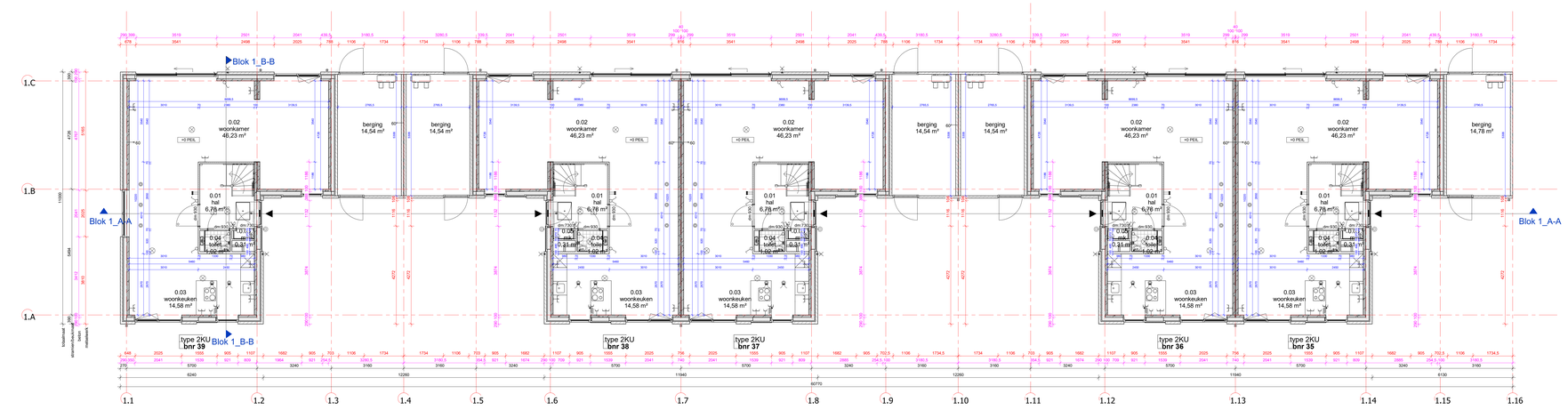
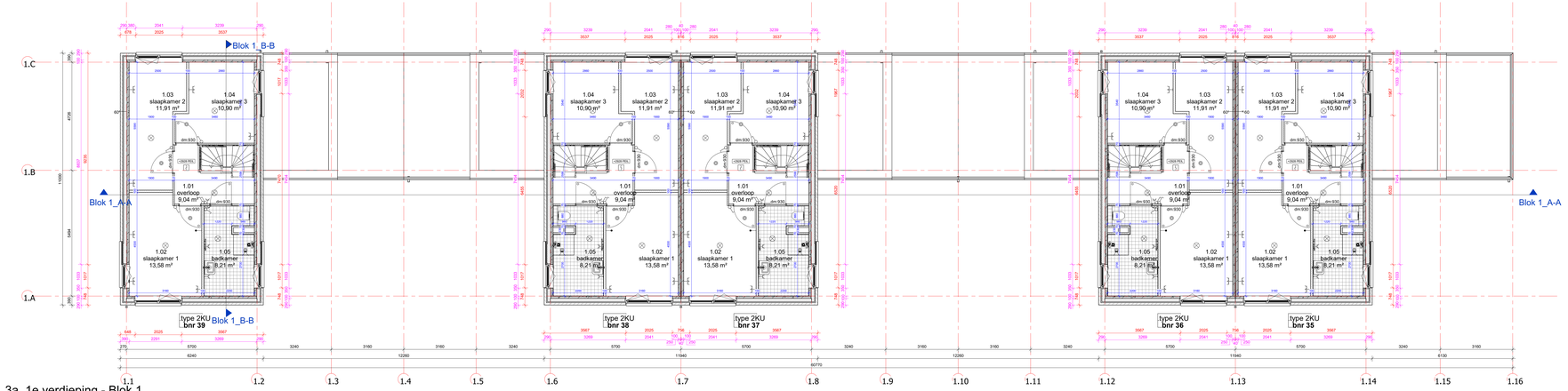


