



gemeente
Zoetermeer

> Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Zonnepark Roeleveen B.V.
T.a.v. [REDACTED]
Maarssenbroeksedijk 37
3542 DM Utrecht

Bezoekadressen
Engelandlaan 502
2711 EB Zoetermeer
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Postadres
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079
www.zoetermeer.nl

Datum
11 december 2023

Uw kenmerk

Ons kenmerk
2023-032429

Bijlagen
Aanmeldnotitie

Onderwerp: vormvrij Mer-beoordelingsbesluit Zonnepark Roeleveenseweg te Zoetermeer

Geachte [REDACTED]

Op 31 maart 2023 hebben wij een aanmeldnotitie ontvangen voor het realiseren van het zonnepark Roeleveen voor een periode van 25 jaar op het perceel Roeleveenseweg nabij nummer 25, perceel H299 en H275 in Zoetermeer.

Het bouwplan valt binnen het 'Nieuwe Driemanspolder – Roeleveen'. De huidige enkelbestemmingen daarin luiden 'Sport – Golfbaan', 'Groen' en 'Natuur'. Voor de realisatie van het nieuwe zonnepark dient er een uitgebreide planologische procedure te worden doorlopen, omdat het zonnepark niet is toegestaan op de huidige enkelbestemmingen. Er is gekozen om het plan mogelijk te maken via een omgevingsvergunning voor afwijking van het bestemmingsplan moet toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure.

Een onderdeel van de onderbouwing van de afwijking van het bestemmingsplan betreft het aantonen dat de beoogde ontwikkeling geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu heeft. Bij een aantal plannen, gevallen en besluiten geldt dat een milieueffectrapportage (Mer) of een formele Mer-beoordeling moet worden uitgevoerd. In de bijlage bij het Besluit Mer zijn de criteria en drempelwaarden daarvoor opgenomen. Ook ontwikkelingen die qua omvang niet voldoen aan de drempelwaarden kunnen belangrijke nadelige gevolgen hebben voor het milieu. Daarom is ook voor dergelijke ontwikkelingen een milieutoets nodig in de vorm van de 'vormvrije Mer-beoordeling'.

Met ingang van 7 juli 2017 is het gewijzigde Besluit Mer in werking getreden. Hierin is bepaald dat voor alle activiteiten die in het Besluit Mer zijn genoemd een expliciet besluit moet worden genomen. Dus ook voor de gevallen waarin sprake is van een vormvrije Mer-beoordeling, omdat niet wordt voldaan aan de drempelwaarden.

U heeft daartoe een aanmeldnotitie aangeleverd waarin de gevolgen voor het milieu worden omschreven (zie bijlage).

Beoordeeld is welke effecten er zijn voor de aspecten: archeologie, bodem, cultuurhistorie, natuur en emissie, water, geluid en luchtkwaliteit. Op basis van deze kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten van het project (de criteria uit bijlage III van de Mer-richtlijn) is gemotiveerd dat geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn te verwachten van deze ontwikkeling.

Wij hebben dan ook geconcludeerd dat de kenmerken van het potentiële effect als zeer gering tot niet kunnen worden beschouwd en dat geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld. Er is daarom geen formele Mer-procedure benodigd en er kan worden volstaan met een besluit over de vormvrije Mer-beoordeling.

Uit ABRvS 14 augustus 2019, ECLI:NL:RVS:2019:2770, is overigens af te leiden dat mogelijk formeel geen aanmeldnotitie is vereist voor dit zonnepark. Aangezien het beoogde zonnepark wel kenmerken vertoont van diverse beoordelingscategorieën, zo wordt er wel elektriciteit opgewekt, getuigt het van een goede en zorgvuldige ruimtelijke ordening en belangenafweging om een beoordeling van milieueffecten te doen. Daarom is dit vormvrije Mer-beoordelingsbesluit genomen.

Besluit

Gelet op het bovenstaande hebben wij besloten dat er geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld voorafgaande aan de behandeling van de aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van het zonnepark Roeleveen voor een periode van 25 jaar op het perceel Roeleveenseweg nabij nummer 25, perceel H299 en H275 in Zoetermeer, omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.

Wij verzoeken u dit besluit bij uw vergunningaanvraag te voegen.

Rechtsbescherming:

Een vormvrij Mer-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht. Een dergelijke beslissing is niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar en beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Belanghebbenden kunnen hun bezwaren tegen het besluit kenbaar maken in het kader van de wettelijke procedure ten behoeve waarvan het vormvrije Mer-beoordelingsbesluit wordt genomen. In dit geval in het kader van de procedure voor de afhandeling van de aanvraag omgevingsvergunning.

Meer informatie

Voor meer informatie over deze brief kunt u contact opnemen met [REDACTED] van de afdeling VVH, bereikbaar op telefoonnummer +31793469274 of email [REDACTED]@zoetermeer.nl). Wilt u hierbij het kenmerk 2023-032429 vermelden?

Wij gaan ervan uit dat wij u hiermede voldoende hebben ingelicht.

Dit document is rechtsgeldig digitaal
Namens burgemeester en wethouders van Zoetermeer,
ondertekend door Hobeijn K.
de teammanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving van de afdeling VVH,

