanuit het Rijk ten aanzien van de specifieke uitkering IZA/GALA is ingediend en goedgekeurd. Een te nemen vervolgstap is het uitwerken van het plan van aanpak in een uitvoeringsagenda. We zijn nu aan het kijken hoe we invulling kunnen geven aan de ontwikkelingen die genoemd staan in de bestuursopdracht. Onder andere de Hervormingsagenda Jeugd, maatregelen WLZ-GGZ en IZA/GALA. Al deze ontwikkelingen kennen niet alleen een capaciteitsvraagstuk maar, ook een organisatievraagstuk. Dit heeft ook een relatie met de integrale aanpak die verder uitgewerkt wordt. Het voorstel met betrekking tot het gelijktrekken van de minimaregelingen is inmiddels door de raad vastgesteld.

meer fysieke en economische domeinen zullen uitgebreid gaan worden. De ontwikkelingen bepalen voor een deel de agenda van de komende periode. De bestuursopdracht moet worden uitgewerkt in: • een integrale aanpak binnen de gemeente Noordenveld • een voorstel voor het MT hoe we meer data gedreven kunnen werken • een raadsvoorstel met mogelijke meerdere scenario's hoe de minimaregelingen gelijkgetrokken kunnen worden waarbij rekening is gehouden met de gestelde voorwaarden • een rapportage die periodiek opgeleverd kan worden zodat de financiële ontwikkelingen kunnen monitoren		Verder hebben we in het 1e kwartaal van 2024 een data-analist sociaal domein aangenomen die aan de slag gaat met het vormgeven van de genoemde rapportage. Het meer data gedreven werken is een volgende stap.

4. Dorpsplannen Norg en Peize

Wat wordt er opgeleverd	Voortgang 2e trimester 2023	Voortgang 1e trimester 2024
Dorpsvisies: Centrumplannen Norg, Peize en Nieuw-Roden: In 2021 wordt een dorpsplan voor Norg opgesteld en voor vaststelling aangeboden aan college en raad. In 2021 wordt het Dorpsplan Peize voor vaststelling aangeboden aan college en raad.	 Dorpsplan Norg: Verschillende onderdelen van het dorpsplan Norg zijn in de afgelopen periode voorbereid voor besluitvorming. Het gaat hierbij om Locatiekeuze de Hekakker en accommodatie plannen voor de VV Gomos en de Norger Tennis Vereniging (NTV). Deze onderwerpen komen in het laatste trimester van dit jaar voor besluitvorming naar de gemeenteraad. Met de Belangenvereniging Norg wordt in het laatste kwartaal gesproken om te komen tot een uitgangspunten notitie voor de toekomst van de Brinkhof.  De plannen voor het herinrichten van De Brink worden vanuit het dorp verder uitgewerkt. De overige wensen in de buitenruimte worden voorbereid. Daarnaast is in de afgelopen periode een overzicht en inventarisatie gemaakt van alle projecten, plannen en wensen. Daarnaast is	 Dorpsplan Norg: In februari 2022 heeft de Belangen-vereniging Norg vanuit de vraag "In 2030 is Norg.." de ontvangen input geconcretiseerd naar een dorpsplan. In het Dorpsplan zijn verschillende projecten en wensen, groen en rijp opgenomen. Hier zijn nog geen middelen aan verbonden aangezien de meeste projecten eerst verder geconcretiseerd moeten worden.  Samen met inwoners van Norg, gebruikers en huurders van de Brinkhof wordt er gewerkt aan een Visie voor Brinkhof en Brinkhofweide. Dit is gezien de ontwikkelingen rondom OBS de Hekakker en Dr. Nassaucollege een complex proces. Samen met alle betrokkenen proberen we

	verder gewerkt aan de uitwerking hiervan. Peize in Beweging (PiB) heeft een visiedocument Opgroeien en ontmoeten in Peize verder uitgewerkt en hierbij ook een eerste kostenraming laten opstellen. PiB heeft hiervoor een subsidie gekregen om een externe projectleider te kunnen betalen.	hier gezamenlijk tot oplossingen te komen en heldere afspraken te maken.  Dorpsplan Peize Het Dorpsplan Peize is opgesteld. In het eerste trimester is gewerkt aan de verdere voorbereiding van de herinrichting van De Brink. Daarnaast is gewerkt aan een verdere planning en uitwerking van andere deelprojecten.