3a_begane grond - Blok 1

schaal 1 : 50



3a_1e verdieping - Blok 1

schaal 1 : 50

RENVOOI

algemeen

- RM Rookmelder
- Afzuiseunit, capaciteit volgens rapport
- KL Kruisluik
- MK Meterkast
- WM Wasmachine oostelaats
- WD Wasdroger oostelaats
- cv Combi-ketel (centrale verwarming en warm tapwater)
- MV Mechanische ventilateunit
- VR1 Toevoer ventilatierooster: TYPE AANGEVEN
- VR2 Toevoer ventilatierooster: TYPE AANGEVEN
- VR3 Toevoer ventilatierooster: TYPE AANGEVEN
- VR4 Toevoer ventilatierooster: TYPE AANGEVEN
- hwa Hemelwaterafvoer
- Overstort voorzieningen plaatdak volgens opgave constructeur
- trapheikloogte traphek is 1000mm, spijlen h.o.h. 100mm
- Opstelplaats kooktoestel

elektra

- schakelaar enkelpolig
- schakelaar serie
- schakelaar wisselschak.
- aansl.druml loos
- aansl.druml
- lichtpunt
- wandcontactdoos
- wandcontactdoos dw-aard
- wandcontactdoos dw-aard dubbel
- wandcontactdoos perfatex
- dw-ethet
- dw-ethet rm.klikker
- rookmelder rm/k.melder
- centraal aardpunt
- PV-converter

installaties

- mv mond wand
- mv mond plafond
- douchepilp.wtw
- hemelwaterafvoer
- verwarmingselement
- toe- en afvoer mechanische ventilatie
- exacte positie nader te bepalen door installateur
- optische rookmelder
- optische rookmelder aan de wand
- WTW - warmte terugwinnings instal
- verdeler vloerverwarming
- warmtepomp

bouwkundig

- peilmaat+bovenka nt.afgewerkte vloer entree
- WBDBO 30 min. WBDBO 60 min.
- MV mechanische ventilatie
- VV verdeler vloerverwarming
- MK meterkast
- doorvalveilig glas
- letselbeperkend glas
- 30 min brandwerend glas
- 60 min brandwerend glas

Meterwerk
Isolatie, tvpe en Rc waarde zie EPC berekening
Kalkzandsteen (afmetingen volgens constructeur)
Beton prefab (afmetingen volgens constructeur)
Beton ihwg (afmetingen volgens constructeur)
Zandcementdekvloer 50/60mm
Vloerlegels
Binnenwand cellenbeton 70/100mm
Metal-stud wand

opmerking: voor overige xbee- en wandafwerkingen zie kleur- en materiaalstaat.

GEBRUIKSOPPERVLAKTE

1.A	1e woning gelijk	1e VERD	106,97 m²
1.B	1e woning gelijk	1e VERD	106,97 m²
1.C	1e woning gelijk	1e VERD	106,97 m²
			320,91 m²

BRUTO VLOEROPPERVLAKTE

1.A	1e woning gelijk	BEGR	121,97 m²
1.B	1e woning gelijk	BEGR	121,97 m²
1.C	1e woning gelijk	BEGR	121,97 m²
			365,91 m²

VERBLIJFSGEBIED

Blok	Verdieping	Aantal	Oppervlak
1.A	1e woning gelijk	1e VERD	106,97 m²
1.B	1e woning gelijk	1e VERD	106,97 m²
1.C	1e woning gelijk	1e VERD	106,97 m²

