Overzicht Was – Wordt

Legesverordening onder de Wabo – Legesverordening onder de Ow

Inleiding

Beoogde effecten

Jaarlijks worden de verordeningen en tarieventabellen behorende bij de diverse belastingverordeningen en legesverordening aangepast voor het komende jaar. Jaarlijks wordt ook gekeken of de belastingverordeningen zelf nog actueel zijn.

Met het vaststellen van de diverse verordeningen voor het komende jaar formaliseert de Raad de gevolgen van eerder genomen besluiten over tariefaanpassingen. Dit voorstel heeft behalve een financieel-technisch karakter met een effect op de begroting tevens een maatschappelijk effect.

Leges

De tarieven voor hoofdstuk 1 zijn landelijk vastgesteld. We hanteren hier de maximale toegestane tarieven.

Voor hoofdstuk 2 “Omgevingsvergunningen”, geldt dat de WABO vervangen wordt door twee stelselwijzigingen; de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen. De beide stelselwijzigingen hebben geleid tot een herijking van de toe te rekenen kosten en daarmee de leges. Het uitgangspunt is daar waar mogelijk invulling geven aan het beleidsuitgangspunt budgettair neutraal. Hierbij wordt getracht om de huidige kostendekkendheid van 70% te handhaven. Dit betekent dat vanaf 2024 we ook leges gaan heffen voor de bouwwerken met een bouwsom tot € 5.000

Uitzonderingen hierop is participatie bij aanvang. Dit willen we blijvend stimuleren, daarom vragen we hier geen leges voor. In dit verband zien we het vooroverleg als onderdeel hiervan, waarbij we dan ook geen kosten in rekening brengen bij de initiatiefnemer. Tenzij het echt een formeel overleg wordt waarvoor ook meerdere partijen uitgenodigd moeten worden. Dan gaan we daarover met initiatiefnemer in overleg.

Behalve de stelselwijzigingen verandert tevens de financieringssystematiek voor de Milieu belastende activiteiten (MBA), waarbij gemeenten leges kunnen heffen over de vergunningsplichtige MBA's. Het Frieslandbrede-VTH-advies wordt overgenomen. Derhalve zijn de tarieven, die opgenomen zijn in de legesverordening 2024, 50% op basis van de vastgestelde kengetallen uit de wijzigingsbegroting FUMO 2024.

Voor hoofdstuk 3 blijft afgezien van de indexatie ongewijzigd.

Verhoging van de tarieven

De tarieven worden, conform de Begroting 2024-2027, verhoogd met 4,42%. Dit percentage is bij de kadernota 2024 vastgesteld.

Leeswijzer

In dit document ziet u een overzicht van alle nieuwe artikelen en hun oude vindplaats. Per uitgewerkt artikel, paragraaf, hoofdstuk leest u een korte toelichting over de wijziging die heeft plaatsgevonden ten opzichte van de legesverordening zoals deze gold onder de Wabo, waarbij de Legesverordening 2023 als uitgangspunt is genomen.

Dit document geeft de verschillen weer met de oude legesverordening en geeft een korte motivering waarom er op bepaalde artikelen is afgeweken. Een artikelsgewijze toelichting treft u in het document ‘Toelichting legesverordening’.

