

Besluitenlijst Raadsvergadering

Subtitel	Raadsvergadering 20 april 2021
Datum	20-04-2021
Tijd	21:00 - 23:00
Locatie	Digitaal
Voorzitter	Burgemeester Meijdam
Aanwezigen	Murat Aktan, Meral Aktan, B. Belhaj, D.B.J. Bergman, G.J. Boertjens , M.C. Boogaard, W.H. Botter, K.A. Dreesman, J. Erb�, S. van Erk, D.A. Grimbergen, F. Grin, E. van der Herberg, M.B.A.C. Hermus-Broeders, E. Hers, J. Hijmissen, J.J.P. van der Hoek, A. H�ke, M. Jacobs-Haagen, S. Kruis, E.J.G. van Luxemburg, A. Messelink-Dijkstra, O. Niezen-Vos, N. Outhuijse, R. Ros, B. Schopman, H. Schraa, A.Y. Sprong, A. van Stormbroek, S. Verbeek, M.J. van de Watering, M.M. Wijngaard, A. Wilcke en S.H. de Wilde
	<u>De griffier:</u> N.A. Mosterman
	<u>De collegeleden:</u> A. Elzakalai, J. Schoone, P.L.W.J. Baaten, M. van Noort, D.F.B. de Vreede
Afwezigen	F.J.C. Volmer
Toelichting	Raadsvergadering 20 april 2021

0 Gelegenheid tot inspreken over niet-geagendeerde onderwerpen

1 Opening

2 Vaststelling agenda

Mevrouw Van de Watering kondigt een motie vreemd weren malafide hondenhandel aan, dit wordt agendapunt 9.

3 Mededelingen

4 Besluitenlijst van de raadsvergadering van 6 april 2021

De besluitenlijst van de raadsvergadering van 6 april 2021 wordt ongewijzigd vastgesteld.

5 Stukkenlijst

5.a Aangeboden stukken

De lijst met aangeboden stukken is met in achtneming van de motie Toeslagenaffaire ongewijzigd vastgesteld.

De motie startersleningen voor nieuwbouwwoningen van CDA, CU, D66, PVV, GL, PvdA, DENK, IP en JL is aangenomen met 29 stemmen voor en de stemmen van FvF, LL en          van de IP tegen en roept het college op:

- De starterslening ook van toepassing te laten zijn voor de aankoop van een nieuwbouwwoning;

- Dit z.s.m. te verwerken in de verordening van de starterslening en deze ter besluitvorming aan de raad voor te leggen.

5.b Ingekomen stukken

De afdoeningswijze van de ingekomen stukken is ongewijzigd vastgesteld.

6 Vaststellen A-stukken

6.a 87. Vaststelling Verordening BIZ-bijdrage 2022

Besluit

vast te stellen de navolgende

VERORDENING op de heffing en de invordering van BIZ-bijdrage Larserpoort 2022 (Verordening BIZ-bijdrage Larserpoort Lelystad 2022).

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

Deze verordening verstaat onder:

- a. Bedrijveninvesteringszone: het bij deze verordening aangewezen gebied in de gemeente Lelystad waarbinnen de BIZ-bijdrage wordt geheven. De BI-zone is het gebied Larserpoort dat begrensd wordt door de Pascallaan, Larserpoortweg, Albert Einsteinweg, Niels Bohrweg, James Wattlaan, Kamerlingh Onneslaan, Archimedeslaan en Celciusweg. Deze begrenzingen maken deel uit van de BI-zone. Het aangewezen gebied is vermeld op de bij deze verordening behorende en daarvan deel uitmakende kaart (bijlage 1);
- b. BIZ-wet: Wet op de bedrijveninvesteringszones;
- c. Het college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lelystad;
- d. Stichting: Stichting BIZ-Larserpoort
- e. Subsidie: een subsidie zoals bedoeld in artikel 7 van de BIZ-wet.
- f. Subsidiebeschikking: de beschikking waarmee de subsidie wordt verleend.
- g. Uitvoeringsovereenkomst: de tussen de gemeente Lelystad en de Stichting BIZ-Larserpoort gesloten uitvoeringsovereenkomst;

