

Raadsavond	2-12-2024
Zaaknummer	748921
Portefeuillehouder	Nick van Egmond
Vorbereid door	Beheer & Projecten
Onderwerp	Gemeentelijke Belastingverordeningen 2025

Beslispunten

1. De volgende belastingverordeningen vast te stellen:
 - a. Verordening Forensenbelasting 2025
 - b. Legesverordening 2025
 - c. Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2025
 - d. Verordening Afvalstoffenheffing 2025
 - e. Verordening Lijkbezorgingsrechten 2025
 - f. Verordening Marktgeld 2025
 - g. Verordening Logiesbelasting 2025 - 2027
 - h. Verordening Onroerendezaakbelasting 2025
 - i. Verordening Precariobelasting 2025
 - j. Verordening Riool- en waterzorgheffing 2025
 - k. Verordening Roerende zaakbelasting 2025

Wat willen we bereiken

Gemeenten hebben eigen inkomsten nodig om de kosten te dekken voor diensten, of om uit te geven aan lokale taken en voorzieningen. De belastingverordeningen zijn opgesteld vanuit het perspectief om op een eenvoudige en rechtvaardige manier deze inkomsten te generen.

Samenvatting

De gemeentelijke belastingverordeningen die in 2025 van kracht worden, worden ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad. De besluiten die zijn genomen bij de vaststelling van de Programmabegroting 2025 zijn hierin verwerkt, inclusief, in de meeste gevallen, verhoging met het prijsindexcijfer van 4,4%.

Inleiding

Jaarlijks moeten, voor het begin van het nieuwe jaar, de tarieven van de verschillende belastingverordeningen worden geactualiseerd. De tarieven worden in het algemeen verhoogd met het inflatiecorrectiecijfer van 4,4%, dat is vastgesteld bij de Programmabegroting 2025. Als de verhoging anders is, wordt dat hieronder toegelicht.

Argumenten

Algemeen

De gemeente Kaag en Braassem hanteert het uitgangspunt dat de lokale heffingen niet meer dan met de verwachte inflatie volgens het CBS mogen stijgen, waarbij rekening wordt gehouden met een eventuele btw-component in de kosten. De koers in het raadsakkoord is gericht op het behalen van 100% kostendekkendheid in een tijdspad van vier jaar van de lokale belastingen en heffingen. Uitzondering is de afvalstoffenheffing; daar wordt het huidige beleid gehandhaafd.

Forensenbelasting

De tarieven in de verordening zijn verhoogd met het inflatiecorrectiecijfer van 4,4%.

Legesverordening

De 100% kostendekkendheid verschilt per artikel in de legesverordening. De tarieven, opgenomen in de tarieventabel zijn verhoogd met het inflatiecorrectiecijfer van 4,4% en afgerond op € 0,05. De wettelijke tarieven worden niet opgenomen in de tarieventabel. Binnen Titel 1, hoofdstuk 3 Burgerlijke stand en burgerzaken zijn enkele tarieven die betrekking hebben op het huwelijk naar boven bijgesteld. Na vergelijkend onderzoek met regiogemeenten zijn deze tarieven met het oog op kostendekkendheid weliswaar sterk gestegen, maar is de hernieuwde tarifiering het gemiddelde - of net iets daaronder - van de regiogemeenten om de concurrentiepositie van de gemeente te behouden. De tarieven binnen Titel 1, hoofdstuk 9 zijn komen te vervallen doordat de Schepenverordening is ingetrokken. Het artikel kent nu een verwijzing naar de APV Kaag en Braassem, artikel 5:25. Binnen Titel 1, hoofdstuk 12 Verkeer en vervoer is het beleid voor de gehandicaptenparkeerkaart omtrent de kosten voor de medische keuring gelijkgetrokken met omliggende gemeenten.

Sinds 2024 is de Omgevingswet van kracht, binnen Titel 2, Dienstverlening en besluiten in kader van de Omgevingswet, zijn enkele paragrafen en artikelen gemodificeerd naar de opgedane praktijkervaring van de nieuwe situatie in kader van de Omgevingswet. Ook is er een bijlage bij de Tarieventabel behorende tot de legesverordening toegevoegd voor de kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteiten. Paragraaf 2.2 Voorfase is vanwege collegebesluit 26 maart 2024 eerder dit kalenderjaar gewijzigd. Hierdoor is de voorgenomen tariefswijziging per 2025 voor het verhogen van het maximumtarief van € 1.000,- naar € 1.500,- binnen deze paragraaf (collegebesluit 14 november 2023) komen te vervallen daar er sindsdien vaste tarieven gelden binnen artikelen 2.4.1 t/m 2.4.4.

