

Vergadering		Stadsdeelcommissie West	
Datum	Tijd	23 september 2025	19:30 uur
Locatie		Wijkcentrum 't Ni-je Terphoes - Noordhollandstraat 4, 7543 WB Enschede	
Voorzitter (plv.)		J. de Lange	
Secretaris		S. van Iersel – s.vaniersel@enschede.nl	

Agenda ¹	Richttijden
1. Opening en mededelingen ² a. Vaststellen agenda b. Kennismaken van het verslag van de vergadering van 3 juni 2025 c. Mededelingen vanuit commissie, stadsdeel, wethouder en stadsdeelmanagement d. Lijst met aandachtspunten en toezeggingen	19:30 uur
2. Rondvraag ³ 1. S. Helfrich (D66) – Fietsstroken Tweekelo	19:50 uur
3. Beeldvormend: Omgevingsplanwijziging Stadsveld De stadsdeelcommissie krijgt inzicht in de manier waarop het tijdelijke omgevingsplan stap voor stap wordt omgezet naar één nieuw omgevingsplan voor de hele gemeente. Stadsveld vormt daarbij de eerste concrete stap. Deze wijziging markeert daarmee de eerste stap naar één nieuw, volledig omgevingsplan voor de hele gemeente. De omgevingsplanwijziging voor Stadsveld is de allereerste via de nieuwe methode. De commissie maakt kennis met de nieuwe systematiek en opzet van het omgevingsplan voor de wijk Stadsveld. Dit is een beeldvormend agendapunt. In een later stadium volgen de oordeelsvormende en besluitvormende fase aan de hand van een raadsvoorstel. Sinds de inwerkingtreding van de Omgevingswet (1 januari 2024) beschikken gemeenten over één omgevingsplan. Voor Enschede betekent dit dat de oude bestemmingsplannen zijn opgegaan in het tijdelijke deel van dit plan. De komende jaren worden deze regels gefaseerd omgezet naar het definitieve omgevingsplan. Voor Stadsveld betekent dit dat: • de regels uit de geldende bestemmingsplannen worden overgenomen, • eerder verleende vergunningen en het overgangsrecht worden verwerkt. De inhoud wijzigt nauwelijks; het gaat vooral om een nieuwe structuur en terminologie. Tijdens dit agendapunt wordt toelichting: • hoe de transitie naar het nieuwe omgevingsplan wordt vormgegeven, • hoe de structuur en inhoud van het plan eruitzien, • wat dit betekent voor de toepasbare regels, • het proces van de omgevingsplanwijziging voor de wijk Stadsveld.	20:00 uur

¹ **Spreekrecht publiek:** u kunt tijdens de vergadering het woord voeren bij een agendapunt. U moet dat uiterlijk om 10:00 uur op de dag van de vergadering melden bij de secretaris van de commissie. U krijgt maximaal 5 minuten spreektijd.

² Tijdens vergaderingen en bijeenkomsten van de gemeenteraad Enschede worden beeld- en geluidsopnames gemaakt voor publicatie op de website van de gemeente. Als u aan de vergadering deelneemt of de vergadering bijwoont, is het mogelijk dat u in beeld komt. Als u daar bezwaar tegen hebt, neem dan contact op met de secretaris.

³ **Rondvraag:** commissieleden kunnen tot uiterlijk 10:00 uur op de dag van de vergadering vragen indienen bij de secretaris van de commissie.

Link naar de ontwerp omgevingsplanwijziging Stadsveld in Planoview: <https://enschede.viewer.ow.planoview.nl/omgevingsplan-ontwerp-wijziging-stadsveld>.

Link naar de ontwerp omgevingsplanwijziging Stadsveld in het officiële omgevingsloket: [Omgevingsplan gemeente Enschede - Regels op de kaart - Omgevingsloket](#)

4. Informerend: Incluzio Wijkwijzers in West

Stadsdeelmanager Timo Keuken en Hermien Marsman van Incluzio (en collega's) verzorgen een korte toelichting op de wijkwijzers van stadsdeel West

20:30 uur

5. Sluiting

21:00 uur

Stukken ter kennisname:

Indien u een van deze stukken tijdens deze commissievergadering wil bespreken, verzoeken wij u dit bij voorkeur **vóór woensdag 17 september om 12:00 uur** aan te melden bij de secretaris.

- 21 juli 2025 – [Brief inwoner: Waterschade Woningen Pathmos](#)
- 25 juli 2025 – [Brief inwoner: Structurele verwaarlozing woonwagenbewoners](#)

Raadsinformatiebrieven stadsdeelcommissie West (Periode 23 mei 2025 – 12 september 2025):

- 24 juni 2025 – [Raadsbrief Bedrijfsterrein uitvoeringsplannen \(BUPs\) Marssteden en Josink Es](#)
- 2 juli 2025 – [Raadsbrief inzake BOPA 24 woonzorgappartementen Apostel Thomaskerk](#)
- 9 juli 2025 – [Raadsbrief Voorbereidingsbesluit Vredestein](#) | [Bijlage 1](#) | [Bijlage 2](#) | [Bijlage 3](#) | [Bijlage 4](#)
- 10 juli 2025 – [Raadsbrief Pathmos: aanbod tot aankoop en vervolgproces](#)