Inhoudsopgave

Inleiding 1
Beoogde effecten 1
Leges 1
Verhoging van de tarieven 1
Leeswijzer 1
Inhoudsopgave 2
Hoofdstuk 1 Dienstsverlening 4
Paragraaf 1.1 Burgerlijke stand 4
Paragraaf 1.2 Reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaart 4
Paragraaf 1.3 Rijbewijzen 4
Paragraaf 1.4 Verstrekkingen uit de Gemeentelijke basisadministratie persoonsgegevens (gereserveerd) 4
Paragraaf 1.5 Bestuursstukken (gereserveerd) 4
Paragraaf 1.6 Vastgoedinformatie (gereserveerd) 5
Paragraaf 1.7 Overige publiekszaken 5
Paragraaf 1.8 Gemeentearchief 5
Paragraaf 1.9 Bijzondere wetten 5
Paragraaf 1.10 Diversen 6
Hoofdstuk 2 Dienstverlening en besluiten in het kader van de omgevingswet 7
Paragraaf 2.1 Algemene bepalingen 7
Paragraaf 2.2 Voorfase 7
Paragraaf 2.3 Activiteiten met betrekking tot bouwwerken 7
Paragraaf 2.4 Activiteiten met betrekking tot cultureel erfgoed en werelderfgoed 8
Paragraaf 2.5 Milieubelastende activiteiten 8
Paragraaf 2.6 Lozingsactiviteiten 8
Paragraaf 2.7 Aanlegactiviteiten 8
Paragraaf 2.8 Overige activiteiten (gereserveerd) 9
Paragraaf 2.9 Maatwerkvoorschriften (gereserveerd) 9
Paragraaf 2.10 Gelijkwaardigheid (gereserveerd) 9
Paragraaf 2.11 Overige tarieven 9
Paragraaf 2.12 Modaliteiten 9
Paragraaf 2.13 Vermindering (gereserveerd) 10
Paragraaf 2.14 Teruggaaf (gereserveerd) 10
Hoofdstuk 3 Dienstverlening vallend onder de dienstenrichtlijn en niet vallend onder hoofdstuk 2 11
Paragraaf 3.1 Horeca 11
Paragraaf 3.2 Seksbedrijven 11
Paragraaf 3.3 Winkeltijdenwet 11
Paragraaf 3.4 Organiseren evenement of markt 11
Paragraaf 3.5 Standplaatsen 11
Paragraaf 3.6 Huisvestingswet 2014 12
Paragraaf 3.7 In dit hoofdstuk niet benoemd besluit 12

Hoofdstuk 1 Dienstsverlening

Oud: titel 1 Dienstverlening

Paragraaf 1.1 Burgerlijke stand

Oud:

- Hoofdstuk 1 Burgerlijke stand

Wijziging:

De tekst is aangepast om deze overzichtelijker te maken. Inhoudelijk en qua bedrag zijn er geen wijzigingen doorgevoerd.

Paragraaf 1.2 Reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaart

Oud:

- Hoofdstuk 2 Reisdocumenten

Wijziging:

De tekst is aangepast om deze overzichtelijker te maken. Inhoudelijk en qua bedrag zijn er geen wijzigingen doorgevoerd.

Paragraaf 1.3 Rijbewijzen

Oud:

- Hoofdstuk 3 Rijbewijzen

Wijziging:

De tekst is aangepast om deze overzichtelijker te maken. Inhoudelijk zijn er geen wijzigingen doorgevoerd. De bedragen zijn aangepast naar de wettelijke norm.

Paragraaf 1.4 Verstrekkingen uit de Gemeentelijke basisadministratie persoonsgegevens (gereserveerd)

Oud:

- Hoofdstuk 4 Verstrekkingen uit de Gemeentelijke basisadministratie (gereserveerd).

Wijziging:

Er heeft geen wijziging plaatsgevonden. Deze categorie is gereserveerd.

Als gemeente vragen wij geen vergoeding voor het verstrekken van een uittreksel uit de Gemeentelijke basisadministratie persoonsgegevens. Dit omdat burgers elk jaar/elke twee jaar een afschrift moeten aanleveren voor Doeksen om een bootpas aan te vragen.

Paragraaf 1.5 Bestuursstukken (gereserveerd)

Oud:

- Hoofdstuk 7 Bestuursstukken (gereserveerd).

Wijziging:

Er heeft geen wijziging plaatsgevonden. Deze categorie is gereserveerd.

In de afgelopen jaren hebben wij geen aanvragen ontvangen die onder deze categorie zou vallen. Daarom blijft deze categorie op gereserveerd staan. We ontvangen wel verzoeken tot stukken van de Raad, maar deze stukken hebben reeds de status openbaar (bij wet bepaald) en vallen niet onder deze categorie leges.

Paragraaf 1.6 Vastgoedinformatie (gereserveerd)

Oud:

- Hoofdstuk 8 Vastgoedinformatie (gereserveerd).

Wijziging:

Er heeft geen wijziging plaatsgevonden. Deze categorie is gereserveerd.

