Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Besluitenlijst van de OPENBARE procedurevergadering op 15 september 2021

Voorzitter:	P.J.H.D. Verkoelen (50PLUS)
Aanwezig:	G.G. van Dijk (CU-SGP), A. Faber (VVD), J.W. van Putten (Leefbaar Rotterdam), R. de Roon (D66), A. van Zevenbergen (SP), A. Kockelkoren (GroenLinks), T. Benalla (NIDA) E.C. Eskes (CDA aanwezig vanaf 09.41 uur)
Afwezig m.k.:	C. Engberts (PvdA)
Commissiegriffier:	C.C. van der Sar
Commissiesecretaris:	D. Wind

1. **Opening en mededelingen**

De voorzitter opent de vergadering om 09.35 uur.
De commissie stemt in met de insprekers bij de agendapunten 5 en 8.

2. Besluitenlijst van de openbare procedurevergadering van 14 juli 2021

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Ingekomen stukken

Algemeen

Nummer:	21bb11020
Onderwerp:	Behandeling begroting 2022
Afzender:	Presidium
Datum:	07-09-2021
Besluit:	Is voor kennisgeving aangenomen

Bouwen en Wonen

Nummer:	21bb11086
Onderwerp:	Brief van Greystar over OurDomain Rotterdam Blaak in OPEN Rotterdam
Afzender:	Greystar
Datum:	07-09-2021
Besluit:	De commissie vraagt collegereactie op brief Greystar over OurDomain Rotterdam Blaak in OPEN Rotterdam (21bb11086) en verzoekt de reactie te betrekken bij de beantwoording van de SV ‘Discriminatie van praktisch opgeleiden door verhuurder OurDomain’ (21bb10821) Verder wordt de brief betrokken bij de bespreking van de voortgangsrapportage Woonvisie op 27 oktober 2021.

Nummer:	21bb9877
Onderwerp:	Collegebrief over startnotitie gebiedsbestemmingsplan Oud Charlois Plus
Afzender:	College van BenW
Datum:	07-09-2021
Besluit:	Is voor kennisgeving aangenomen

Nummer:	21bb10155 (met bijlagen 21bb10156V, 21bb10157 21bb1059V, 21bb10161V)
Onderwerp:	Raadsvoorstel over Vaststelling Welstandsparagraaf Oranjebonnen
Afzender:	College van BenW
Datum:	08-09-2021
Besluit:	Wordt geagendeerd in de aansluitende overlegvergadering

Nummer:	21bb10620 (met bijlagen 21bb8642, 21bb8643, 21bb10621, 21bb10622V, 21bb10623, 21bb11032)
Onderwerp:	Raadsvoorstel over Samenvoegen en vergroten in Oud-Carnisse: Aanwijzing-Vestiging gronden Wet voorkeursrecht gemeenten
Afzender:	College van BenW
Datum:	08-09-2021
Besluit:	Wordt geagendeerd in de aansluitende overlegvergadering

Nummer:	21bb10284 (met bijlagen 21bb10326, 21bb10327)
Onderwerp:	Raadsvoorstel over Onteigening ten behoeve van de uitvoering van het bestemmingsplan Carnisse Poort: onteigeningsplan Carnisse Poort
Afzender:	College van BenW
Datum:	08-09-2021
Besluit:	Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 22 september 2021

Nummer:	21bb10476 (met bijlagen 21bb10472, 21bb10473, 21bb10474, 21bb10477V, 21bb10475)
Onderwerp:	Raadsvoorstel over Vaststelling ontwerpbestemmingsplan 'Parapluherziening Cultuurhistorie Overschie'
Afzender:	College van BenW
Datum:	08-09-2021
Besluit:	Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen wordt gehouden op 26 oktober 2021 en het raadsvoorstel wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 3 november 2021

Nummer:	21bb11232 (met bijlage 21bb11233)
Onderwerp:	Afdoeningsvoorstel wethouder Kurvers toezegging subcommissie bestemmingsplannen d.d. 31082021 over ontwerpbestemmingsplan De Drukkerij
Afzender:	Wethouder Kurvers
Datum:	09-09-2021

Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van het ontwerpbestemmingsplan De Drukkerij in de aansluitende overlegvergadering

Buitenruimte

Er zijn geen stukken ontvangen bij het onderwerp buitenruimte.

4. Lijst van openstaande toezeggingen en schriftelijke vragen
De volgende toezeggingen worden afgedaan:

21bb8665	Rotterdams woonbeleid schendt mensenrechten – rapporteur
21bb10087	Vergunningsaanvraag voormalig Formido terrein (Liskwartier)
21bb10456	Afschrift reactie college op brief van Vereniging Bewoners en Bedrijven Lloydkwartier over gebiedsontwikkeling Schiehaven-Noord

Mevrouw Kockelkoren vraagt de afdoening van de openstaande toezegging 'Rotterdams woonbeleid schendt mensenrechten – overzicht' (21bb8668) af te doen voorafgaand aan de technische sessie Woonvisie op 13 oktober 2021.

5. Lijst van openstaande moties
De commissie heeft geen vragen of opmerkingen over de lijst van openstaande moties.

6. Planning
In de vergadering van 14 juli is afgesproken dat de commissies BWB, ZOCS en WIISA om de beurt digitaal vergaderen. De commissie vergadert daarom 22 september digitaal. Voor de vergadering van 27 oktober, waarin de Voortgangsrapportage Woonvisie wordt besproken, wordt bekeken wat de mogelijkheden zijn om deze fysiek te beleggen.

De commissie stemt in met een digitale technische sessie over de cijfers Woonvisie op 13 oktober aanstaande.

Daarnaast gaat de commissie akkoord met de agendering van het Afdoeningsvoorstel motie Van der Velden *Geen drijvende boerderij voor kippen* (20bb16926) op 22 september aanstaande.

7. Rondvraag en sluiting
De voorzitter sluit de openbare procedurevergadering om 09.53 uur.