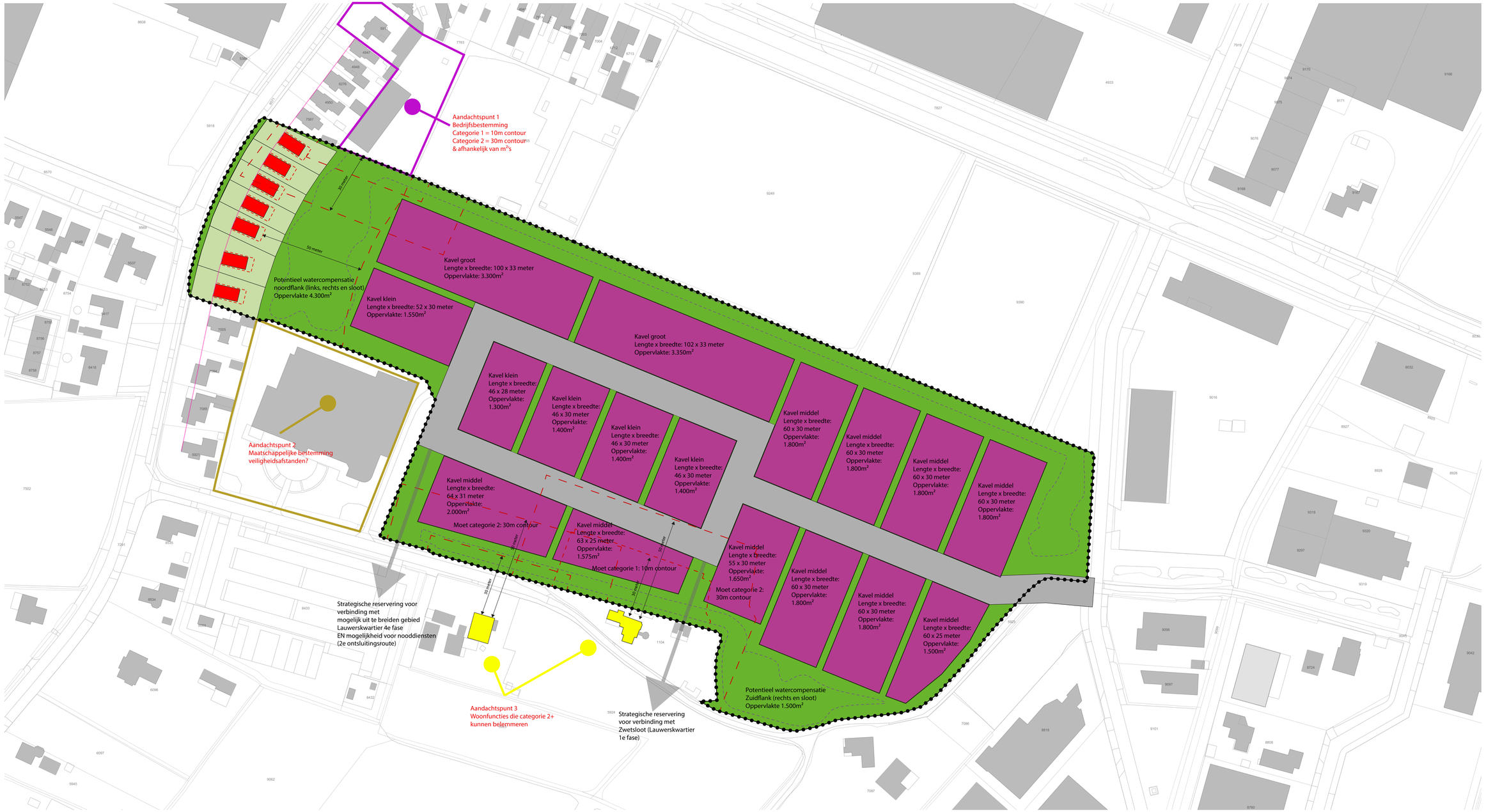

Aandachtspunt 1
Bedrijfsbestemming
Categorie 1 = 10m contour
Categorie 2 = 30m contour
& afhankelijk van m³/s
30 meter
50 meter
Potentieel watercompensatie
noordflank (links, rechts en sloot)
Oppervlakte 4.300m²
Kavel klein
Lengte x breedte: 52 x 30 meter
Oppervlakte: 1.550m²
Kavel groot
Lengte x breedte: 100 x 33 meter
Oppervlakte: 3.300m²
Kavel groot
Lengte x breedte: 102 x 33 meter
Oppervlakte: 3.350m²
Kavel klein
Lengte x breedte:
46 x 28 meter
Oppervlakte:
1.300m²
Kavel klein
Lengte x breedte:
46 x 30 meter
Oppervlakte:
1.400m²
Kavel klein
Lengte x breedte:
46 x 30 meter
Oppervlakte:
1.400m²
Kavel klein
Lengte x breedte:
46 x 30 meter
Oppervlakte:
1.400m²
Kavel middel
Lengte x breedte:
60 x 30 meter
Oppervlakte:
1.800m²
Kavel middel
Lengte x breedte:
60 x 30 meter
Oppervlakte:
1.800m²
Kavel middel
Lengte x breedte:
60 x 30 meter
Oppervlakte:
1.800m²
Kavel middel
Lengte x breedte:
60 x 30 meter
Oppervlakte:
1.800m²
Kavel middel
Lengte x breedte:
64 x 31 meter
Oppervlakte:
2.000m²
Moet categorie 2: 30m contour
Kavel middel
Lengte x breedte:
63 x 25 meter
Oppervlakte:
1.575m²
Moet categorie 1: 10m contour
Kavel middel
Lengte x breedte:
55 x 30 meter
Oppervlakte:
1.650m²
Moet categorie 2:
30m contour
Kavel middel
Lengte x breedte:
60 x 30 meter
Oppervlakte:
1.800m²
Kavel middel
Lengte x breedte:
60 x 30 meter
Oppervlakte:
1.800m²
Kavel middel
Lengte x breedte:
60 x 25 meter
Oppervlakte:
1.500m²
Potentieel watercompensatie
Zuidflank (rechts en sloot)
Oppervlakte 1.500m²
Aandachtspunt 2
Maatschappelijke bestemming
veiligheidsafstanden?
Strategische reservering voor
verbinding met
mogelijk uit te breiden gebied
Lauwerskwartier 4e fase
EN mogelijkheid voor nooddiensten
(2e ontsluitingsroute)
Aandachtspunt 3
Woonfuncties die categorie 2+
kunnen belemmeren
Strategische reservering
voor verbinding met
Zwetsloot (Lauwerskwartier
1e fase)