Deze verzoeken slechts zelden voor (+/- 5 per jaar). Verder geven deze verzoeken slechts een minimale belasting op de ambtenaar (+/- 10 minuten). Daarom zien wij het leveren van plannen of kaarten als een service aan de burgers.

Paragraaf 1.7 Overige publiekszaken

Oud:

- Hoofdstuk 9 Overige publiekszaken;
- Hoofdstuk 13 Gemeentegarantie (gereserveerd).

Wijziging:

De tekst is aangepast om deze overzichtelijker te maken. Inhoudelijk zijn er geen wijzigingen doorgevoerd. De bedragen zijn aangepast naar de wettelijke norm.

Het onderdeel gemeentegarantie blijft op gereserveerd. De gemeente ontvangt zelden tot nooit aanvragen aangaande deze categorie.

Paragraaf 1.8 Gemeentearchief

Oud:

- Hoofdstuk 10 gemeentearchief (gereserveerd).

Wijziging:

Deze categorie stond op gereserveerd. In het verleden vroeg de gemeente hiervoor 20 euro per kwartier. Dat wordt bij deze verordening opnieuw ingevoerd. De gemeente ontvangt ongeveer 30 à 40 verzoeken tot stukken uit het archief per jaar. Een verzoek kan soms een paar minuten duren, maar soms ook enkele uren. Omdat deze verzoeken wel een belasting leggen op de ambtenaar is besloten het oude systeem om 20 euro per kwartier her in te voeren. Wel is het eerste kwartier gratis. Als gemeente willen wij toegankelijk blijven voor de burgen. Simpele verzoeken ziet de gemeente dan ook als een dienstverleningsservice voor de burger.

Paragraaf 1.9 Bijzondere wetten

Oud:

- Hoofdstuk 11 Huisvestingswet 2014;
- Hoofdstuk 12 Leegstandwet (gereserveerd);
- Hoofdstuk 16 Kansspelen;
- Hoofdstuk 17 Telecommunicatie (gereserveerd);
- Hoofdstuk 18 Verkeer en vervoer, ontheffingen regels rijk.

Wijziging:

In het kader van de Huisvestingswet zijn er leges ingevoerd voor verschillende aanvragen. Hoewel de aanvragen weinig voorkomen, vragen zij wel om een belasting op de werkzaamheden. Om deze reden worden de leges opnieuw ingevoerd. Aangaande de inschrijving woningzoekende is er geen wijziging doorgevoerd.

De leegstandswet blijft op gereserveerd staan. In principe worden hier geen vergunningen voor verleend, met een hoge uitzondering na een overleiden van een persoon. Dan kan tijdelijke leegstand worden toegestaan. Hiervoor wil de gemeente de burger niet belasten.

In het kader van kansspelen is enkel de tekst aangepast om deze overzichtelijker te maken. Inhoudelijk zijn er geen wijzigingen doorgevoerd. De bedragen zijn aangepast naar de wettelijke norm.

Bij telecommunicatie is er geen wijziging doorgevoerd. Deze blijft op gereserveerd. De aanvragen die hieronder vallen komen zelden voor en geven slechts een minimale belasting op de ambtenaar. Uitgebreide aanvragen worden reeds belast door middel van een aanlegvergunning.

Verkeer en vervoer kende enkel leges voor ontheffingen op basis van de geslotenverklaring. Deze komen in de nieuwe verordening ongewijzigd terug in de volgende paragraaf. Verder stond deze categorie gereserveerd. Met de nieuwe verordening gaan wij leges heffen voor aanvragen vanuit Rijksregels, waaronder een ontheffing op basis van de Regeling verkeersregels en verkeerstekens 1990 (artikel 87 Rvv). De afgelopen jaren heeft de gemeente verschillende keren een verzoek mogen ontvangen op basis van Rijksregels. E

Paragraaf 1.10 Diversen

Oud:

- Hoofdstuk 18 Verkeer en vervoer, ontheffingen geslotenverklaring;
- Hoofdstuk 19 Diversen (gereserveerd).

Wijziging:

Zoals hiervoor aangegeven zijn de leges voor ontheffingen op basis van de geslotenverklaring ongewijzigd overgenomen. Wel zijn zij verplaatst.