5. Dorpenfonds

Wat wordt er opgeleverd	Voortgang 2e trimester 2023	Voortgang 1e trimester 2024
Continueren Dorpenfonds (Bestuursperiode 2022-2026)	 Op dit moment staan we met circa acht initiatiefnemers in contact om waar nodig te ondersteunen met het uitwerken van hun plannen. Deze plannen variëren van sport-insteek tot recreatieve insteek en komen uit zowel grotere als kleinere kernen. Wegens de verschillende criteria die bij elkaar gebracht moeten worden (denk aan de vergunningen, het beheer, maar ook de cofinanciering) zijn alle initiatieven nog in de ontwikkelfase.	 Tijdens het eerste trimester van 2024 hebben we twee initiatiefnemers kunnen ondersteunen met het voltooien van hun aanvraag. Ten tijde van dit schrijven liggen de aanvragen ter beoordeling bij de commissie van de gemeenteraad. De som van beide aanvraagbedragen is € 81.990. Daarnaast zijn we op dit moment nog in contact met zeven andere initiatiefnemers. Zij zijn nog bezig met het uitwerken van hun plannen. Deze plannen bevinden zich in verschillende stadia van de ontwikkeling.

6. Centrumontwikkeling Roden

Wat wordt er opgeleverd	Voortgang 2e trimester 2023	Voortgang 1e trimester 2024
De Heerestraat/ Wilhelminastraat wordt in 2023 opgeleverd.	 <u>Herinrichting Heerestraat/Wilhelminastraat</u> Ten opzichte van de 1e Trimesterrapportage zijn er geen nieuwe tegenvallers te melden. Het verwachte geschatte tekort blijft vooralsnog staan op € 1,7 miljoen waarvan circa 2/3e ten laste van het rioolfonds komt. Dit alles is inclusief inflatie tot 25% over de periode die nog komt tot het project afgerond wordt in 2023. Conform planning heeft de aannemer het grootste deel van de werkzaamheden voor de bouwvak van 2023 afgerond. De Heerestraat is weer open voor het verkeer en publiek en is een feestelijke opening geweest. In het laatste trimester volgen nog wat laatste werkzaamheden, met name de (ver)plaatsing van bomen en het aanbrengen van groen.	 <u>Herinrichting Heerestraat/Wilhelminastraat</u> Het budget vanuit de COR voor de Heerestraat /Wilhelminastraat wordt (nagenoeg) opgebruikt. Conform planning heeft de aannemer in het eerste trimester nog wat laatste werkzaamheden uitgevoerd, met name de opleverpunten, de plaatsing van bomen en het aanbrengen van groen.
De herinrichting van de Westerbaan voetgangers-zone staat gepland voor het najaar van 2023	 <u>Westerbaan</u> Aannemer Roelofs gaat de voetgangerszone van de Westerbaan herinrichten, de	 <u>Westerbaan</u> De aannemer heeft de voetgangerszone van de Westerbaan heringericht. Naar

	werkzaamheden staan gepland voor oktober 2023. Naar verwachting blijft er circa € 15.000 over op het budget. Aangezien de COR een programma is wordt dit overschot gebruikt om het verwachte tekort op andere delen van de COR te compenseren.	verwachting blijft er circa € 15.000 over op het budget. Aangezien de COR een programma is wordt dit overschot gebruikt om het verwachte tekort op andere delen van de COR te compenseren.
	 Vrijetijdsboulevard (VTB) deelgebied A, B, C De woningmarkt verslechtert. Vooralsnog wordt er vastgehouden aan de eerder genoemde planning. Tegenvallende woningverkopen zouden deze planning kunnen verstoren.	 Vrijetijdsboulevard (VTB) deelgebied A, B, C Deelgebied B is formeel verkocht aan Woonborg en Nijhuis. Deelgebieden A (Roderstate) en B (Boterlinie) zijn beiden in verkoop gegaan. De verkoop verloopt moeizaam. Vooralsnog wordt er vastgehouden aan de eerder genoemde planning. Tegenvallende woningverkopen zouden deze planning kunnen verstoren.
	 Vrijetijdsboulevard (VTB) herinrichting kanaalstraat De gesprekken met stakeholders over de herinrichting van de publieke ruimte in de Kanaalstraat zijn gaande, maar hebben nog niet geleid tot consensus over een definitieve schets. Hierdoor zijn de planning en kosten nog onduidelijk.	 Vrijetijdsboulevard (VTB) herinrichting kanaalstraat Er ligt een schetsontwerp met bijbehorende raming. De gesprekken met stakeholders over de herinrichting van de publieke ruimte in de Kanaalstraat zijn nog gaande. Het schetsontwerp resulteert vooralsnog in een tekort.

