



Aan de commissie
Zorg, Welzijn, Cultuur en Sport

Geachte commissieleden,

Met deze brief informeren wij u over de stand van zaken rondom de volkstuinen. De laatste brief die uw raad hierover heeft gekregen dateert van 31 oktober 2023 (23bb007339).

Visie op Rotterdamse volkstuinen

De afgelopen periode is gewerkt aan de visie op Rotterdamse volkstuinen. Deze ligt nu ter vaststelling aan u voor.

In de afgelopen periode zijn er 7 bijeenkomsten georganiseerd in de vorm van overlegtafels waarvoor de vertegenwoordigers van volkstuinen zijn uitgenodigd om input te leveren.

Ook de wijkraden zijn schriftelijk uitgenodigd om hun ideeën, suggesties te doen. In totaal hebben 8 wijkraden reactie gegeven dit was zowel op inhoud als op proces.

Huurovereenkomst 2023

Begin september 2023 is de aangepaste huurovereenkomst 2023 aan de verenigingen ter ondertekening aangeboden, met het verzoek om deze vóór 1 oktober aanstaande te ondertekenen. Op 15 november is de laatste herinnering gestuurd aan de verenigingen die de stukken nog niet (volledig) teruggestuurd hadden. In de laatste brief zijn de verenigingen gewezen op de gevolgen als de huurovereenkomst niet voor 15 december 2023 volledig is getekend, geparafeerd en opgestuurd. Er is dan een betalingsachterstand van een jaar. Wij beraden ons op juridische stappen richting die verenigingen.

Er zijn nu 33 volkstuinverenigingen die de huurovereenkomst hebben getekend. Van 9 volkstuinverenigingen is het onzeker of ze de huurovereenkomst gaan tekenen. Twee volkstuinverenigingen hebben aangegeven dat ze de huurovereenkomst niet tekenen omdat zij van mening zijn dat zij nog een huurovereenkomst met de SViN hebben.

Verenigingen die de huurovereenkomst 2023 niet getekend hebben komen (nog) niet in aanmerking voor een meerjarige huurovereenkomst.

Meerjarige overeenkomsten per 1 januari 2024

In de overlegtafel huurovereenkomsten is met de vertegenwoordiging van de volkstuinen meerdere keren overlegd over de meerjarige concept huurovereenkomst. Er volgt in januari nog een schriftelijke ronde.



We verwachten de definitieve huurovereenkomsten einde Q1 als college vast te stellen. De definitieve huurovereenkomsten worden dan naar verwachting begin Q2 aangeboden aan de volkstuinverenigingen.

Handreiking op handhaving van Rotterdamse volkstuinen

In verschillende overlegtafels is samen met de vertegenwoordiging vanuit de volkstuinverenigingen de handreiking handhaving voor de volkstuinen in Rotterdam opgesteld. De handreiking handhaving is vrijwel afgerond.

Na vaststelling van de visie wordt de handreiking handhaving afgerond en gelijktijdig met de meerjarige huurovereenkomst vastgesteld door het college.

De handreiking handhaving wordt tegelijk met de meerjarige huurovereenkomst in Q2 2024 aangeboden aan de volkstuinverenigingen.

Met vriendelijke groet,

Faouzi Achbar MBA MSc
Wethouder Welzijn, Samenleven, Sport, Digitale Inclusie

Robert Simons
Wethouder Haven, Economie, Horeca, Bestuur