Verdere diversen zijn niet opgenomen. Ook in de oude verordening kende wij geen leges onder deze noemer.

Hoofdstuk 2 Dienstverlening en besluiten in het kader van de omgevingswet

Oud:

- Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/ omgevingsvergunning

Vervallen onderdelen:

- Hoofdstuk 3;
    - 2.3.5 Omgevingsvergunning brandveilig gebruik (gereserveerd);
    - 2.3.12 Natura-2000-activiteiten;
    - 2.3.13 Flora- en fauna-activiteiten;
    - 2.3.15 Omgevingsvergunning in 2 fasen (gereserveerd).
- Hoofdstuk 6 Intrekken omgevingsvergunning (gereserveerd);
- Hoofdstuk 7 Wijziging omgevingsvergunning als gevolg van wijziging project (gereserveerd);
- Hoofdstuk 8 Bestemmingswijzigingen zonder activiteiten;
- Hoofdstuk 9 Sloopmelding (gereserveerd);
- Hoofdstuk 10 In deze titel niet benoemde beschikking (gereserveerd).

Wijziging:

Bovengenoemde onderdelen komen te vervallen in de nieuwe legesverordening. De grondslagen waarop de leges gevorderd worden zijn komen te vervallen met de invoering van de omgevingswet.

Paragraaf 2.1 Algemene bepalingen

Oud:

- Hoofdstuk 1 begripsomschrijving;
- Hoofdstuk 2.3;

Wijziging:

In deze paragraaf worden de definities besproken, de grondslagen aangehaald en aangegeven hoe het tarief berekend gaat worden. Deze artikelen wijken niet af van het VNG model, op één uitzondering. Artikel 2.3 onder 7 kent een mogelijkheid om, wanneer er, in overleg, een externe adviseur wordt ingeschakeld, de kosten voor deze adviseur wordt doorbelast aan de aanvrager.

Paragraaf 2.2 Voorfase

Oud:

- Hoofdstuk 2 Vooroverleg/beoordeling conceptaanvraag (gereserveerd).

Wijziging:

Inhoudelijk is deze paragraaf niet veranderd. In de vorige legesverordening stond deze op gereserveerd. Hier werden dus geen leges voor gerekend. Bij deze legesverordening wordt deze paragraaf wel uitgewerkt, maar de gevraagde leges zijn vastgesteld op € 0,-. De gemeente acht dat een vooroverleg (omgevingsoverleg) als service van de gemeente kan worden gezien.

Voor deze paragraaf geldt overigens wel artikel 2.3 onder 7, doorbelasting externe adviseurs. Mocht besloten worden externe adviseurs aan te laten sluiten, kunnen deze kosten worden doorbelast.

Paragraaf 2.3 Activiteiten met betrekking tot bouwwerken

Oud:

- Hoofdstuk 3 Omgevingsvergunning;
    - 2.3.1 Bouwactiviteiten;
    - 2.3.2 Aanlegactiviteiten;
    - 2.3.3 Planologisch strijdig gebruik waarbij tevens sprake is van een bouwactiviteit (gereserveerd);

- 2.3.7 Sloopactiviteiten anders dan bij monumenten of in beschermd stads- of dorpsgezicht (gereserveerd).

Wijzigingen:

In deze paragraaf zijn de bouwleges opgenomen. Hier is iets veranderd ten opzichte van het oude model. Met de invoering van de omgevingswet kan men leges vorderen op grond van een bouwtechnisch deel en een ruimtelijk deel. Beide kennen een eigen toets. Verder kan het zo zijn dat er wel een ruimtelijk deel getoetst moet worden, maar dat er geen bouwtechnische toetst hoeft plaats te vinden. Daarom worden deze leges ook los van elkaar uitgewerkt.

Verder wordt het onderwerp slopen geïntroduceerd. Dit artikel was in het oude model gereserveerd. De gemeente ontvangt echter wel aanvragen voor sloop. Daarom is gekozen deze categorie opnieuw in te voeren.

