Stichting Internationaal en Lokaal Funderend Onderwijs

Postbus 1310
5602 BH Eindhoven
T 040 - 264 53 67
E info@silfo.nl
www.silfo.nl

KvK 17235549
IBAN NL66 RABO 0113 8372 91

Gemeente Geldrop
Aan College van B & W
De Meent 2
5664 GC GELDROP

Eindhoven, 28 januari 2022

Onderwerp: verzoek nieuwbouw gymzalen en herinrichting terrein Strabrecht College

Geacht College van B & W,

Per brief van 12 maart 2021 heb ik u geïnformeerd over de stand van zaken betreffende de herinrichting van het terrein van het Strabrecht College. Tevens hebben wij u gevraagd medewerking te verlenen aan een onderzoek waarbij Ananz groep (Berkenheuvel), gemeente Geldrop en SILFO zouden kijken naar de optimalisatie van de afzonderlijke plannen, om zodoende te komen tot een win-win-situatie voor alle drie de partijen.

Het resultaat van het onderzoek is eind mei 2021 vastgelegd in een concept-gebiedsvisie waarin de bovengenoemde betrokken partijen elkaar goed konden vinden (zie bijlage). Centraal op het terrein, dat moet worden heringericht, liggen twee gymzalen waarover in het verleden afspraken zijn gemaakt tussen de gemeente Geldrop en het Strabrecht College. De betreffende afspraken zijn vastgelegd in een schrijven d.d. 7 juli 2020 (zie bijlage).
De twee gymzalen vormen een obstakel voor het optimaal herinrichten van deze locatie. Voortschrijdend inzicht heeft ons doen besluiten u te vragen medewerking te verlenen aan het realiseren van twee nieuwe gymzalen voor het Strabrecht College. In bijgaande notitie "Bewegingsonderwijs op het Strabrecht" worden de redenen verwoord waarom een investering in nieuwe gymzalen verantwoord is (zie bijlage).

Twee nieuwe gymzalen vragen een investering van ongeveer € 3 miljoen (een en ander conform norm VNG). Vanuit SILFO is € 1,1 miljoen toegezegd welk bedrag overeenkomt met de kosten voor het opnieuw in gebruik stellen van de oude gymzalen (hiervoor is onderzoek gedaan door ASBO, adviseurs bouw en onderhoud). SILFO investeert echter liever in nieuwe huisvesting die past bij het ambitieniveau ("Nul op de Meter") van het nieuwe schoolgebouw. De bovengenoemde investering van € 3 miljoen is gebaseerd op het vigerende bouwbesluit met als uitgangspunt een Bijna Energie Neutraal Gebouw (BENG). De benodigde extra investering om een Energie Neutraal Gebouw (ENG) te realiseren is voor rekening van SILFO.

SILFO verzoekt daarom de gemeente Geldrop-Mierlo om medewerking te verlenen aan de realisatie van twee nieuwe gymzalen, zodat het Strabrecht College haar ambitie op het gebied van sport en bewegen kan waarmaken. SILFO is er zich van bewust dat er in het verleden raadsbesluiten zijn genomen die afwijken van dit verzoek. Dit verzoek maakt onderdeel uit van een gezamenlijke gebiedsvisie van de Ananz groep (Berkenheuvel), gemeente Geldrop en SILFO welke separaat aan de gemeenteraad zal

Stichting Internationaal en Lokaal Funderend Onderwijs

Postbus 1310
5602 BH Eindhoven
T 040 - 264 53 67
E info@silfo.nl
www.silfo.nl

KvK 17235549
IBAN NL66 RABO 0113 8372 91

worden aangeboden. Daarnaast biedt het de gemeente Geldrop-Mierlo mede de mogelijkheid om uitvoering te geven aan Fit & Pit preventieakkoord zoals ook beschreven in bijgevoegde notitie.

Indien er behoefte is aan nadere toelichting voor de diverse geledingen binnen de gemeente Geldrop-Mierlo, dan is SILFO daar uiteraard te allen tijde toe bereid.

Met vriendelijke groet,

Drs. M. Stoker,
Voorzitter College van Bestuur SILFO

Bijlagen:
Concept-gebiedsvisie
Brief 7 juli 2020
Notitie “Bewegingsonderwijs op het Strabrecht”