Gemeente Leeuwarden

Besluitvorming (raad)

Dossiernummer	1291
Extern Zaak ID	Z234756-2021
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	7 juli 2021
Agendapunt	1.1
Omschrijving	Stedenbouwkundig plan buurtschap De Hem
Eigenaar	Herder den, Anne den
Portefeuillehouder	Hein de Haan

Bijlagen
Raadsvoorstel Stedenbouwkundig plan buurtschap de Hem
Reactienota inspraak stedboukundig plan De Hem
De Hem stedenbouwkundig plan
Bijlage 1 Uitkomst participatietraject De Hem
Bijlage 2 advies Klankbordgroep De Hem
Bijlage 3 Weidevogels in relatie tot De Hem
Bijlage 4 lijst besluiten de Hem
Link naar video's participatieproces en stedenbouwkundigplan de Hem
20210628 Memo beantwoording vragen politieke dialoog De Hem def

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Collegevergadering	11 mei 2021
Politieke Dialoog Raadzaal	16 juni 2021
Besluitvorming (raad)	**7 juli 2021**

Toelichting

Het stedenbouwkundig plan voor het buurtschap De Hem is een tekening met toelichting van de gewenste inrichting van het gebied, waarin de meest bepalende elementen die ruimte vragen zijn weergegeven. Dit zijn onder andere de kavels, het groen, de wegen, de parkeerplaatsen en het water. Het plan wordt in een later stadium uitgewerkt als het gaat om exacte maten van de wegprofielen, watergangen en kavels. Om tot dit stedenbouwkundig plan te komen heeft er een ontwerp- en participatieproces plaatsgevonden met omwonenden, belangenvertegenwoordigers en een klankbordgroep. In dit traject zijn keuzes gemaakt over waar welke bebouwing komt en hoe de openbare ruimte vorm zal krijgen.

Het concept stedenbouwkundig plan De Hem heeft vanaf 25 februari 2021 gedurende zes weken ter inzage gelegen in het kader van de inspraak. Er zijn 27 inspraakreacties ontvangen. Het college heeft besloten de gemeenteraad voor te stellen om het stedenbouwkundig plan voor De Hem vast te stellen.

Voorgesteld besluit

1 Aan de gemeenteraad voor te stellen om:
a. het stedenbouwkundig plan "buurtschap De Hem" vast te stellen;
b. de door het college opgelegde geheimhouding op de bijlage “Grondexploitatie De Hem” te bekrachtigen;

Besluit

Gemeente Leeuwarden

De gemeenteraad besluit:
a. het stedenbouwkundig plan "buurtschap De Hem" vast te stellen;
b. de door het college opgelegde geheimhouding op de bijlage “Grondexploitatie De Hem” te bekrachtigen;

Met 8 stemmen tegen en 29 stemmen voor.
Tegen stemden de fracties van GBL, Lijst058, PvdD en FNP
Voor stemden de fracties van PvdA, GLL, CDA, VVD, D66, CU