Paragraaf 2.4 Activiteiten met betrekking tot cultureel erfgoed en werelderfgoed

Oud:

- Hoofdstuk 3 Omgevingsvergunning;
  - 2.3.6 Activiteiten met betrekking tot monumenten of beschermde stads- of dorpsgezichten (gereserveerd).

Wijzigingen:

In het verleden werden er geen extra kosten in rekening gebracht voor een aanvraag aangaande een monument. Dit kost echter veelal wel extra werk. Daarom is gekozen deze categorie opnieuw in te voeren.

Paragraaf 2.5 Milieubelastende activiteiten

Deze paragraaf is nieuw. Dit deel krijgt de gemeente er nieuw bij met de invoering van de omgevingswet. Hiervoor zijn verschillende modellen geschreven. Omdat nog niet volledig duidelijk is hoe deze activiteiten de gemeente gaat belasten, is gekozen om een tarief van 50% van de modellen te gebruiken.

Na één jaar wordt de legesverordening, en deze paragraaf, geëvalueerd. Mogelijk worden de leges in deze paragraaf dan aangepast.

Paragraaf 2.6 Lozingsactiviteiten

Deze paragraaf is nieuw. Dit deel krijgt de gemeente er nieuw bij met de invoering van de omgevingswet.

Na één jaar wordt de legesverordening, en deze paragraaf, geëvalueerd. Mogelijk worden de leges in deze paragraaf dan aangepast.

Paragraaf 2.7 Aanlegactiviteiten

Oud:

- Hoofdstuk 3 Omgevingsvergunning:
  - 2.3.8 Aanleggen of veranderen weg (gereserveerd);
  - 2.3.9 Uitrit/Inrit (gereserveerd);
  - 2.3.10 Kappen (gereserveerd);
  - 2.3.11 Opslag van roerende zaken (gereserveerd);
  - 2.3.14 Andere activiteiten.

Wijzigingen:

In de oude verordening stonden de verschillende categorieën die betrekking hebben om de nieuwe paragraaf op gereserveerd. Omdat het toch wel soms voorkomt dat er een vergunning wordt aangevraagd voor de verschillende zaken is gekozen om wel leges te heffen voor de aanlegactiviteit.

Voor de aanlegactiviteit opbreken en graven is gekozen voor een staffel gelijk aan de staffel voor de omgevingsplanactiviteit.

Voor de overige aanlegactiviteiten wordt gekeken of een aanvraag binnenplans, buitenplans of met bindend advies afgehandeld moet worden.

Paragraaf 2.8 Overige activiteiten (gereserveerd)

Dit is een nieuwe paragraaf. Er zijn geen oude vergelijkbare artikelen. Gelezen de omschrijving van deze paragraaf verwacht de gemeente niet dat wij dergelijke aanvragen ontvangen. Daarom staat deze categorie op gereserveerd.

Paragraaf 2.9 Maatwerkvoorschriften (gereserveerd)

Dit is een nieuwe paragraaf. Deze paragraaf maakt het mogelijk extra leges te rekenen voor maatwerkvoorschriften. De verwachting is dat de gemeente deze paragraaf niet gaat toepassen. Mogelijke bijzondere gevallen zullen via een (b)opa worden afgehandeld.

Paragraaf 2.10 Gelijkwaardigheid (gereserveerd)

Dit is een nieuwe paragraaf. Er zijn geen oude vergelijkbare artikelen. Gelezen de omschrijving van deze paragraaf verwacht de gemeente niet dat wij dergelijke aanvragen ontvangen. Daarom staat deze categorie op gereserveerd.

Paragraaf 2.11 Overige tarieven

Oud:

- Hoofdstuk 3 Omgevingsvergunning;
    - 2.3.1.5 Beoordeling aanvullende gegevens (niet van toepassing);
- Hoofdstuk 6 Intrekken omgevingsvergunning (gereserveerd);
- Hoofdstuk 7 Wijziging omgevingsvergunning als gevolg van wijziging project (gereserveerd);
- Hoofdstuk 10 In deze titel niet benoemde beschikking (gereserveerd);
    - 2.10 Niet genoemd besluit op aanvraag (gereserveerd).

