gemeenteSLUIS

Postadres:
Postbus 27
4500 AA Oostburg

Bezoekadres:
Nieuwstraat 22
4501 BD Oostburg

Telefoon 140117
Telefoon +31 (0)117 457 000
Telefax +31 (0)117 452 241

IBAN: NL33INGB0661900169
BIC code: INGBNL2A
BTW-nummer: 811046321B01

www.gemeentesluis.nl
info@gemeentesluis.nl

Aan de leden van de gemeenteraad van Sluis

25.0002603

Inkomende documenten Gemeente Sluis

ons kenmerk : ED/U/2025 0002538
uw brief d.d. :
uw kenmerk :
behandeld door : Cluster Planologie
doorkiesnummer : 140117
onderwerp : Bestemmingsplan Europarcs Schoneveld
bijlage(n) :

Gemeente Sluis
Ingekomen
14 JULI 2025
NR.

Oostburg, 14 JUL 2025

Geachte raadsleden,

Tot en met 7 januari 2024 heeft het ontwerpbestemmingsplan 'Europarcs Schoneveld' ter inzage gelegen. Er zijn 180 zienswijzen ingediend op dit bestemmingsplan. We willen u met deze brief informeren over het verloop van de procedure.

We zijn de afgelopen tijd bezig geweest met de beantwoording van de zienswijzen. Hiervoor zijn we als gemeente in overleg gegaan met zowel Europarcs als Beachclub de horizon. Beachclub de horizon vertegenwoordigd een groot deel van de zienswijze indieners.

Er zijn sinds de ter inzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan een paar overleggen geweest met de verschillende partijen zowel op het park zelf als het gemeentehuis en telefonisch. Ook is er email contact met de verschillende partijen. Tijdens deze overlegmomenten is afgesproken dat Europarcs, in samenwerking met onder andere Beachclub de horizon, een voorstel tot planaanpassing uitwerkt. Dit voorstel hebben we na herhalend opvragen nog steeds niet ontvangen waardoor we nog niet verder geraakt zijn in het proces om te komen tot beantwoording van de zienswijzen.

Er spelen veel verschillende belangen. Om de zienswijzen te kunnen beantwoorden en het ontwerpbestemmingsplan aan te passen moet er een overeenstemming zijn met de verschillende eigenaren van het park en de gemeente.

Het nog veel langer laten uitlopen van het proces is nadelig voor alle belanghebbenden. We zijn momenteel aan het bekijken hoe we dit proces naar een volgende stap te kunnen brengen. Wanneer deze volgende stap is bereikt zullen we u verder informeren.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De secretaris,
bd
S.I. de Kievit-Minnaert

De burgemeester,
mr. M.M.D. Vermue