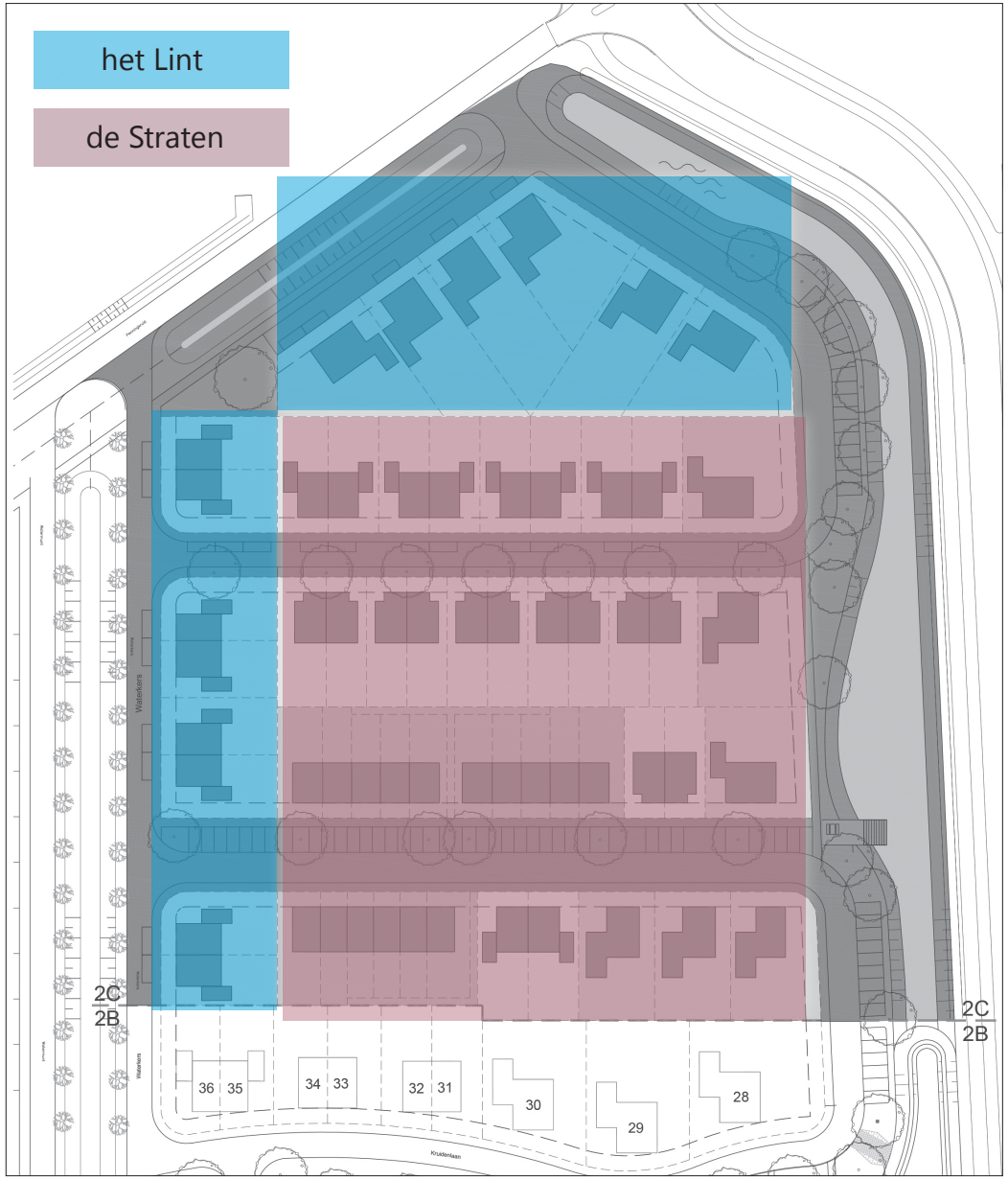
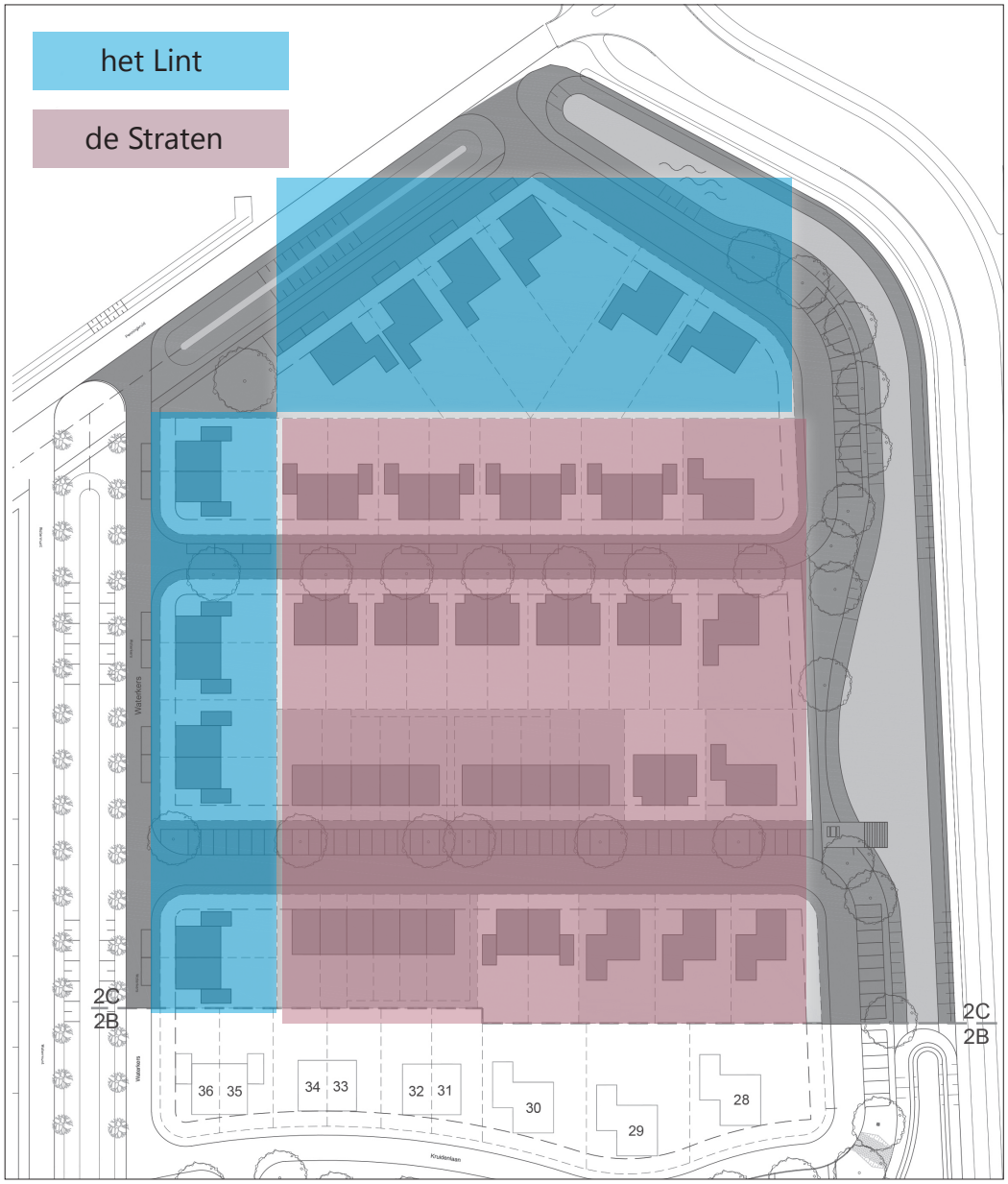