Wijzigingen:

In deze paragraaf worden enkele leges geherintroduceerd. Het betreffen hier extra werkzaamheden voor beoordelingen van rapporten en het toepassen van de uitgebreide procedure ex afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Paragraaf 2.12 Modaliteiten

Oud:

- Hoofdstuk 3 Omgevingsvergunning;
    - 2.3.1.2 Welstandtoets (gereserveerd);
    - 2.3.1.3 Verplicht advies agrarische commissie (gereserveerd);
    - 2.3.1.4 Achteraf ingediende aanvraag;
    - 2.3.4 Planologisch strijdig gebruik waarbij geen sprake is van een bouwactiviteit (gereserveerd);
    - 2.3.16 Beoordeling bodemrapport (gereserveerd);
    - 2.3.17 (gereserveerd);
    - 2.3.18 Verklaring van geen bedenkingen (gereserveerd);

Wijzigingen:

De extra leges voor legalisatie (achteraf ingediende aanvraag) blijft gelijk op 10 % over de te betalen leges.

Voor de overige activiteiten in deze paragraaf wordt gekeken of een aanvraag binnenplans, buitenplans of met bindend advies afgehandeld moet worden.

Paragraaf 2.13 Vermindering (gereserveerd)

Oud:

- Hoofdstuk 4 verminderingen (gereserveerd);

Wijzigingen:

Er heeft geen wijziging plaatsgevonden. Deze categorie is gereserveerd.

Paragraaf 2.14 Teruggaaf (gereserveerd)

Oud:

- Hoofdstuk 5 teruggaaf (gereserveerd);

Wijzigingen:

Er heeft geen wijziging plaatsgevonden. Deze categorie is gereserveerd.

Hoofdstuk 3 Dienstverlening vallend onder de dienstenrichtlijn en niet vallend onder hoofdstuk 2

Oud:

- Titel 3 Dienstverlening onder Europese dienstenrichtlijn.

Paragraaf 3.1 Horeca

Oud:

- Hoofdstuk 1 Horeca (gereserveerd).

Wijzingen:

De gemeente krijgt op jaarlijkse basis aanvragen binnen die onder deze categorie vallen. Daarom worden hier de leges voor een horecavergunning geherintroduceerd. De aanbevolen tarieven van de VNG zijn hier overgenomen.

Paragraaf 3.2 Seksbedrijven

Oud:

- Hoofdstuk 4 Seksbedrijven (gereserveerd).

Wijzigingen:

Er heeft geen wijziging plaatsgevonden. Deze categorie is gereserveerd.

Paragraaf 3.3 Winkeltijdenwet

Oud:

- Hoofdstuk 6 Winkeltijdenwet (gereserveerd).

Wijzigingen:

Er heeft geen wijziging plaatsgevonden. Deze categorie is gereserveerd.

Paragraaf 3.4 Organiseren evenement of markt

Oud:

- Hoofdstuk 2 Organiseren evenementen of markten (gereserveerd).

Wijzigingen:

De gemeente krijgt op jaarlijkse basis aanvragen binnen die onder deze categorie vallen. Daarom is gekozen om de leges voor deze categorie opnieuw in te voeren.

Paragraaf 3.5 Standplaatsen

Oud:

- Hoofdstuk 5 Marktstandplaatsen (gereserveerd).

Wijzigingen:

Hier worden de leges voor een standplaatsvergunning geherintroduceerd. Het betreft de vergunning op basis van artikel 5:17 Algemene plaatselijke verordening. Deze vergunning wordt vijf jaar afgegeven.

Paragraaf 3.6 Huisvestingswet 2014

Oud:

- Hoofdstuk 4 Huisvestingswet 2014 (gereserveerd).

Wijzigingen:

Er heeft geen wijziging plaatsgevonden. Deze categorie is gereserveerd. Overige vergunning met betrekking tot huisvesting zijn reeds behandeld in Paragraaf 1.9.

Paragraaf 3.7 In dit hoofdstuk niet benoemd besluit

Oud:

- Hoofdstuk 7 In deze titel niet benoemde vergunning, ontheffing of andere beschikking (gereserveerd).

Wijzigingen:

Het is nog niet bekend welke aanvragen onder deze categorie kunnen vallen. Daarom worden er wel leges geheven in deze categorie.