Gemeente Borger-Odoorn

95642-2021:203303

VOORSTEL AAN HET COLLEGE VAN
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Behandeld door: M. Machielsen d.d. 26-10-2021 Afdeling/Cluster: KCC/Ontwikkeling Portefeuillehouder: T. Houwing	Geheimhouding: Openbaar Inspraakverordening: Nee Inkoopfunctie geraadpleegd: n.v.t.
No. 95642-2021:203303	

Onderwerp: Activiteiten Domesta 2022

Beslispunten:
1. Instemmen met de brief van Domesta ter vervanging van een inhoudelijk bod voor 2022.
2. Akkoord met het verzenden van bijgevoegde brief.
3. Ter kennisgeving sturen naar de raad.

Inhoud collegevoorstel

Inleiding
Domesta heeft een brief verzonden inzake het bod voor 2022. Omdat Domesta voornemens is om de vastgoedportefeuille in deze gemeente te verkopen, hebben zij geen verzoek ingediend bij de gemeente om te komen tot gezamenlijk prestatieafspraken.

Beoogd effect
Domesta stelt de gemeente op de hoogte van de voortgang van de verkoop van de vastgoedportefeuille.

Argumenten
1.1 Domesta verkoopt de gehele vastgoedportefeuille binnen onze gemeente, bij mutatie.
Voor het jaar 2022 heeft de gemeente geen inhoudelijk bod ontvangen van Domesta. De bijgevoegde brief, afkomstig van Domesta, geeft de reden hiervan weer. De verkoop van de vastgoedportefeuille in deze gemeente is namelijk in gang gezet. Op dit moment heeft Domesta nog vier woningen in bezit in onze gemeente. Deze woningen beschikken over een energielabel A. Tot de definitieve verkoop blijft Domesta verantwoordelijk voor het onderhoud van de woningen. Omdat de woningen bij mutatie worden verkocht, is het nog niet duidelijk op welk moment de vastgoedportefeuille in onze gemeente, volledig is verkocht. Domesta heeft aangegeven niet van de verkoopstrategie af te wijken, ondanks de druk op de wachttijden in onze gemeente.

Communicatie
Wij laten Domesta schriftelijk kennisnemen van het genomen besluit door het college. De gemeentelijke reactie wordt ter kennisname naar de gemeenteraad verzonden.

Samenvatting
Domesta is een aantal jaren geleden gestart met de verkoop van de vastgoedportefeuille in deze gemeente. Ook de laatste vier woningen worden per mutatie verkocht. Vanwege het beperkte aantal woningen dat in het bezit is van Domesta, komt Domesta niet met een inhoudelijk bod.

Bijlage(n)
Brief bod 2022 Domesta
Brief gemeentelijke reactie