

Diemen, 22 november 2024

Aan het college van burgemeester en wethouders van Diemen (via tussenkomst van de griffie),

Betreft: Schriftelijke vragen Toewijzing huurwoningen aan doelgroepen

Geacht college,

In de afgelopen raadsvergaderingen hebben wij gewezen op het ontbreken van feitelijke informatie over de toewijzing van sociale huurwoningen aan Diemense woningzoekenden, waaronder de diverse urgent te huisvesten inwoners. Er zouden in 2023 maar 4%, d.w.z. 5 sociale huurwoningen zijn toegewezen aan lokale woningzoekenden. Wij hebben ook gevraagd of dat inclusief of exclusief statushouders was. Vanuit het college is die vraag niet beantwoord.

Ten aanzien van statushouders is wél informatie verstrekt na vragen van de fracties van GL (2020) en VVD (2024), maar die gingen meer over taakstellingen en aantallen statushouders. Wél was af te leiden dat er in 2022 192 verhuringen waren, waarvan 67 met lokale voorrang. Vergeleken met 2023 een groot verschil.

Voor zover wij hebben kunnen nagaan, is er (in Ibabs) niet méér informatie terug te vinden. De laatste informatie die het college zelf heeft verstrekt dateert uit 2017: Voortgang en maatregelen t.b.v. huisvesting statushouders. Er was toen een achterstand die versneld ingelopen moest worden.

Wij hebben het college vorige week gevraagd proactief cijfers over de woningtoewijzing te verstrekken, mede omdat een aantal raadsleden daar verschillende beweringen over deden, maar ook erkennen niet over die informatie te beschikken. Voor een goed begrip is het noodzakelijk om over de juiste informatie te beschikken.

Een en ander is voor onze fractie aanleiding om u de volgende vragen te stellen:

1. Kunt u een overzicht geven van de aantallen beschikbaar gekomen sociale huurwoningen en toewijzing aan aantallen urgente woningzoekenden, waaronder aantallen statushouders, per jaar vanaf 2018? (Hierbij kunt u -indien bekend- toewijzing van sociale huurwoningen van particuliere eigenaren, huisvesting van statushouders via friends-contracten in vrije sectorhuurwoningen meenemen en kamertoewijzing in studentenflats meenemen).
2. Welke conclusies verbindt u aan die informatie?
3. Hoe handhaaft u de toewijzing van 50% sociale huurwoningen aan lokale woningzoekenden, m.a.w. welke regie, middelen of acties past u toe om te bereiken dat aan het eind van het jaar die 50% lokale toewijzing wordt bereikt?

Met vriendelijke groet,

Namens de gemeenteraadsfractie van de Ouderenpartij Diemen,

Peter Prins

Evert den Heijer