

# Advieslijst Commissie Ruimte/AB

|                    |                                                                                                                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Datum</b>       | 08-12-2020                                                                                                                                                                 |
| <b>Tijd</b>        | 19:30 – 21:55                                                                                                                                                              |
| <b>Locatie</b>     | Belfort, Groote Markt 1 te Sluis                                                                                                                                           |
| <b>Voorzitter</b>  | R.P. Evers                                                                                                                                                                 |
| <b>Toelichting</b> | I.v.m. de Coronamaatregelen is het voor publiek niet mogelijk de vergadering bij te wonen in het Belfort. Deze is wel live te beluisteren op de website van onze gemeente. |

## 1      **Opening**

De voorzitter heet allen welkom en opent de vergadering.

Aanwezig zijn de commissieleden:

dhr. J. Elfrink (PvdA),  
dhr. J.A. Quaak (CDA),  
dhr. P.A.J.C. Thomaes (VVD),  
dhr. S. Keijmel (Onafhankelijk West),  
mevr. N. Riemens (Nieuw Gemeentebelang),  
dhr. A.H.M. Scheppers (D&T),  
dhr. R. Eversdijk (SP) en  
dhr. J.H.C. Butter (GroenLinks).

Namens het college: burgemeester mevr. mr. M.M.D. Vermue, wethouders  
dhr. P.P.M. Ploegaert MPM en mevr. M.P.E. de Feijter.

Namens het MT: dhr. P. Katsman en mevr. I Nagy.

## 2      **Vaststelling van de agenda**

Gelet op de aangemelde inspreker inzake agendapunt 13 (voorstel tot realisatie ruiterroutes) wordt voorgesteld om dit agendapunt te behandelen na agendapunt 4.

Voor het overige wordt de agenda overeenkomstig vastgesteld.

## 3      **Spreekrecht burgers**

Mevrouw M. van der Werff van vereniging recreatieruiters Zeeuws- Vlaanderen over agendapunt 13

## 4      **Voorstel tot vaststellen van de advieslijst van de vergadering van de commissie Ruimte/AB van 10 november 2020**

De advieslijst wordt overeenkomstig vastgesteld

- 5            **Presentatie PFAS (n.a.v. brief D02)**  
De presentatie wordt verzorgd door de heer J. Scherbeijn, medewerker gemeente Sluis. De vragen worden overeenkomstig door hem beantwoord
- 6            **Informatieve presentatie Woongoed Zeeuws– Vlaanderen (wordt nagezonden)**  
De presentatie wordt verzorgd door de heer R. van Dijk directeur/bestuurder Woongoed Zeeuws– Vlaanderen. De vragen worden overeenkomstig door hem beantwoord.
- 7            **Notitie veldonderzoek woninggebruik kern Breskens**  
De fractie GroenLinks doet het verzoek om vooruitlopend op de informatieve raadsbijeenkomst, de cijfers die betrekking hebben op Port Scaldis te separeren, zodat er een betere vergelijking kan worden gemaakt met het onderzoek van vorig jaar.  
  
De notitie wordt voor kennisgeving aangenomen
- 8            **Notitie van de rekenkamercommissie inzake inventarisatie onderzoeksonderwerpen 2021**  
*Besluit*  
De notitie wordt voor kennisgeving aangenomen
- 9            **Voorstel tot het definitief afgeven van een vvgb (verklaring van geen bedenkingen) voor de uitbreiding van de kiosk aan de Markt 13a te Oostburg**  
Op verzoek van de fractie VVD wordt geadviseerd om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als B(espreek)stuk
- 10          **Voorstel tot het ongewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Oude Haven 44 te Oostburg'**  
Op verzoek van de fractie GroenLinks wordt geadviseerd om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als B(espreek)stuk
- 11          **Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Woonpark Groenevelt II Sluis**  
De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A(fdoenings) stuk
- 12          **Voorstel tot het nemen van een coördinatiebesluit ex artikel 3.30 Wro voor de procedure van het bestemmingsplan en de benodigde omgevingsvergunning**

**en de overige uitvoeringsbesluiten voor de beoogde ontwikkeling voor het project De Roode Wielingen**

Op verzoek van de fractie GroenLinks wordt geadviseerd om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als B(espreek)stuk

**13 Voorstel tot realisatie ruiterroutes**

Op verzoek van de fractie GroenLinks wordt geadviseerd om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als B(espreek)stuk

**14 Voorstel tot de aankoop van een perceel met als doel een locatie in te richten waar niet-geëxplodeerde explosieven tot ontploffing kunnen worden gebracht.**

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A(fdoenings) stuk

Naar aanleiding van de vraag van de heer Scheppers zegt burgemeester Vermue toe om de historische gegevens (waaronder historisch gebruik) nog even te controleren op bijzonderheden.

**15 Voorstel tot het geven van een positieve zienswijze op de 2e bestuursrapportage incl de 3e begrotingswijziging VRZ**

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A(fdoenings) stuk

**16 Ingekomen stukken en mededelingen**

**16.a A-brieven (voor kennisgeving aannemen en in handen stellen van het college ter verdere afdoening)**

De volgende brieven worden respectievelijk aan de orde gesteld door:

- dhr. Eversdijk A3;
- dhr. Elfrink A4;

De gestelde vragen worden door de betreffende portefeuillehouder beantwoord

**16.b B- brieven ( zienswijzen, bezwaarschriften etc. De brieven komen in het vervolg van de procedure terug)**

De brieven worden voor kennisgeving aangenomen

**16.c C-brieven (kennisnemen van de schriftelijke vragen van raadsleden)**

De brief wordt voor kennisgeving aangenomen

- 16.d D- brieven (kennisnemen van de antwoorden en mededelingen vanuit het college)**  
Dhr. Butter stelt brief D05 aan de orde.  
Wethouder Ploegaert zegt toe de raad te berichten of degene die reeds een zienswijze hebben ingediende integraal worden meegenomen bij de aangepaste ontwerp- omgevingsvergunning of dat zij een nieuwe zienswijze moeten indienen. Indien dit laatste het geval is zal nagekeken worden of betrokkenen hierover zijn geïnformeerd.
- 17 Actiepuntenlijst**  
De actiepuntenlijst wordt akkoord bevonden
- 18 Actuele ontwikkelingen vanuit het college**  
Er zijn geen actuele ontwikkelingen vanuit het college
- 19 Actuele ontwikkelingen vanuit de Gemeenschappelijke Regelingen**  
Er zijn geen actuele ontwikkelingen vanuit de Gemeenschappelijk Regelingen
- 20 Rondvraag**  
De heer Quaak vraagt aandacht bij het college voor het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen voor het verdelgen van onkruid in de openbare ruimte. De heer Butter verzoekt het college om dit vooral niet te gaan doen. Door wethouder de Feijter wordt hier een reactie op gegeven.  
  
De heer Thomaes vraagt of er al vergunningen zijn aangevraagd voor het plaatsen van waterbassins in de landbouwsector en of dit bestemmingsplanmatig makkelijk te regelen is. De vraag wordt door wethouder Ploegaert beantwoord.  
  
De heer Scheppers vraagt aandacht voor de communicatie omtrent de watertonnenactie. Door wethouder De Feijter wordt hier een reactie op gegeven.
- 21 Sluiting**  
De voorzitter sluit de vergadering om 21.55