Bergen op Zoom
Halverwege wereldsteden



Raadsinformatie Beheer Openbare Ruimte

16-04-2024

C. Verbruggen

Gemeente Bergen op Zoom

Bergen op Zoom

Halverwege werelsteden



- Geldstromen BOR
- Vervangingswaarde - investeringsniveau
- Programmering
- Prioriteringskader
- Risico’s
- Vervolg

Gemeente Bergen op Zoom

Geldstromen
Beheer openbare ruimte

- Middelen:
  - Dagelijks onderhoud = Kort cyclisch werk
  - Groot onderhoud = Levensduurverlengend
  - Vervanging = Einde levensduur

- De mix van bovengenoemde middelen bepaalt de uiteindelijke kwaliteit.

- Te lage kwaliteit > kapitaalvernietiging



Vervangingswaarde openbare ruimte



Totaal	€ 1.303.895.906
GROEN	€ 55.381.419
VERHARDING	€ 555.072.432
WATER	€ 791.616
RIOLERING	€ 599.663.851
CIVIELE KUNSTWERKEN	€ 48.479.425
MEUBILAIR	€ 18.117.864
OPENBARE VERLICHTING	€ 22.520.207
RECREATIE	€ 3.869.091

Gemeente Bergen op Zoom

Verloop

Vervangingsinvesteringen IBOR

Obv areaalaccres en indexering

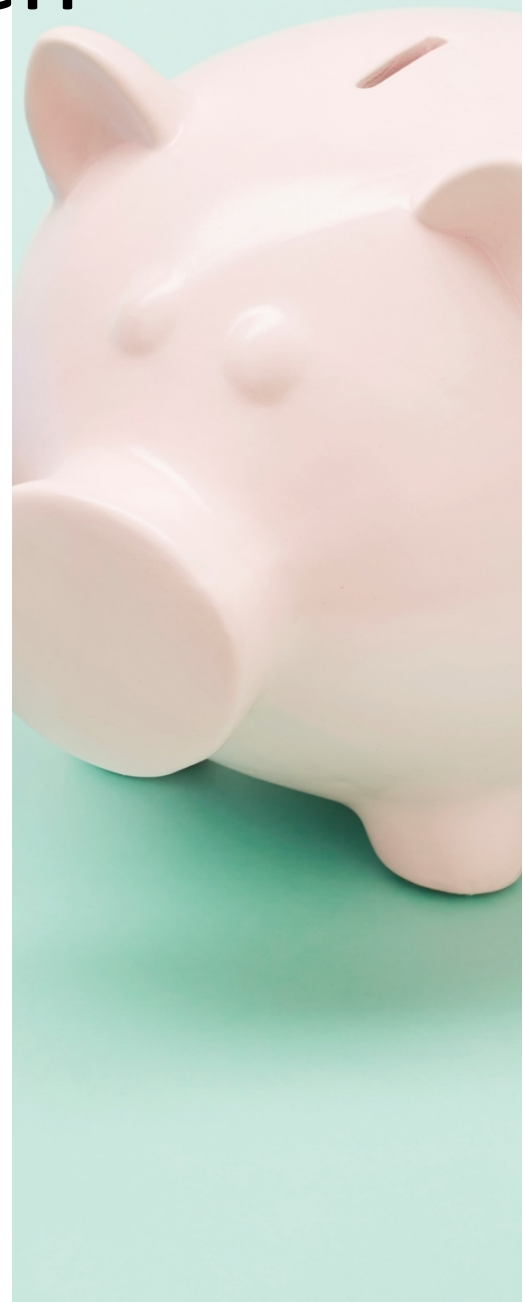
Vervangingsinvesteringen IBOR-plan			
	IBOR-plan 2018-2022	Bijstelling 2022	Bijstelling 2023/2024
Groen	697.000	942.000	**954.000**
Verharding (Wegen)	2.269.000	2.340.000	**3.378.000**
Meubilair	190.000	322.000	**356.000**
Verkeersregelinstallaties	221.000	255.000	**276.000**
Openbare verlichting	514.000	616.000	**1.030.000**
Recreatieve voorzieningen	147.000	264.000	**504.000**
Civieltechnische kunstwerken	0	754.000	**1.211.000**
	---------- +	---------- +	---------- +
Totaal vervangingsinvesteringen IBOR	€ 4.038.000	€ 5.493.000	**€ 7.709.000**

Gemeente Bergen op Zoom

Programmering – vervangingsinvesteringen -

- Randvoorwaarde programmering:

- Inzicht in kwaliteiten, nut en noodzaak vervangingen
- Helderheid over de te besteden budgetten
- Integrale afstemming intern
- Integrale afstemming extern



Programmering – vervangingsinvesteringen -



Interne programmering:

Stap 1. Vervangingsschema riolering -integrale aanpak-

- obv inspecties, leeftijd en restlevensduur

Stap 2. Vervangingsschema wegen

- obv inspecties, kwaliteitsverloop en restlevensduur

Stap 3. Aanhaken overige disciplines

- openbare verlichting, verkeersregelinstallaties, groen

Stap 4. Afstemming ander ruimtelijke initiatieven

- RES, woningbouw, projectontwikkelaars, etc

Stap 5. Integrale afstemming DO-GO en investeringen

- afstemming voorkomt desinvesteringen

Gemeente Bergen op Zoom

Programmering – vervangingsinvesteringen -

Externe programmering:

Stap 1. Informatie interne programmering delen

- uitwisseling via Moor

Stap 2. Bespreken in Nuts-overleg / Stadlander

- 2 jaarlijks afstemmingsoverleg

Stap 3. Bepalen samenwerkingsprojecten

- individuele afstemmingsoverleggen

Stap 4. Vastleggen Samenwerkingsprojecten in planning

- oormerken projecten en budgetten

Gemeente Bergen op Zoom

Programmering – systematiek -

Korte termijn

1 - 3 jaar

- Vastgestelde Programmering

Middel-lange termijn

4 – 6 jaar

- Samenwerkings-projecten liggen vast
- Afstemming DO-GO

Lange termijn

7 -10 jaar

- Oriëntatie op samenwerking
- Afstemming DO-GO

< ---------- accountant ---------- >

Gemeente Bergen op Zoom

Onvoldoende geld

Prioriteringskader



Prioriteringskader

1. Toezeggingen / afspraken
2. Veiligheid
3. Fase van het werk
4. Subsidies / bijdrage derden
5. Klimaat
6. Integraliteit

0 tot 4 punten per onderdeel

6 x 4 = 24 punten maximaal



Prioriteringskader

1. Toezeggingen / afspraken

- Mondelinge toezegging . . . . . 0 pt
- Schriftelijke toezegging 1 partij 1
- Schriftelijke toezegging meerdere partijen . . 2
- Collegebesluit 3
- Raadsbesluit 4
- Afspraken Nuts in Moor 4



Prioriteringskader

2. Veiligheid

- Beperkte schadebeelden CROW “C” kwaliteit . . 2 pt
- Verkeersveiligheid hotspots “BOZ” 3
- Verkeersveiligheid hotspots Brabant– lijst 4
- Schadebeelden CROW “D“ kwaliteit 4
- Instortingsgevaar riolering obv inspecties 4



Prioriteringskader

3. Fase van het werk

- Nog niets gedaan . . . . . 0 pt
- Projectopdracht geschreven 0
- Voorbereiding gestart 1
- Aanbestedingsgereed (binnen 1 maand) . 2
- Aanbesteed. 3
- In uitvoering. 4



Prioriteringskader

4. Subsidies / bijdragen derden

- Geen . . . . . 0 pt
- Aangevraagd 1
- Toegekend 2
- Planning binnen deadline < 100.000 . . . 3
- Planning binnen deadline > 100.000 4



Prioriteringskader

5. Klimaat

- Draagt bij aan verminderen hittestress . . . . 1 pt
- Lost waterprobleem op buiten de woning . . .2
- Lost waterprobleem op binnen de woning. . . .4



Prioriteringskader

6. Integraliteit

- 1 Vakdiscipline BOR . . . . . 1 pt
- 2 Vakdisciplines BOR 2
- 3 Vakdisciplines BOR. 3
- Riolering in combi met BOR. . .4



Waarschuwing



Prioriteringskader is prima instrument waarmee gewerkt kan worden maar:

Structureel te weinig investeren los je niet op met een prioriteringskader.

Structureel te weinig investeren in vervanging van de openbare ruimte leidt tot kapitaalvernietiging.

Gemeente Bergen op Zoom

Risico’s

BOR – 3 geldstromen > kwaliteit

Vervangingswaarde BOR excl riolering	700 mln	
Benodigde jaarlijks investeringsvolume	7,7 mln	ca. 1,1 %
Beschikbaar investeringsvolume	4.5 mln	ca 0,6 %

Investeringsniveau Gemeente Rotterdam 1,3 %

Gemeente Bergen op Zoom

Risico’s

Bij structureel onvoldoende en onduidelijkheid over de vervangingsinvesteringen:

- Problemen bij programmeren en afstemmen
- Kwaliteitsverlies
- Achterstallig onderhoud
- Aansprakelijkstelling
- Kapitaalvernietiging
- Vooruit schuiven naar volgende generatie

Gemeente Bergen op Zoom

Bergen op Zoom
Halverwege wereldsteden



Raadsinformatie Beheer Openbare Ruimte

1e stap naar beleidskader

16-04-2024

C. Verbruggen

Gemeente Bergen op Zoom