DURA VERMEER
Woonzorg voor nabijheid

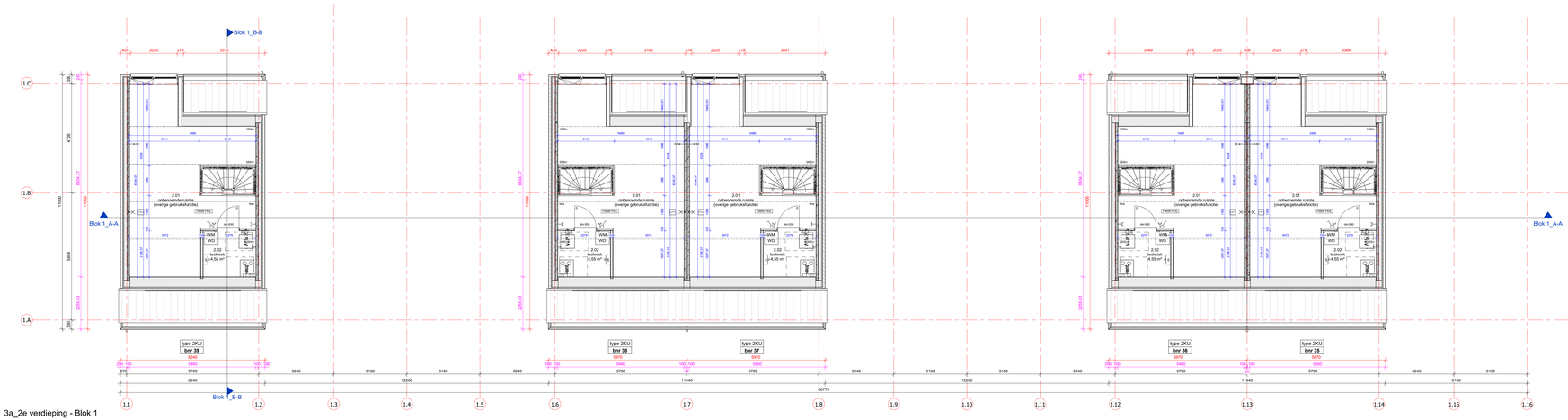
Dura Vermeer Bouw Midden-West bv
Hoefsmid 31
2142 EN Cruquius
Postbus 439
2100 AK Heemstede
Telefoon (023) 752 97 00

tek. nr. DO-101_1B rev. 3a Definitief ontwerp
getek. [redacted] datum 17-04-2025
gemeten [redacted] gerotpt 13-05-2025
schaal 1:50 schaal grondmonsters

project **Hofstad_1B**

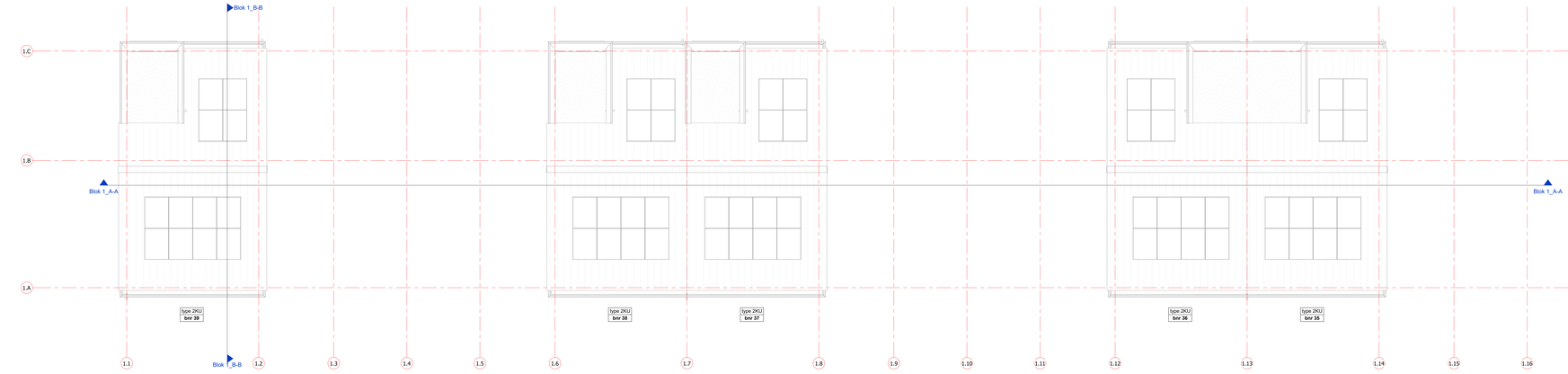
onderdeel **Blok 1_BG & VD1**

schaal 1:50
status Concept
503100128



3a_2e verdieping - Blok 1

schaal 1 : 50



3a_dak - Blok 1

schaal 1 : 50

RENVOOI

algemeen

RM	Rookmelder
A	Afvalpunt, rapportlet volgens rapport
KL	Knijplulk
MK	Meterkast
WM	Wasmachine opstelplaats
WD	Wasdroger opstelplaats
cv	Combi-ketel (centrale verwarming en warm tapwater)
MV	Mechanische ventilatieunit
VR1	Toevoer ventilatierooster TYPE AANGEVEN
VR2	Toevoer ventilatierooster TYPE AANGEVEN
VR3	Toevoer ventilatierooster TYPE AANGEVEN
VR4	Toevoer ventilatierooster TYPE AANGEVEN
hwa	Hemelwaterafvoer
	Overstort voorzieningen plattdak volgens opgave constructeur
traphek	Hoogte traphek is 1000mm, spijlen h.o.h. 100mm
	Opstelplaats kooktoestel

