

Motie vreemd aan de orde van de agenda
Art. 44 lid 5 RvO



Datum Raadsvergadering van 28 maart 2024
indiening:

Naam Debby Mulder Damme **DorpsBelang**
indiener:

Onderwerp: onderzoek verdichting met sloop huurwoningen Aalscholverstraat, Zultestraat

De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op 28 maart 2024:

Constaterende dat:

- In onze gemeente, voor bepaalde doelgroep, een groot tekort aan woningen is.
- De Oude Keern al jaren als inbreilocation wordt gezien en nu opnieuw wordt onderzocht
- Er een 2^e project meeloopt waarbij het gaat om solide woningen die geen onderdeel uitmaakt van een breder nieuwbouwplan zoals bij de Oude Keern het geval is

Overwegende dat:

- Het onderzoek van Eigen Haard zich vooral moet richten op kansen die zich voordoen, bij bv bedrijfsverplaatsing, herbouw scholen, Dienstencentrum, Middelpunt, Breekproject en De Oude Keern.
 - Dreigende sloop in de buurt Aalscholverstraat en Zultestraat onder belanghebbende tot grote onrust heeft geleidt.
 - Bewoners nooit rekening hebben gehouden dat ook solide woningen voor sloop in aanmerking zouden komen.
-

Verzoekt het college:

- In gesprek te gaan met Eigen Haard over het aantal verdichtingslocaties.
- Aan te dringen om /sloop/nieuwbouw/verdichten alleen daar in te vullen waar gebouwen een andere invulling krijgen en huurhuizen door hun ligging een natuurlijk onderdeel vormen van een veel groter te realiseren nieuwbouwproject. (voorbeelden Huishoudschool, Breekproject, Oude Keern)
- Behoud van solide huurwoningen in de gemeente Landsmeer vooralsnog een uitgangspunt moet zijn, waaronder de woningen aan de Aalscholverstraat en Zultestraat.
- Uitgangspunt bij nieuwbouw moet zijn dat er voor de juiste doelgroep gebouwd gaat worden met voorrang voor inwoners uit de gemeente Landsmeer.

En gaat over tot de orde van de dag,

Fractie DorpsBelang: Debby Mulder Damme

Fractie Positief Landsmeer: Andre La Fontaine



Fractie

Fractie

Fractie

Fractie

Fractie