	 <u>Woningbouw Hoek Kanaalstraat – Wilhelminastraat</u> Het college van B&W heeft het besluit genomen dat er een permanente doorgang komt van de Wilhelminastraat naar de parkeerplaats Trambaan. Hiermee is ook duidelijk wat de scope is voor de woningbouw op deze locatie. Daarnaast is het college van B&W akkoord gegaan met het ontwerp bestemmingsplan en deze heeft voor 6 weken ter inzage gelegen. Hier zijn 2 zienswijzen op ingediend. Op 1 november 2023 zal het bestemmingsplan ter besluitvorming aan de raad worden voorgelegd. Ondertussen zijn de voorbereidingen voor de tender in volle gang. Begin 2024 kan er gestart worden met de tender, indien er geen beroep wordt ingesteld op het bestemmingsplan bij de Raad van State. In april 2024 zullen er dan ontwerpen worden ingediend door ontwikkelaars. In mei 2024 kunnen dan alle inwoners van de gemeente Noordenveld kiezen uit maximaal 3 ontwerpen. Het gekozen ontwerp door de inwoners zal op de locatie gerealiseerd worden.	 <u>Woningbouw Hoek Kanaalstraat – Wilhelminastraat</u> Het bestemmingsplan voor de Hoek KW is onherroepelijk en er is dus geen beroep ingesteld bij Raad van State. De aanbesteding om een ontwikkelaar te zoeken is gestart en 5 projectontwikkelaars zijn plannen voor de locatie aan het uitwerken. In mei 2024 zullen de ontwikkelaars hun ontwerpen indienen bij de gemeente. Een beoordelingscommissie kiest de beste 3 plannen uit. Van 14 t/m 28 juni 2024 kunnen dan alle inwoners van de gemeente Noordenveld kiezen uit de 3 ontwerpen. Het gekozen ontwerp door de inwoners zal op de locatie gerealiseerd worden.

	 <u>Uitbreiding parkeerplaats Trambaan</u> Van het voorlopig ontwerp (VO) is een definitief ontwerp (DO) gemaakt. Er zijn gesprekken met de nutspartijen geweest. Op dit moment worden werktekeningen en het bestek gemaakt. De aanbesteding staat gepland in januari 2024. In april kan er dan gestart worden met de werkzaamheden om zodoende 40 extra parkeerplaatsen te realiseren in het centrum van Roden.	 <u>Uitbreiding parkeerplaats Trambaan</u> De werktekeningen en het bestek is gereed. Door noodzakelijke vervolgonderzoeken voor flora- en fauna kan er dit jaar niet gestart worden met de werkzaamheden. Na afronding van deze onderzoeken kan er in maart 2025 gestart worden met de werkzaamheden om zodoende 40 extra parkeerplaatsen te realiseren in het centrum van Roden.

7. Vitale vakantieparken

Wat wordt er opgeleverd	Voortgang 2e trimester 2023	Voortgang 1e trimester 2024
We gaan verder waar we gebleven waren. We focussen op het behalen van concrete resultaten, zowel in het transformatiespoor als bij het excellente spoor. De Corona-crisis zorgt en heeft gezorgd voor veel onzekerheden. Tegelijkertijd zien we dat de vakantieparken met innovatieve ideeën toch het beste hebben gemaakt van een bijzonder toeristisch seizoen. We kunnen melden dat in 2021 drie 'parkprojectplannen' zullen worden opgeleverd. Deze plannen, gemaakt door de drie deelnemers aan het REX-programma kunnen dan aan de Stuurgroep VVP worden aangeboden. Daarnaast zal het bestemmingsplan voor De Tip in procedure komen en zullen we flinke vervolgstappen zetten in zowel het excellente spoor als transformatiespoor met camping Pandarosa, Bos & Duin en Hullenrode, Drentse Vennen en Dorado.	 Oosterduinen worden stappen richting transformatie gezet. Het gemeentelijk streefbeeld ligt ter inzage voor inspraak en wordt (eventueel gewijzigd) in november vastgesteld. Daarna volgen het transformatie- en bestemmingsplan.  De bezwaarperiode De Tip loopt nog.  Pandarosa is leeg. Er ligt nu een schetsplan van de initiatiefnemer en wordt door de gemeente beoordeeld.  Hullenrode: Er is een Quick scan uitgevoerd	 De focus voor Oosterduinen ligt op het transformeren naar een combinatie van wonen en recreatie. De stand van zaken omvat het opgestelde concept streefbeeld, waarop zienswijzen zijn ingediend. Het streefbeeld is in januari 2024 vastgesteld.  Tegen het bestemmingsplan De Tip is beroep aangetekend.

	door de task force vitale vakantieparken. Er is nog geen besluit genomen of er op dit moment prioriteit gegeven kan worden en of er capaciteit beschikbaar is om met dit park aan de slag te gaan.  Ot en Sien: Er wordt een aanbestedingstraject voorbereid voor 2024.  Camping Meerzicht is teruggekocht door huiseigenaren en heeft een positief intakegesprek gehad voor het uitblinkerstraject van de taskforce.  Langeloërduinen heeft zich aangemeld voor het Uitblinktraject. We gaan verkennen of zij hiervoor in aanmerking komen in samenwerking met de taskforce.	 Ot en Sien: De aanbesteding is van start gegaan.  Parkbelangen Leekstermeer (voorheen Meerzicht): De vereniging heeft frequent overleg met VVP Drenthe over de gang van zaken en de realisatie van een volwaardig vrijetijdspark. Verkoop van chalets en inrichting nieuwe terrein groeien gestaag  Er worden gesprekken gevoerd met eigenaar en vitale vakantieparken Drenthe hoe een bestendige vrijetijdsstatus kan worden gerealiseerd.