elektra

	schakelaar enkelpolig
	schakelaar serie
	schakelaar wisselaar
	aansluitpunt licht
	aansluitpunt
	lichtpunt
	wandlichtpunt
	PV-converter
	wandcontactdoos geaard
	wandcontactdoos geaard dubbel
	wandcontactdoos parlies
	deurbel
	deurbel drukker
	optische rookmelder
	centraal aanlpunt

installaties

	rm= mond wand
	rm= mond plafond
	douchepijp slim
	hemelwaterafvoer
	optische rookmelder
	optische rookmelder aan de wand
	WTW - warmte terugwinnings installatie
	verdeler vloerverwarming
	warmtepomp
	verwarmingselement
	toe- en afvoer mechanische ventilatie exacte positie nader te bepalen door installateur

bouwkundig

HR++(PK1)	peilmaat=bovenka vloer 1.2m +NAP
	vloer 1.2m +NAP
	entree
	WSD/BD 30 min.
	WSD/BD 60 min.
MV	mechanische ventilatie
VV	verdeler vloerverwarming
MK	meterkast
	dooronveiligglas
	letselbeperkend glas
	30 min brandwerend glas
	60 min brandwerend glas

Metselwerk
Isolatie, type en Rc waarde zie EPC berekening
Kalkzandsteen (afmetingen volgens constructeur)
Beton prefab (afmetingen volgens constructeur)
Beton ihwg (afmetingen volgens constructeur)
Zandcementsteklvloer 50/80mm
Vloerfolgels
Binnenwand cellenbeton 70/100mm
Metal-stud wand

opmerking voor overige delen en wandverbeteringen zie detail- en matenstaat.

GEBRUIKSOPPERVLAKTE

Blok	Verdieping	Traam	Oppervlak
1	1e_woning gang	2KU	22.57 m²
1	1e_woning	2KU	58.37 m²
1	1e_woning	2KU	58.36 m²
1	1e_woning	2KU	58.36 m²

BRUTO VLOEROPPERVLAKTE

Blok	Verdieping	Traam	Oppervlak
1	1e_woning gang	2KU	22.57 m²
1	1e_woning	2KU	61.32 m²
1	1e_woning	2KU	61.32 m²
1	1e_woning	2KU	61.32 m²

VERBLIJFSGEBIED

Blok	Verdieping	Traam	Oppervlak
1	1e_woning gang	2KU	22.57 m²
1	1e_woning	2KU	58.37 m²
			58.36 m²
			58.36 m²

DURA VERMEER
Woningbouw van solliditeit
Dura Vermeer Stose Midden West BV
Locatie Zwolle
Zone De Capellen
Postbus 10
8011 CA Zwolle
T 038 - 4 23 45 00
E-mail dvb-mw@duravermeer.nl

bdv. nr	DO-102_1B	fase	3a Definitief ontwerp
gemt.		datum	27-08-2025
getekend		gemtekt	27-08-2025
afdeling	Bouw		
project	Hofstad_1B		
onderdeel	Blok 1_VD2 & Dak		

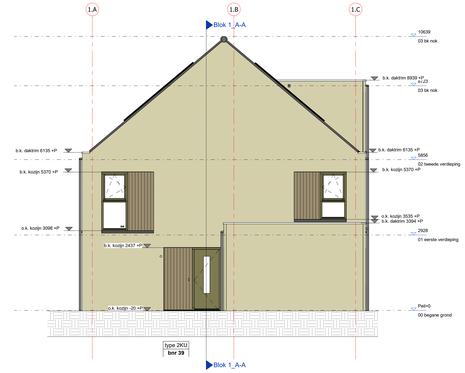
schaal: 1:50
DWG: DWO002
revisienummer: 503100128

Autodesk Docs://DO-102_1B_Hofstad - Hofstad Hoofdmap/DO-102_1B_Hofstad_Hofstad Hoofdmap_R24.rvt