Artikel 2 Belastbaar feit en aard van de belasting

1. Onder de naam 'BIZ-bijdrage' wordt jaarlijks een directe belasting geheven ter zake van binnen de bedrijveninvesteringszone gelegen onroerende zaken die op grond van artikel 220a Gemeentewet niet in hoofdzaak tot woning dienen.
2. De BIZ-bijdrage wordt geheven ter bestrijding van de kosten die zijn verbonden aan activiteiten in de openbare ruimte en op internet, die zijn gericht op het bevorderen van de leefbaarheid of de veiligheid in de bedrijveninvesteringszone of de ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling van de bedrijveninvesteringszone.

Artikel 3 Belastingobject

Belastingobject is de onroerende zaak bedoeld in artikel 16 van de Wet waardering onroerende zaken.

Artikel 4 Belastingplicht

1. De BIZ-bijdrage wordt geheven van de eigenaar, zijnde degene die bij het begin van het kalenderjaar het genot krachtens eigendom, bezit of beperkt recht heeft van een in de bedrijveninvesteringszone gelegen belastingobject.
2. Voor de toepassing van dit artikel wordt als eigenaar aangemerkt degene die bij het begin van het kalenderjaar als zodanig in de basisregistratie kadaster is vermeld, tenzij blijkt dat hij op dat tijdstip geen genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is.

Artikel 5 Maatstaf van heffing

De BIZ-bijdrage wordt geheven naar een vast bedrag per belastingobject.

Artikel 6 Vrijstellingen

Er wordt geen vrijstelling verleend met betrekking tot de heffing van de BIZ-bijdrage.

Artikel 7 Tarief BIZ-bijdrage

Het tarief van BIZ-bijdrage bedraagt, voor de eigenaar, per belastingobject: € 3.300.

Artikel 8 Wijze van heffing

De BIZ-bijdrage wordt jaarlijks bij wege van aanslag geheven.

Artikel 9 Termijnen van betaling

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moet een belastingaanslag worden betaald in één termijn, die vervalt op de laatste dag van de maand volgende op die welke in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld.
2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijn.

Artikel 10 Looptijd belastingheffing

De BIZ-bijdrage wordt ingesteld voor een periode van 5 jaar.

Artikel 11 Nadere regels door het college

Het college kan nadere regels stellen met betrekking tot de heffing en de invordering van de BIZ- bijdrage.

Artikel 12 Verhouding Algemene subsidieverordening gemeente Lelystad

1. De Algemene subsidieverordening gemeente Lelystad is van toepassing op subsidie die op grond van artikel 7 van de BIZ-wet door het college kan worden verstrekt.
2. Voor zover deze verordening afwijkt van de Algemene subsidieverordening gemeente Lelystad dan wel toepassing van de Algemene subsidieverordening gemeente Lelystad en bijbehorende besluiten strijdig zou zijn met deze verordening, prevaleert hetgeen in deze verordening is bepaald.

Artikel 13 Aanwijzing stichting

De Stichting BIZ-Larserpoort wordt aangewezen als stichting als bedoeld in artikel 7 van de BIZ-wet, waarmee een overeenkomst als bedoeld in artikel 4:36 van de Algemene wet bestuursrecht is gesloten, waarin is bepaald dat de activiteiten waarvoor de subsidie wordt verstrekt verplicht moeten worden verricht.

Artikel 14 Subsidie aanvraag

1. De subsidie wordt jaarlijks verleend aan de stichting voor de uitvoering van de activiteiten die zijn opgenomen in de Subsidiebeschikking en Uitvoeringsovereenkomst. De subsidie wordt verleend op een daartoe gedane aanvraag.
2. Een aanvraag om een subsidie kan worden ingediend vanaf 1 augustus tot uiterlijk 1 oktober voorafgaand aan het jaar waarop de aanvraag betrekking heeft.
3. In afwijking van lid 2 dient voor zover deze verordening op 1 augustus 2021 of 1 augustus van een daaropvolgend jaar nog niet in werking is getreden, een aanvraag om subsidie voor het daaropvolgende jaar te worden ingediend binnen 4 weken nadat deze verordening in werking is getreden.

