



**Gemeente
Rotterdam**

Onderwerp: Tussenbericht: Voorkom
ruimtelijke segregatie en te hoge woonlasten
door te stoppen met passend toewijzen

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam
Website: www.rotterdam.nl

Cluster: Stadsontwikkeling
Portefeuille: Klimaat, Bouwen, Wonen
Portefeuillehouder: Drs. C.M. Zeegers MA

Van: W. van den Engel
Telefoon: 14 010
E-mail: bbo@rotterdam.nl

Uw kenmerk: 24bb001596
Ons kenmerk: M2403-4415 - 25bo005688

Datum: 28 mei 2025

Aan de commissie
Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Beste commissieleden,

Op 14 maart 2024 heeft u de motie "Voorkom ruimtelijke segregatie en te hoge woonlasten door te stoppen met Passend Toewijzen" (24bb001596) aangenomen.

In deze motie roept u op om met de Rotterdamse corporaties in gesprek te gaan om hen ertoe te bewegen woningen met hogere maximale WWS-huren dan (net boven) de aftoppingsgrenzen toegankelijk te maken voor woningzoekenden die uitstromen vanuit zorginstellingen, voormalig dakloze mensen, statushouders en andere urgent woningzoekenden met een relatief laag inkomen door de huurprijs af te toppen. Dit geldt vooral voor de wat duurdere sociale huurwoningen in populaire wijken.

Inmiddels hebben de gesprekken met de corporaties op hoofdlijnen plaatsgevonden in verband met concretisering van de maatregelen in het kader van de boeggolf Housing First (25bb003430). De definitieve uitwerking van deze specifieke maatregelen vraagt nog iets meer afstemming met de corporaties.

Wij verwachten de beantwoording van de motie (24bb001596) uiterlijk 25 september 2025 toe te kunnen zenden.

Met vriendelijke groet,

Drs. C.M. Zeegers MA
Wethouder Klimaat, Bouwen, Wonen