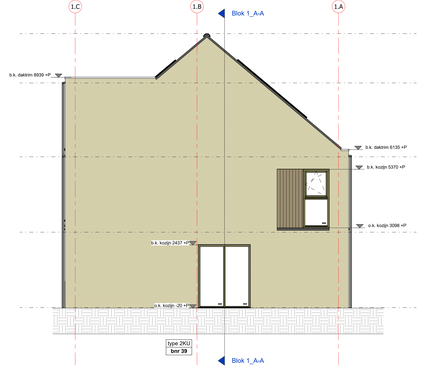
3a_voorgevel_Blok 1

schaal 1 : 50



3a_rechter zijgevel_Blok 1

schaal 1 : 50



3a_linker zijgevel_Blok 1

schaal 1 : 50



3a_achtergevel_Blok 1

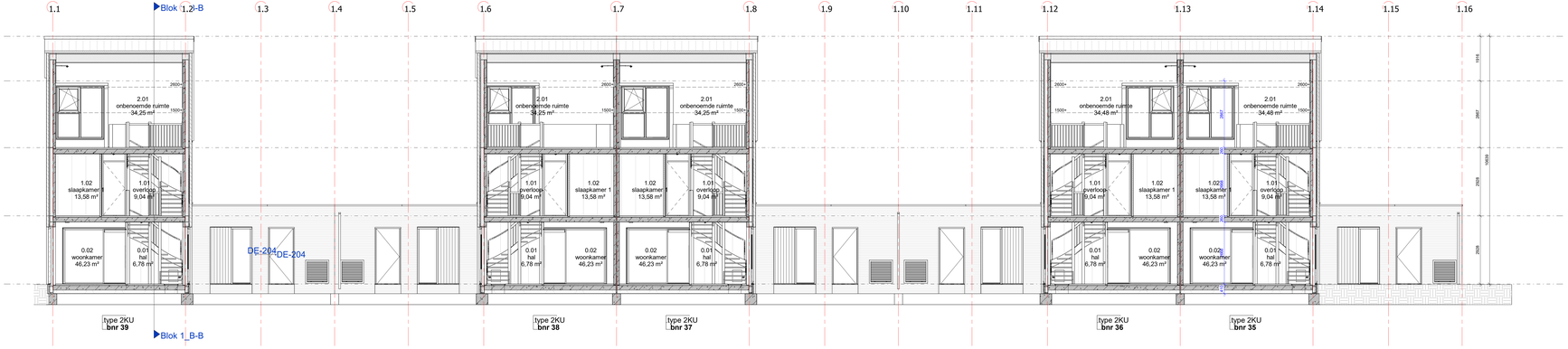
schaal 1 : 50

DURA VERMEER
Woningbouw voor nabijheid

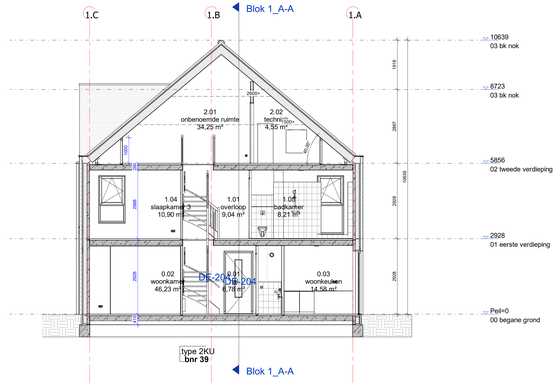
Dura Vermeer Bouw Midden-West BV
Locatie Utrecht
Croeselaan 1
Postbus 85
3500 AB Utrecht
Telefoon 088 - 376 76 00
E-mail dvb-mg@duravermeer.nl

tek. nr	DO-103_1B	fase	3a Definitief ontwerp
gecn.		datum	27-08-2025
gekeurd		wijziging	27-08-2025
afdeling	MG-W		
project	Hofstad_1B		
onderdeel	Blok 1_Gevels	schaal	1:50
		formaat	DIN A1
			CONCEPT
		dossiernummer	503100128

