

0 m 25 m

schaal 1:500

LEGENDA:

Plangebied

Bestemmingen

enkelbestemmingen

- AW-1 — Agrarisch met waarden - 1
- AW-2 — Agrarisch met waarden - 2
- GD — Gemengd

dubbelbestemmingen

- WR-A — Waarde - Archeologie
- WR-A2 — Waarde - Archeologie 2
- WR-A4 — Waarde - Archeologie 4
- WR-B — Waarde - Beekdal
- WR-C — Waarde - Cultuurhistorie
- WR-E — Waarde - Ecologie
- WR-LE — Waarde - Landschapselement
- WS-BW — Waterstaat - Beschermingszone watergang
- WS-E — Waterstaat - Erosie

Aanduidingen

gebiedsaanduidingen

- milieuzone - beschermingsgebied Nationaal Landschap Zuid-Limburg
- milieuzone - spuitvrije zone
- overige zone - buiten rode contour

functieaanduidingen

- (sgd-bw) — specifieke vorm van gemengd - bedrijfswoningen
- (sgd-bu) — specifieke vorm van gemengd - burgerwoningen
- (sgd-cp) — specifieke vorm van gemengd - camperplaatsen
- (sgd-h) — specifieke vorm van gemengd - horeca
- (sgd-rw) — specifieke vorm van gemengd - recreatiewoning
- (wa) — water

bouwvlakken

- bouwvlak

bouwaanduidingen

- [bg] — bijgebouwen
- [sba-dg] — specifieke bouwaanduiding - dove gevel
- [sba-rm] — specifieke bouwaanduiding - rijksmonument

maatvoeringsaanduidingen

- maximum aantal bedrijfswoningen
- maximum aantal burgerwoningen
- maximum aantal camperplaatsen
- maximum aantal recreatiewoningen
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

Verklaringen

- ondergrond: BGT en DKK (d.d. 01-06-2021)

N W O Z

Verbeelding	status:	**vastgesteld**
	besluitnummer:	
Bestemmingsplan 'Langstraat 3 Mesch'	datum:	**24-05-2022**
	wijziging:	
	getekend:	**RS**
	schaal:	**1:500**
	bladformaat:	**A2**
Gemeente Eijsden-Margraten	idn besluitgebied:	NL.IMRO.1903.BPKOM6245KK3-VG01

aelmans
Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
Tel: 045-5753255
Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
Tel: 0475-459260
www.aelmans.com
info@aelmans.com