Gemeente Kerkrade

Ontwerpbesluit

Nr.: 24Rb001

De raad van de gemeente Kerkrade;

overwegende,

- Dat de kwaliteit, energieprestatie en duurzaamheid van vele (particuliere) woningen in het lagere segment van de woningmarkt onvoldoende is;
- Dat transformatie van dit slecht particulier vastgoed en het herinrichten/verbeteren van de openbare ruimte bijdraagt aan de verbetering van de leefbaarheid en de sociale veiligheid;
- Dat deze aanvraag voor de tweede tranche VHF een voortzetting is van de reeds ingezette aanpak in het kader van de eerste tranche VHF;
- Dat de gemeente daarnaast door middel van het Wijkplan Bleijerheide-Nulland, het "Aanvalsplan Bleijerheide-Nulland" en "projectvoorstel Wijkgerichte aanpak ondermijning" een offensief heeft ingezet om het tij te keren in de buurten Bleijerheide en Nulland;

kennis genomen hebbende van,

- de nota van toelichting, nr. 24Tl001, behorende bij dit besluit;
- de beraadslagingen in de GEZ d.d. 21 februari 2024

gelet op,

- **programma:**
  - Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing,
  - Veiligheid,
  - Volksgezondheid en milieu,
  - Sociaal domein
- **gemeentelijk/regionaal beleidskader:** n.v.t.
- **wetsartikel:** n.v.t.

besluit:

I. In te stemmen met de definitieve aanvraag voor de "Regeling herstructurering Volkshuisvestingsfonds" (VHF 2.0);
II. In te stemmen met de cofinanciering van €1.667.000,- voor deze aanvraag en dit te betrekken bij de opstelling van de begroting 2025 jaarschijf 2024;

Gemeente Kerkrade

III. In te stemmen met de toevoeging van een bedrag van €50.000,- per jaar als werkbudget voor ondersteunende acties in de gebiedsgerichte aanpakken rondom deze projecten en dit te betrekken bij de opstelling van de begroting 2025 jaarschijf 2024;
IV. Eventuele wensen en bedenkingen aan het College kenbaar te maken.

Aldus vastgesteld door de raad der gemeente Kerkrade in zijn openbare vergadering d.d. 6 maart 2024.

De voorzitter van de raad, **De griffier,**

dr. T.P. Dassen-Housen. mr. drs. D.G.M.G. Franssen.