Autodesk Docs://DVBMW - Houten - Hofstad Houten/HOF_1B_DV_bwk_ROI.rvt



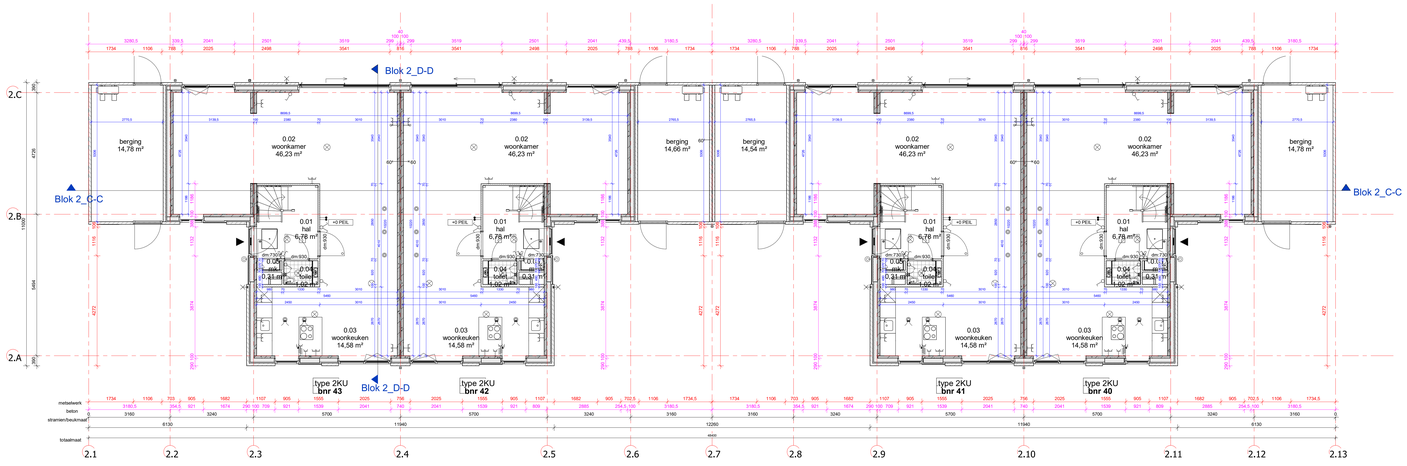
Doorsneden_Blok 1_A-A
schaal 1 : 50



Doorsneden_Blok 1_B-B
schaal 1 : 50

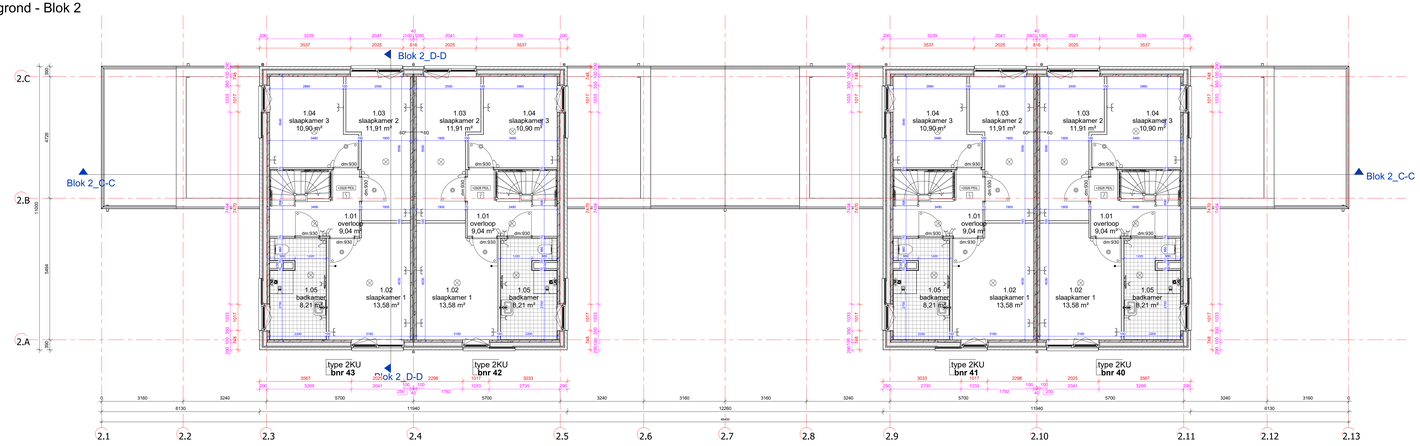
DURA VERMEER
Woonwensen van nabijheid
Dura Vermeer Bouw Midden-Weert BV
Graafsedijk 31
2142 EN Cadzand
Postbus 439
2100 AK Heemstede
Telefoon (023) 752 97 00

tek. nr. DO-104_1B blz. 3a Definitief ontwerp
gecontroleerd datum 17-04-2025
gemeten datum gemeten 13-05-2025
schaal/grootte**1
project Hofstad_1B
onderdeel Blok 1_Doorsneden
schaal 1:50
status Concept
503100128