Kwijtschelding

De verordening Kwijtschelding gemeentebelastingen is geactualiseerd naar 2025, er zijn verder geen redactionele wijzigingen doorgevoerd.

Afvalstoffenheffing

De kosten voor afvalinzameling blijven in 2025 nagenoeg gelijk met 2024. De grootste post in de afvalinzameling betreft de kosten van Cyclus. Op basis van de laatste opgave van Cyclus voor 2025, hoeft het in de begroting beschikbare Cyclus budget met slechts 1,8% te worden verhoogd. Maar deze stijging valt weer weg tegen een gunstigere jaarlijkse toerekening van overhead. Per saldo blijven de kosten nagenoeg gelijk. Vanwege de wettelijke verplichting dat heffingen maximaal kostendekkend mogen zijn, moet de opbrengst gelijk zijn aan de kosten. Hiervoor moet het vaste tarief licht stijgen, met 1,64%; van € 304,60 naar € 309,60.

Lijkbezorgingsrechten

De tarieven in de verordening zijn verhoogd met het inflatiecorrectiecijfer van 4,4%. In het raadsvoorstel belastingverordeningen 2024 is aangegeven dat de verordening en tarieven 2024 vergeleken zouden worden met omliggende gemeenten om daar waar nodig te herzien voor 2025. Met het oog op de kostendekkendheid van het taakveld begraafplaatsen zijn deze wijzingen doorgevoerd. Zodoende zijn de begripsomschrijvingen geüpdatet naar de huidige situatie en daar waar nodig verder gespecificeerd. Daarnaast zijn enkele omissies binnen de verordening geadresseerd door 'artikel 4. Vrijstellingen' en 'artikel 11. Restitutie' toe te voegen aan de verordening. Binnen de tarieventabel geldt dat bij 'Verlenen van rechten' de staffelverhouding tussen het verlengen met respectievelijk 20, 10 of 5 jaar is gewijzigd. Het tarief van artikel 1.1 (particulier graf, periode 20 jaar) is niet geïndexeerd met het oog op de concurrentiepositie. De beschikbare keldergraven van de gemeente worden als optie niet gekozen door inwoners. Deze mogelijkheid was tot voorheen alleen beschikbaar i.c.m. periode van 20 jaar en een investering van rond de € 6.000,-. Om deze optie te stimuleren worden keldergraven per 2025 binnen de begripsomschrijvingen gecategoriseerd onder 'algemeen graf'. Daarbij wordt de optie voor het begraven in een keldergraf toegevoegd in de tarieventabel binnen onderdeel 2 'Begraven'. Het bijbehorende tarief is gesteld op € 950,-. Artikel 5.4 en 5.5 zijn gewijzigd, omdat er nu beschikking is over een gedenkboom. Deze artikelen vertegenwoordigen het tarief voor het aanbrengen van een gedenkteken op de gedenkboom en het verlengen van het recht per 5 jaar. Deze keuze is gemaakt om aan de vraag van inwoners te kunnen voldoen.

Marktgeden

De tarieven in de verordening zijn verhoogd met het inflatiecorrectiecijfer van 4,4%.

Logiesbelasting

De gemeenteraad heeft in de besluitvormende raad van 16 september jl. ingestemd met de invoering van logiesbelasting per 1-1-2025. Volgens de afspraken in het bijbehorende raadsvoorstel is de Verordening Logiesbelasting opgesteld. Enige wijziging t.o.v. het raadsvoorstel als door de raad vastgesteld, is de uitsluiting van de heffing voor zeilscholen. Deze partijen werden in het vooronderzoek onder watertoerisme en/of vallend binnen de vrijstelling voor scholen/sport gerekend. Dit bleek een grijs gebied en is zodoende expliciet gemaakt. De tarieven logiesbelasting staan voor 3 jaar vast, de vaststellingsovereenkomsten met de campinghouders staan voor 6 jaar vast conform raadsbesluit. Er vindt geen indexering plaats op de vastgestelde tarieven.

Onroerendezaakbelasting

Jaarlijks wordt de WOZ-waarde opnieuw bepaald. De taxatie vindt plaats op netto gebruiksoppervlakte en niet meer op basis van bruto inhoud; de zgn omzetting van m3 naar m2. Het tarief voor eigenaren van een woning daalt komend jaar met bijna 1%. Of eigenaren van een woning ook daadwerkelijk minder ozb betalen, hangt wel af van de waardeontwikkeling van hun woning. Als de waarde van hun woning harder stijgt dan de tariefdaling, zal men volgend jaar iets meer ozb betalen dan dit jaar. Als de waarde van hun woning nagenoeg gelijk blijft of daalt, dan betaalt men komend jaar minder ozb dan in 2024.

