

MOTIE: Opkoopbescherming voor de hele stad!

22664381

De gemeenteraad van Rotterdam in vergadering bijeen op 16 juni 2022 ter bespreking van het Coalitieakkoord 2022-2026 'Eén Stad',

Constateerende dat:

- In het coalitieakkoord van dit college geen enkele stap wordt gezet naar het treffen van maatregelen om de opkoopbescherming in veel meer dan de 16 thans aangewezen CBS-buurtten in te voeren.

Overwegende dat:

- Daardoor tientallen wijken in Rotterdam interessant blijven voor beleggers met alle kwalijke gevolgen voor de zittende bewoners van dien;
- Het argument van het vorige college dat van de minister er geen opkoopbescherming in de hele stad mocht doorgevoerd worden niet waar blijkt te zijn;
- Alle grote G4 gemeenten daarom wel een opkoopbescherming doorgevoerd hebben;
- Rotterdam hierdoor een aanzuigende werking heeft voor alle speculanten en beleggers die met gewone woningen willen speculeren.

Verzoekt het college als ondersteuning en inspiratie van het onderdeel Woningen:

- De opkoopbescherming in principe in alle CBS-buurtten door te voeren en daar slechts een uitzondering voor te maken als per buurt beargumenteerd kan worden waarom deze maatregel niet nodig zou hoeven te zijn.

En gaat over tot de orde van de dag



Ellen Verkoelen
Fractievoorzitter 50PLUS Rotterdam

Voor: 50plus, Groenlinks,
PvdA, PvdD, Bij1, Volt,
Sp, CDA, ChristenUnie