Deelgebied het Lint

Beeldkwaliteitseisen :

- Variatie in bebouwing en verschijningsvorm, elke woning is anders dan de woning ernaast.
  - Voor vrijstaande woningen moet het ver schil zichtbaar zijn door minimaal een ande re gevelindeling ***en*** andere kleurstelling van de naar de openbare weg gekeerde gevels dan de woning ernaast.
  - Voor twee onder een kapwoningen moet het verschil zichtbaar zijn door minimaal een andere gevelindeling ***of*** kleurstelling van de naar de openbare weg gekeerde gevels.
- Elke woning is op straat georiënteerd.
- Bij een hoeksituatie dienen de naar de openbare ruimte (weg , water of groen) toegekeerde gevels als voorgevels te worden ontworpen, voorzien van ramen en voorzien van bijvoorbeeld de entree van de woning of een erker. Dit is een tweezijdige oriëntatie.
- Gevels richting de openbare ruimte zijn samenhangend en representatief vormgegeven.
- De detaillering is zorgvuldig en afgestemd op de architectuur van de woning.
- Toepassing van een bouwstijl, kleurgebruik en traditionele, duurzame materialen, die verwantschap vertonen met de reeds gerealiseerde woningen in Vroomshoop Oost.
- Bergingen en garages op hoekkavels die grenzen aan openbaar gebied zijn aandachtspunt voor de beeldkwaliteit. Het ontwerp maakt onderdeel uit van het ontwerp voor de woning.



Deelgebied de Straten

Beeldkwaliteitseisen:

- Elke woning is op straat georienteerd.
- Bij een hoeksituatie dienen de naar de openbare ruimte (weg , water of groen) toegekeerde gevels als voorgevels te worden ontworpen, voorzien van ramen en voorzien van bijvoorbeeld de entree van de woning of een erker. Dit is een tweezijdige orientatie.
- Gevels richting de openbare ruimte zijn samenhangend en representatief vormgegeven.
- De detaillering is zorgvuldig en afgestemd op de architectuur van de woning.
- Toepassing van een bouwstijl, kleurgebruik en traditionele, duurzame materialen, die verwantschap vertonen met de reeds gerealiseerde woningen in Vroomshoop Oost.
- Bergingen en garages die grenzen aan openbaar gebied zijn aandachtspunt voor de beeldkwaliteit. Het ontwerp maakt onderdeel uit van het ontwerp voor de woning.