Gemeente Leeuwarden

Besluitvorming (raad)

Dossiernummer	2761
Extern Zaak ID	2024-033840
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	11 maart 2024
Agendapunt	4.6
Titel	Raadsvoorstel ontwerp-vvgb voor een Regionale Opvang Locatie (ROL) met 45 woningen voor het COA op het adres Mr. P.J. Troelstraweg 165a in Leeuwarden
Eigenaar	Thoma, Korian
Portefeuillehouder	Hein de Haan

Bijlagen
Raadsvoorstel ontwerp vvgb voor een Regionale Opvang Locatie (ROL) met 45 woningen voor het COA op het adres Mr. P.J. Troelstraweg 165a in Leeuwarden
Ruimtelijke onderbouwing ontwerp-vvgb voor een Regionale Opvang Locatie (ROL) incl bijlagen
Situatietekening_bouwblokken 45 woningen - act. bouwen en strijdig gebr (ontwerp-vvgb voor een Regionale Opvang Locatie (ROL))
Situatietekening_civiele techniek, bereikbaarheid en parkeren (ontwerp-vvgb voor een Regionale Opvang Locatie (ROL))
Situatietekening_maatvoering en functie COA gebouwen - act. strijdig gebruik (ontwerp-vvgb voor een Regionale Opvang Locatie (ROL))
Situatietekening_terreininrichtings- en beplantingsplan (ontwerp-vvgb voor een Regionale Opvang Locatie (ROL))
Situatietekening_watertoets (ontwerp-vvgb voor een Regionale Opvang Locatie (ROL))
Bouwtekening_Blok A (ontwerp-vvgb voor een Regionale Opvang Locatie (ROL))
Bouwtekening_Blok B (ontwerp-vvgb voor een Regionale Opvang Locatie (ROL))
Bouwtekening_Blok C (ontwerp-vvgb voor een Regionale Opvang Locatie (ROL))
Bouwtekening_Blok D (ontwerp-vvgb voor een Regionale Opvang Locatie (ROL))
Bouwtekening_Blok E (ontwerp-vvgb voor een Regionale Opvang Locatie (ROL))
Bouwtekening_Blok F (ontwerp-vvgb voor een Regionale Opvang Locatie (ROL))

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Collegevergadering	27 februari 2024
Besluitvorming (raad)	**11 maart 2024**

Toelichting

Bij de Gemeente Leeuwarden is op 15 december 2023 een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor een Regionale Opvang Locatie (ROL) met 45 woningen op het adres Mr. P.J. Troelstraweg 165a in Leeuwarden. Dit verzoek is in strijd met het ter plekke geldende bestemmingsplan ‘Leeuwarden – Buitengebied’. Aan dit verzoek kan medewerking worden verleend door af te wijken van het bestemmingsplan waarvoor een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad is vereist. Het college heeft besloten om aan de gemeenteraad voor te stellen om de ontwerp verklaring van geen bedenkingen vast te stellen om het ontwerpbesluit omgevingsvergunning met de ontwerp verklaring van geen bedenkingen ter visie te kunnen leggen.

Voorgesteld besluit

De gemeenteraad besluit om de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen (ontwerp-vvgb) conform artikel 6.5 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht ten behoeve van een Regionale opvanglocatie (ROL)

met 45 woningen voor het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) op het adres Mr. P.J. Troelstraweg 165a voor ter visielegging vast te stellen;

Besluit

De gemeenteraad besluit om de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen (ontwerp-vvgb) conform artikel 6.5 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht ten behoeve van een Regionale opvanglocatie (ROL) met 45 woningen voor het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) op het adres Mr. P.J. Troelstraweg 165a voor ter visielegging vast te stellen;

Toelichting

Stemverklaringen:
FNP: De fractie wil geacht worden tegen gestemd te hebben.
Lijst 058: wil geacht worden tegen gestemd te hebben.
VVD: wil geacht worden tegen gestemd te hebben.
FvD: wil geacht worden tegen gestemd te hebben.
D66: stemt voor het raadsvoorstel en refereert aan de brief die vorige week van het college is ontvangen over dit onderwerp. De fractie van D66 neemt het initiatief om een agenderingsverzoek voor deze brief te doen.