4. Een aanvraag om subsidie die betrekking heeft op het jaar voorafgaand aan het jaar waarin de verordening in werking is getreden, wordt afgewezen.

Artikel 15 Subsidieverlening

1. De subsidie bedraagt maximaal het bedrag van de jaarlijks te ontvangen BIZ-bijdragen. Het college brengt voor de heffing en inning van de heffing per jaar € 250,00 in rekening.
2. Verrekening als gevolg van vermindering van de BIZ-bijdrage en eventueel oninbaarheid van openstaande vorderingen kunnen leiden tot het vaststellen een lager subsidiebedrag.
3. In afwijking van lid 1 kan er voor gekozen worden om subsidie voor meerdere jaren te verlenen, met een maximum van vijf jaar.
4. Een meerjarige subsidie wordt verleend onder het voorbehoud dat jaarlijks BIZ-bijdragen worden ontvangen.

Artikel 16 Melding van relevante wijzigingen

De Stichting stelt het college zo spoedig mogelijk schriftelijk op de hoogte van:

- a. meer dan ondergeschikte veranderingen in haar financiële situatie;
- b. een wijziging van de statuten;
- c. verandering of beëindiging van activiteiten.

Artikel 17 Inwerkingtreding en citeertitel

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de dag nadat het college heeft bekendgemaakt dat van voldoende steun als bedoeld in artikel 4 van de BIZ-wet is gebleken.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2022.
3. Deze verordening wordt aangehaald als 'Verordening BIZ-bijdrage Larserpoort Lelystad 2022'.

Het voorstel is unaniem **aangenomen**.

6.b 121A. Bekrachtiging geheimhouding Uitbreiding exploitatiegebied Theaterkwartier met Stationsbalkon-Noord

Besluit

De door het college ingevolge artikel 25 lid 2 Gemeentewet opgelegde geheimhouding op het uitbreiden van het exploitatiegebied Theaterkwartier met Stationsbalkon-Noord als uitbreiding van de grondexploitatie Theaterkwartier (bijlage) op grond van artikel 25 lid 3 te bekrachtigen.

Het voorstel is unaniem **aangenomen**.

7 Vaststellen B-stukken

7.a 117. Voorstel van MRA Transitiecommissie inzake de governance

Dit agendapunt wordt doorgeschoven naar de volgende raadsvergadering.

7.b Motie erfgoedbeleid GL

*De motie erfgoedbeleid van GL, SP, D66, PVV, JL, CU, CDA en PvdA wordt **aangenomen** met 25 stemmen voor en de stemmen van FvF, IP, ML en LL tegen en draagt het college op:*

- 1. Volwaardig erfgoedbeleid te ontwikkelen via de volgende stappen:*

- a. *Het maken van een goede beschrijving van de stedenbouwkundig / landschappelijk / architectonisch voor Lelystad karakteristieke gebouwen, ensembles en locaties;*
 - b. *Het ontwikkelen van objectiveerbare criteria en op grond daarvan selecteren van beschermwaardige elementen;*
 - c. *Bepaling van de wenselijke beschermwaardigheid van objecten via een gemeentelijke monumentenstatus of anderszins;*
 - d. *Geleidelijk aan ontwikkelen van een strategie per object;*
 - e. *Vastleggen van beleid via een raadsbesluit.*
2. *Dit beleid te ontwikkelen in nauwe samenspraak met externe deskundigen van bv. het Cuypersgenootschap, Heemschut, Historisch Centrum Flevoland en de Erfgoedcommissie;*
 3. *Een proces te ontwerpen waarin ook (geïnteresseerden uit) de samenleving volwaardig betrokken worden;*
 4. *De raad in de gelegenheid te stellen aan het begin van dit proces aandachtspunten mee te geven en dit als apart deelproject te zien van de cultuurnota.*

