



MRO 2 Motie ontwikkeling Hazzo gebied i.c.m. herijking woonvisie

De raad van de gemeente Waalre bijeen in vergadering op 10 november 2015;

Overwegende dat:

1. Uiterlijk het eerste kwartaal 2018 het nieuwe multifunctionele gemeentehuis zal worden betrokken;
2. 't Hazzo (exclusief sporthal) dan leeg komt;
3. Er dan een groot gebied beschikbaar is vanaf de Trolliuslaan (terrein 't Hazzo) langs de Prunellalaan tot de Gestelsestraat;
4. Dit gebied bij uitstek geschikt is voor woningbouw;
5. De ontwikkeling van sociale huur in Waalre achter blijft.

Is van mening dat:

1. Het de voorkeur heeft liefst direct na de verhuizing van 't Hazzo aan de slag te gaan met de ontwikkeling van dit gebied;
2. Gelet op de ligging en oppervlakte het vooral geschikt is voor sociale huur en seniorenwoningen, gecombineerd met de functie 'ontmoeten';
3. Er tevens behoefte bestaat aan een herijking van onze woonvisie m.b.t. sociale huur, met als aandachtspunt een toename van het aantal sociale huurwoningen.

Draagt het college op:

1. In de loop van 2016 te komen met een gebiedsvisie voor het gebied vanaf 't Hazzo tot aan de Gestelsestraat;
2. Dit te combineren met een herijking van de visie op sociale huur in de gemeente Waalre, met als aandachtspunt een toename van het aantal sociale huurwoningen.

Gaat over tot de orde van de dag;

De fracties van:

D66

VVD

CDA

PvdA

ZW14

A-WB

Unaniem aangenomen