

Bijna een jaar geleden heb ik op 2 kantjes een keurige inhoudelijke zienswijze ingediend die bij het Raadsvoorstel voorzien zijn van een vooral juridische reactie. Om niet in een welles -nietes discussie te belanden kies ik nu voor een emotioneel betoog.

RISE is

- een belediging voor het complex Pompenburg naast het Enniagebouw: een monument voor de volkshuisvesting post 65 en een prachtig groen binnenterrein met een grote boom op het dak van de parkeergarage,
- een belediging voor de mensen die er nu wonen : zij hebben een perfecte betaalbare woning middenin de stad,
- een belediging voor de directe omgeving: drie waanzinnige torens direct naast het stadhuis die samen met de ASR torens en Lumiere bovendien het vergroende Hofplein de hele dag in de schaduw zetten,
- een aanslag van al die hoogbouw op de milieukwaliteit in de ruime omgeving, grootschalige sloop, extra verkeer, luchtvervuiling, Co2 emissies en ga zo maar door: een integrale milieu-effectrapportage ontbreekt.

De nota van uitgangspunten is drie jaar geleden vastgesteld door de Raad. Ik hoop dat de gemeenteraad bij nader inzien op haar schreden terugkeert of dat anders de Raad van State het bestemmingsplan vernietigd.

De kans is trouwens niet denkbeeldig dat de hele ontwikkeling halverwege strandt: hoeveel vraag is er werkelijk naar dit soort woningen, de metrobuis krijgt toch schade door de 65 meter lange palen, de ontwikkelaar komt in de financiële problemen.....