De tarifiering voor 2025 is als volgt:

	Woningen	Niet-woningen	
	Eigenarenbelasting woningen	Eigenarenbelasting niet-woningen	Gebruikersbelasting niet-woningen
Tarief 2025	0,0892%	0,1717%	0,1493%
Tarief 2024	0,0900%	0,1670%	0,1467%
Verschil	-0,0008%	0,0047%	0,0026%
Mutatie	-0,9%	2,8%	1,8%

Precariobelasting

De tarieven uit de tarieventabel zijn verhoogd met het inflatiecorrectiecijfer van 4,4%.

Riool- en waterzorgheffing

De kostendekkendheid van de riool- en waterzorgheffing 2025 bedraagt 96%. Dat is iets minder dan de beoogde 100%. De kostenstijging (door hogere rente en personele inzet) gaat in 2025 wat harder dan geraamd. Als gevolg is een toename van 6,2% van de riool- en waterzorgheffing benodigd. Het college kiest er vooralsnog voor de inkomsten te handhaven conform het vorig jaar vastgestelde Watertakenplan 2024 - 2027, en ook het nadeel niet te onttrekken aan de voorziening riolering. De in rekening gebrachte tarieven moeten deelbaar zijn door 12. Als de belastingplicht in de loop van het jaar eindigt wordt ontheffing verleend voor het aantal volle maanden dat niet meer gewoond wordt.

Roerendezaakbelasting

De wet bepaalt dat de tarieven van de roerendezaakbelasting gelijk zijn aan die van de onroerendezaakbelasting.

Kanttekeningen

Niet van toepassing.

Risico's

Door vaststelling van de gemeentelijke belastingverordeningen 2025 worden de risico's voor de gemeente geminimaliseerd.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Participatie en inspraak

De belastingverordeningen zijn opgesteld vanuit het perspectief om op een eenvoudige en rechtvaardige manier deze inkomsten te generen. De gemeentelijke belastingverordeningen die in 2025 van kracht worden, worden ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad. De besluiten die

zijn genomen bij de vaststelling van de Programmabegroting 2025 zijn hierin verwerkt. Per verordening is met de verantwoordelijk afdeling besproken of en zo ja, welke (redactionele) wijzigingen er diende plaats te vinden. Daarnaast is de indexatie en de verwerking in de tarifiering in afstemming met de afdeling Financiën tot stand gekomen. Publicatie van de belastingverordeningen zullen plaatsvinden in het gemeenteblad, de website van de gemeente Kaag & Braassem en op Overheid.nl.

Financiële consequenties

Gemeenten hebben eigen inkomsten nodig om de kosten te dekken voor diensten, of om uit te geven aan lokale taken en voorzieningen. De belastingverordeningen zijn opgesteld vanuit het perspectief om op een eenvoudige en rechtvaardige manier deze inkomsten te generen. Heffingen zoals de riool- en waterzorg- en afvalstoffenheffing zijn belastingen waarvan de opbrengsten zijn bestemd voor specifieke taken of voorzieningen met een duidelijk belang. Gemeenten mogen niet meer heffen dan de kosten die zij voor de betreffende taak of voorziening hebben gemaakt.

Regio

Sinds 1 januari 2018 voert de gemeente Alphen aan den Rijn middels een dienstverleningsovereenkomst (DVO), de belastingheffing voor Kaag en Braassem uit. De verordeningen die op deze heffingen van toepassing zijn, zijn in overleg met de gemeente Alphen aan den Rijn voorbereid, behoudens de verordeningen inzake leges, kwijschelding en lijkbezorging. Aan de uitbestede taken wordt per kalenderjaar 2025 logiesbelasting toegevoegd.

Evaluatie

In de DVO met Alphen aan den Rijn zijn reeds uitvoerige afspraken opgenomen over het verstrekken van managementinformatie en verantwoording.

Roelofarendsveen, 12-11-2024

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,

de gemeentesecretaris,

J.J. Démoed

de burgemeester,

A. Heijstee-Bolt

Bijlagen behorend bij het voorstel

- Verordening Forensenbelasting 2025
- Legesverordening 2025
- Verordening Kwijschelding gemeentelijke belastingen 2025
- Verordening Afvalstoffenheffing 2025
- Verordening Lijkbezorgingsrechten 2025
- Verordening Marktgeld 2025
- Verordening Logiesbelasting 2025 - 2027
- Verordening Onroerendezaakbelasting 2025
- Verordening Precariobelasting 2025
- Verordening Riool- en waterzorgheffing 2025
- Verordening Roerendezaakbelasting 2025