Raadsinformatiebrief Landsmeer

Ter kennisneming

Datum B&W vergadering	21 november 2023
Portefeuillehouder	Wethouder J. van Boeijen
Documentkenmerk	D/2023/126879 behorende bij zaak: Z/2023/035454
Bijlage(n)	B1. Bodemkwaliteitskaart Regio Zaanstreek-Waterland
	B2. Bodemkwaliteitskaart PFAS Regio Zaanstreek-Waterland

Onderwerp:	*Voorbereiding actualisatie bodemkwaliteitskaart en bodemkwaliteitskaart PFAS regio Zaanstreek-Waterland*

Aan de raad van Landsmeer,

Om grondverzet binnen de gemeente Landsmeer te faciliteren, maken gemeenten en initiatiefnemers gebruik van een bodemkwaliteitskaart. De bodemkwaliteitskaart zorgt ervoor dat grondverzet plaatsvindt met grond die voldoet aan de kwaliteitseisen die voor de bodem binnen deze gemeente geldt. Zo wordt voorkomen dat de bodem op een bepaalde locatie verontreinigt, doordat minder schone grond wordt toegepast dan de kwaliteit van de bodem op deze locatie.

De Bodemkwaliteitskaart dient, op grond van het Besluit bodemkwaliteit, elke vijf jaar te worden geactualiseerd. De vigerende kaarten zijn in 2019 door uw raad vastgesteld. In 2020 is de bodemkwaliteitskaart aangevuld met betrekking tot PFAS.

Beide kwaliteitskaarten zijn door Adviesbureau Antea geactualiseerd en maken na vaststelling door de raad onderdeel uit van de Nota Bodembeheer, deelnemende gemeenten Omgevingsdienst IJmond 2024-2034. Op deze wijze worden de kaarten tijdig en gelijk geactualiseerd. Deze verplichte actualisatie betreft een technische wijziging.

De nota Bodembeheer is al eerder door de raad dit jaar (30 maart 2023) vastgesteld. Voor het opnieuw vaststellen van de actuele bodemkwaliteitskaarten wordt de procedure uit de Algemene Wet Bestuursrecht (AWB), Afdeling 3.4 (Art. 49 Wb) gevolgd. Het ontwerp wordt 6 weken voor eenieder ter inzage gelegd. Na deze zes weken worden zienswijzen opgehaald en worden de bodemkwaliteitskaarten ter vaststelling aan de raad aangeboden. Het vaststellen van de bodemkwaliteitskaarten continueert het huidige beleid zoals beschreven staat in de eerder vastgestelde nota Bodembeheer. Deze raadsinformatiebrief dient ter kennisname van de zienswijze periode en ter voorbereiding op het te nemen vaststellingsbesluit.

namens het college van burgemeester en wethouders van Landsmeer,

L.A. (Léon) de Lange
Burgemeester

P.G. (Peter) Küppers
Gemeentesecretaris