

Amendement Art. 43 RvO



GROENLINKS
Landsmeer



Datum indiening¹: 4 juli 2019

Naam indiener: Lijst Hop en Honing, Groen Links, CDA

Onderwerp: Uitvoering basis schetsontwerp het Nieuwe Landsmeerse werken in het kader van de Perspectief Nota 2020

De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op: 4 juli 2019

Constaterende dat,

- Er in de programmabegroting 2019 een bedrag ad 500.000 euro gereserveerd was ten behoeve van het nieuwe Landsmeerse werken, waarbij dit bedrag stond voor het maximaal te besteden bedrag en als volgt was uitgesplitst:
 - 350.000 euro voor aanpassingen aan het gebouw (waaronder 100.000 euro voor de bekabeling)
 - 150.000 euro voor de inventaris
- Er op 8 november 2018 een amendement is aangenomen om het budget ad 500.000 euro terug te brengen naar 100.000 euro, omdat de noodzaak voor nieuwe bekabeling wel werd ingezien.
- Er op 4 april 2019 in een Beeld en Oordeel vormende sessie opnieuw een schetsontwerp HNLW gepresenteerd is waarvan de kaders liggen in het raadsprogramma, het collegeprogramma en de duurzaamheidsvisie 2018-2022, het dienstverleningsplan 2020 en de Arbeidsomstandighedenwet.
- Hiervoor een investeringsbudget aangevraagd werd voor bekabeling, nieuwe elektra aansluitingen en nieuwe aansluitingen voor computers en arbeidsplekken ad 160.000 euro en een krediet voor de uitvoering van het schetsontwerp HNLW, aanschaf van inventaris en het vervangen van de bestaande verlichting voor ledverlichting ad 220.000 euro
- Er op 18 april 2019 opnieuw een amendement is aangenomen om het totaalbudget voor het nieuwe Landsmeerse werken terug te brengen naar 100.000 euro, refererend naar het amendement van 8 november 2018.

¹ Amendementen bij voorkeur aanleveren bij de griffie vóór 12:00 uur op de dag voorafgaand aan de raadsvergadering.

- Er op 18 april 2019 tevens een amendement is aangenomen om de vervanging van de huidige verlichting naar LED verlichting te dekken uit het budget duurzaamheid opgenomen in de PB 2019.
- Er op 18 juni 2019 een dringend verzoek van de OR door de raad is ontvangen, waarin wordt ingegaan op het beperkt beschikbare budget dat het onmogelijk maakt het project het nieuwe landsmeerse werken uit te voeren. Hierin ook aangegeven werd dat uitvoering van project het nieuwe Landsmeerse werken nu vooral Arbo technisch onmogelijk is zonder goede werkplekken, dat de raad wel akkoord is gegaan met uitbreiding van 17 fte's, maar daar met onvoldoende budget geen goede werkomstandigheden voor gecreëerd kunnen worden.

Overwegende dat,

- Stagnatie of afgelasten van het project het nieuwe Landsmeerse werken niet de bedoeling kan zijn
- de kaders liggen in het raadsprogramma, het collegeprogramma en de duurzaamheidsvisie 2018-2022 en tevens in het dienstverleningsplan 2020, door de raad opgesteld of goedgekeurd
- Het mogelijk maken van het goed functioneren van de organisatie mede op de schouders van de raad rust
- De raad de dienstverlening en ondersteuning van het ambtelijk apparaat nodig heeft om zelf goed te kunnen functioneren
- Het budget voor het nieuwe Landsmeerse werken alsnog verhoogd kan worden met 210.000 euro waarvoor de volgende raming en uitleg geldt:
Op 4 april aangevraagd 160.000 euro. De bekabeling ad 100.000 euro (amendement 8 november 2018 en 18 april 2019) gaat hiervan af.
Benodigd **60.000** euro betreffende elektra aansluitingen en ICT aansluitingen. Ter illustratie: door een andere inrichting moeten huidige aansluitingen verlegd worden in de kantoren. Dit betreft de aanleg (kosten van het werk) van nieuwe en meer stopcontacten op andere plekken, nieuwe moderne en flexibele ICT aansluitingen bij de werkplekken (materiaalkosten). Omdat dit gebouw gebonden voorzieningen zijn worden deze kosten apart benoemd.
Op 4 april aangevraagd 220.000 euro. De ledverlichting ad 70.000 euro (amendement 18 april 2019) gaat hiervan af.
Benodigd **150.000** euro voor de inrichting betreffende meubilair, zoals bureaus die in hoogte verstelbaar zijn (en daarmee voldoen aan de Arbo normen voor flexwerkplekken) en andere inrichting van ruimtes gericht op multifunctioneel gebruik. Als voorbeeld: overleg tafels met treinbanken, een aantal grotere tafels voor projectoverleg, akoestische panelen om het geluid te dempen in de kantoren, nieuwe lamellen in verband met geluiddemping (de huidige zijn van plastic, waardoor ze veel geluid weerkaatsen en daarnaast zijn vele lamellen stuk) en lockers voor persoonlijke spullen van medewerkers.
Hierbij is ook inbegrepen kosten voor begeleiding werkzaamheden, (project)inrichting, verhuiskosten en het inrichten van tijdelijke plekken omdat het werk gewoon door moet gaan tijdens de werkzaamheden aan het pand (aanleg bekabeling) en de herinrichting.

- De investeringsbedragen terug komen in de exploitatie als kapitaallasten. Als de investeringen in 2020 worden uitgevoerd leidt dat vanaf 2021 tot kapitaallasten. De rentecomponent is 0,11 %. Dit geeft het volgende beeld:

De kapitaallasten voor elektra en ICT aansluitingen: 10.066 x 6 jaar

De kapitaallasten voor inrichting HNLW: 15.165 x 10 jaar

Besluit

de Perspectiefnota 2020 vast te stellen met daarin opgenomen:

- a. het financieel perspectief voor 2020 tot en met 2023;
- b. de kaders (parameters) voor de programmabegroting 2020;

Met als aanvulling:

Het college te verzoeken voor deze investering van 210.000 euro en de daaruit voortvloeiende kapitaallasten dekking te zoeken in de begroting en deze mee te wegen in de voorstellen voor ombuiging in de aan de raad voorgelegde begroting 2020-2023.

En gaat over tot de orde van de dag,

Ondertekening/Fractie

Lijst Hop en Honing, Monique Hop

Groen Links, Jacobien van Boeijen

CDA, Eric Knibbe