7.c

111. Voortgangsrapportage Stationsgebied

Besluit

1. Kennis te nemen van de voortgangsrapportage Stationsgebied en vast te stellen dat de voortgangsrapportage de uitwerking bevat van alle de door de vastgestelde kaderstellende uitgangspunten op het gebied van verkeerscirculatie maar met uitzondering van die voor de parkeernormering en voor de P&R functie.
2. Voor de parkeernormering in afwijking van eerdere besluitvorming thans als kaderstellend uitgangspunt een norm van 0,6 te hanteren, echter het gebied zodanig in te richten dat daarbinnen op redelijke wijze opgeschaald kan worden mocht in de praktijk overlast ontstaan in de omliggende wijken.
 - a. Deze norm exclusief aan te wijzen binnen “de plangrens parkeernorm 0,6” in het stationsgebied.
 - b. Te allen tijde tenminste het voorstel, ontwerpplannen en plankaart vóór “indiening impuls gelden” ter instemming aan de raad voor te leggen.
3. Voor de P&R functie in afwijking van eerdere besluitvorming een nader onderzoek in te stellen in de directe omgeving naar goede mogelijkheden voor P+R. Deze moet voldoende capaciteit bieden voor de huidige behoefte, voor de behoefte passend bij de groeiambities van Lelystad, een beleid waarbij de keuze voor het gebruik van OV wordt gestimuleerd en overlast in de omliggende wijken wordt voorkomen. Tevens moet worden voorkomen dat er bezetting is door mensen die niet tot de doelgroep behoren, zoals bezoekers van het stadshart of reizigers van de luchthaven.

*Het amendement parkeernormering mogelijk opschalen van het CDA en JL wordt **aangenomen** met 25 stemmen voor en de stemmen van FvF, ML, PVV en twee stemmen van de PvdA tegen en vult besluitpunt 2 aan.*

*Het amendement parkeernorm plangrens van de VVD, IP en PVV wordt **aangenomen** met 27 stemmen voor en de stemmen van CU, GL en PvdA tegen en vult besluitpunt 2 aan met punt a en b.*

*Het amendement parkeernorm opschalen 1,0 van het CDA en JL wordt **verworpen** met 31 stemmen tegen en de stemmen van JL en CDA voor.*

*Het amendement P+R nabij station die past bij de doelen van nu en later van SP en IP wordt **aangenomen** met 24 stemmen voor en de stemmen van CU, DENK, FvF, CDA, D66 en PvdA tegen en vervangt besluitpunt 3.*

Het voorstel is unaniem **aangenomen**.

Het college zegt toe dat op moment dat Lelystad geen impuls gelden ontvangt, het college opnieuw in gesprek gaat met de raad over de inrichting van het gebied, stedenbouwkundig, planologisch en daarbij ook de parkeernorm opnieuw wordt meegenomen.

8 Gelegenheid tot stellen van mondelinge vragen (art. 39 RvO)

Het college zegt toe zo snel als mogelijk een informatie sessie met Afvalzorg te beleggen, indien mogelijk ook met de Staten van Flevoland.

Het college zegt toe een terugkoppeling naar de raad te sturen van het gesprek tussen het college en het bouwbedrijf bij Porteuum.

9 Motie vreemd Weren malafide hondenhandel - LL

*De motie vreemd weren malafide hondenhandel van LL, IP, FvO, VVD, PVV, JL, FvF, SP en ML wordt unaniem **aangenomen** en draagt het college op:*

- *onderzoek te doen naar de juridische mogelijkheden om voortaan malafide hondenhandel te weren binnen onze gemeente (bijvoorbeeld middels aanpassing van de APV of anderszins);*
- *de uitkomsten hiervan met de raad te delen en de juridische mogelijkheden zo nodig in een raadsvoorstel uit te werken als toepassing een raadsbesluit vereist.*