Postbus 718, 6800 AS Arnhem, Nederland

Gemeente Soest
T.a.v. de gemeenteraad
Postbus 2000
3760 CA SOEST

CLASSIFICATIE	C1 - Publieke Informatie
DATUM	6 oktober 2021
ONZE REFERENTIE	GFO-N-RE 21-1749
BEHANDELD DOOR	[redacted]
TELEFOON DIRECT	
E-MAIL	ruimtelijkeplannen@tennet.eu

GEMEENTE SOEST
Ingek. Nr.
11 OKT 2021
Afd.:

BETREFT zienswijze Birkstraat 148 e.o

Geachte leden van de raad,

Onlangs is via de Staatscourant bekend gemaakt dat "Ontwerp bestemmingsplan Birkstraat 148 e.o. " ter inzage ligt. Van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen maakt TenneT TSO B.V. (hierna TenneT) bij deze gebruik.

Binnen de grenzen van het nu ter inzage liggende bestemmingsplan bevindt zich de

- bovengrondse 150.000 Volt hoogspanningsverbinding Utrecht Lage Weide - Soest ;

welke in eigendom en beheer is van TenneT.

TenneT is bij de Elektriciteitswet 1998 (de "E-wet") aangewezen als beheerder van het landelijke hoogspanningsnet van 110 kV en hoger. Het landelijke hoogspanningsnet is door het ministerie van EZK ook als vitale infrastructuur aangeduid. TenneT is hiermee verantwoordelijk voor een ongestoorde werking van het landelijke hoogspanningsnet. Om de veiligheid en leveringszekerheid van onze hoogspanningsverbindingen te kunnen borgen is het van groot belang dat onze hoogspanningsverbindingen zoveel als mogelijk ongestoord kunnen blijven liggen.

De kerntaken van TenneT zijn het optimaal beheren, onderhouden en veiligstellen van bestaande en nieuwe ondergrondse en bovengrondse hoogspanningsverbindingen. De hoogspanningsverbindingen van TenneT zijn, zowel boven- als ondergronds, dan ook ruimtelijk relevant. Deze vitale infrastructuur moet daarom een gepaste bescherming krijgen en behouden in ruimtelijke plannen en besluiten. Het uitgangspunt hierbij is een ongestoorde ligging gedurende de gehele levensfase van de hoogspanningsverbinding.

Ten behoeve van de leveringszekerheid en het zo efficiënt mogelijk gebruik kunnen maken van onze assets is het van groot belang dat onze assets te allen tijde bereikbaar zijn en blijven voor onderhoud, storingen en/of calamiteiten.

Het ter inzage liggende ontwerpbestemmingsplan geeft ons aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen en/of verzoeken.

Verbeelding

Op de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan is een belemmerde strook (ook wel dubbelbestemming Leiding – Hoogspanningsverbinding) van ongeveer 15 meter, gemeten vanaf de hartlijn van de verbinding, opgenomen . In werkelijkheid bedraagt deze strookbreedte op deze locatie 27,5 meter aan weerszijden van het hart van de verbinding, wat neerkomt op een breedte van 55 meter in totaal. Wij verzoeken u deze aan te passen naar bovenstaande gegevens om zo de leveringszekerheid en veiligheid van onze verbinding voor zowel TenneT als de omgeving te kunnen waarborgen.
Voor uw informatie is een kaartje uit ons netbeheersysteem bijgevoegd met de situering van onze hoogspanningsverbindingen. Indien gewenst kunt u deze gegevens in DWG/SHP/GDB bestanden opvragen via het e-mailadres ruimtelijkeplannen@tennet.eu



Regels

In artikel 6.4.4. van de regels wordt genoemd dat B&W alvorens te beslissen op een aanvraag omgevingsvergunning advies in kan winnen bij de leidingbeheerder. Wij zien dit als te vrijblijvend en verzoeken dan ook dit als volgt te wijzigen om gevaarlijke situaties voor zowel de verbinding als de omgeving te voorkomen:

Voorwaarden vergunningverlening

Tot het verlenen van een omgevingsvergunning wordt eerst overgegaan, indien uit het verkregen positief schriftelijk advies van de netbeheerder is gebleken dat hierdoor de veiligheid en leveringszekerheid niet blijvend onevenredig worden geschaad.
Aan de hand daarvan kan het bevoegd gezag desgewenst voorwaarden verbinden aan de vergunning, ter bescherming van bedoelde verbinding.

Uitvoerbaarheid

Gezien er sloopwerkzaamheden onder onze verbinding plaats gaan vinden, welke invloed kunnen hebben op de verbinding en de veiligheid, de woonbestemming die hier gevestigd gaat worden en de groenbestemming die gerealiseerd gaat worden (het gevaar van o.a. hoog opgaande beplanting), willen wij u verzoeken om in het kader van de leveringszekerheid, bereikbaarheid, veiligheid van de omgeving en de technische uitvoerbaarheid van het plan, een afspraak te maken met onze afdeling 'Asset Environment'. Zij kunnen u adviseren over het bovenstaande en tevens voorwaarden geven voor het veilig werken nabij onze verbindingen. U kunt een afspraak maken door te mailen naar toestemming@tennet.eu

Vroegtijdige consultatie

Bij toekomstige plannen of beleidsdocumenten die keuzes omvatten die relevant zijn voor het hoogspanningsnet, is het wenselijk dat TenneT vroegtijdig geconsulteerd wordt. Deze plannen of documenten kunnen gestuurd worden naar ruimtelijkeplannen@tennet.eu
Hierbij tevens het verzoek om dit e-mailadres binnen uw gemeente op te nemen, zodat we bij u bekend zijn als vooroverlegpartner.

Heeft u nog vragen?

Heeft u vragen over de inhoud van deze brief, dan kunt u contact opnemen met de behandelaar van deze brief. Eventuele correspondentie (met vermelding van onze referentie) kunt u eveneens aan deze persoon richten via ruimtelijkeplannen@tennet.eu

Wij zien uw reactie op deze brief met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
TenneT TSO B.V.

[redacted]

p/o [redacted]

mr. [redacted]
Manager Real Estate Management