

De raad van de gemeente Kaag en Braassem;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 december 2021;

b e s l u i t:

1. Het college opdracht te geven om de instrumenten 'antispeculatiebeding' en 'opkoopbescherming' uit te werken tot concrete voorstellen.
2. Het college opdracht te geven om een evaluatie van de doelgroepenverordening voor te bereiden en voor te leggen aan de gemeenteraad.
3. Het college opdracht te geven om deze instrumenten verder te onderzoeken
 - a. aan- en verkoop van betaalbare woningen
 - b. opgave sociaal en middensegment
 - c. mogelijkheden van tijdelijke oplossingen
 - d. woning splitsen
 - e. verbreden startersleningen de raad daarover te informeren en wanneer mogelijk in een voorstel in te passen.
4. Het college opdracht te geven om in kaart te brengen wat we kunnen doen om meer in te zetten op het middensegment en te komen tot een concreet voorstel.
5. In te zetten op een actiever grondbeleid. Als daarmee de gemeenschappelijke doelen op het gebied van wonen (jongerenhuisvesting, CPO, middensegment, gemeenschappelijk wonen voor senioren, etc.) kunnen worden gerealiseerd, zal hiertoe een wijziging van de Nota Grondbeleid worden voorbereid.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de
raad van de gemeente Kaag en Braassem
gehouden op 24 januari 2022

de griffier,
T.P. Scherpenzeel

de voorzitter,
A. Heijstee-Bolt