3a_begane grond - Blok 2

schaal 1 : 50



3a_1e verdieping - Blok 2

schaal 1 : 50

RENVOOI

algemeen

- RM Rookmelder
- Afzuiseunit, capaciteit volgens rapport
- KL Kruisluik
- MK Meterkast
- WM Wasmachine oostelaats
- WD Wasdroger oostelaats
- cv Combi-ketel (centrale verwarming en warm tapwater)
- MV Mechanische ventilatieunit
- VR1 Toevoer ventilatierooster: TYPE AANGEVEN
- VR2 Toevoer ventilatierooster: TYPE AANGEVEN
- VR3 Toevoer ventilatierooster: TYPE AANGEVEN
- VR4 Toevoer ventilatierooster: TYPE AANGEVEN
- hwa Hemelwaterafvoer
- Overstort voorzieningen plaatdak volgens opgave constructeur
- traphelkloogte traphek is 1000mm, spijlen h.o.h. 100mm
- Opstelplaats kooktoestel

elektra

- schakelaar enkelpolig
- schakelaar serie
- schakelaar wisselaar
- aansluitpunt loos
- aansluitpunt
- lichtpunt
- wandlichtpunt
- wandcontactdoos randaard
- wandcontactdoos randaard dubbel
- wandcontactdoos perilex
- rookmelder
- PV-converter

installaties

- mv mond wand
- mv mond plafond
- douchepilp.wtw
- hemelwaterafvoer
- verwarmingselement
- toe- en afvoer mechanische ventilatie
- optische rookmelder
- optische rookmelder aan de wand
- WTW - warmte terugwinnings installatie
- verdeler vloerverwarming
- warmtepomp

bouwkundig

- peilmaat=bovenkant ruw vloerpeil
- ▲ entrees
- WBDBO 30 min.
- WBDBO 60 min.
- MV mechanische ventilatie
- VV verdeler vloerverwarming
- MK meterkast
- doorvalvallig glas
- letselbeperkend glas
- 30 min brandwerend glas
- 60 min brandwerend glas

Metselwerk
Isolatie, type en Rc waarde zie EPC berekening
Kalkzandsteen (afmetingen volgens constructeur)
Beton prefab (afmetingen volgens constructeur)
Beton ihwg (afmetingen volgens constructeur)
Zandcementdekvloer 50/60mm
Vloertegels
Binnenwand cellenbeton 70/100mm
Metal-stud wand

opmerking: voor overige vloer- en wandafwerkingen zie kleur- en materiaalstaat.

GEBRUIKSOPPERVLAKTE

Nr.	Omschrijving	Opp.	Opmerkingen
1	bg_slaapk.pand	10,90 m²	bg_02.pln
2	bg_slaapk.pand	11,91 m²	bg_02.pln
3	bg_verblijfsruimte	46,23 m²	bg_02.pln
4	bg_verblijfsruimte	14,58 m²	bg_02.pln
5	bg_verblijfsruimte	6,78 m²	bg_02.pln

BRUTO VLOEROPPERVLAKTE

Nr.	Omschrijving	Opp.	Opmerkingen
1	bg_slaapk.pand	10,90 m²	bg_02.pln
2	bg_slaapk.pand	11,91 m²	bg_02.pln
3	bg_verblijfsruimte	46,23 m²	bg_02.pln
4	bg_verblijfsruimte	14,58 m²	bg_02.pln
5	bg_verblijfsruimte	6,78 m²	bg_02.pln

VERBLIJFSGEBIED

Nr.	Omschrijving	Opp.	Opmerkingen
1	bg_slaapk.pand	10,90 m²	bg_02.pln
2	bg_slaapk.pand	11,91 m²	bg_02.pln
3	bg_verblijfsruimte	46,23 m²	bg_02.pln
4	bg_verblijfsruimte	14,58 m²	bg_02.pln
5	bg_verblijfsruimte	6,78 m²	bg_02.pln

DURA VERMEER
Woningbouw van toekomst

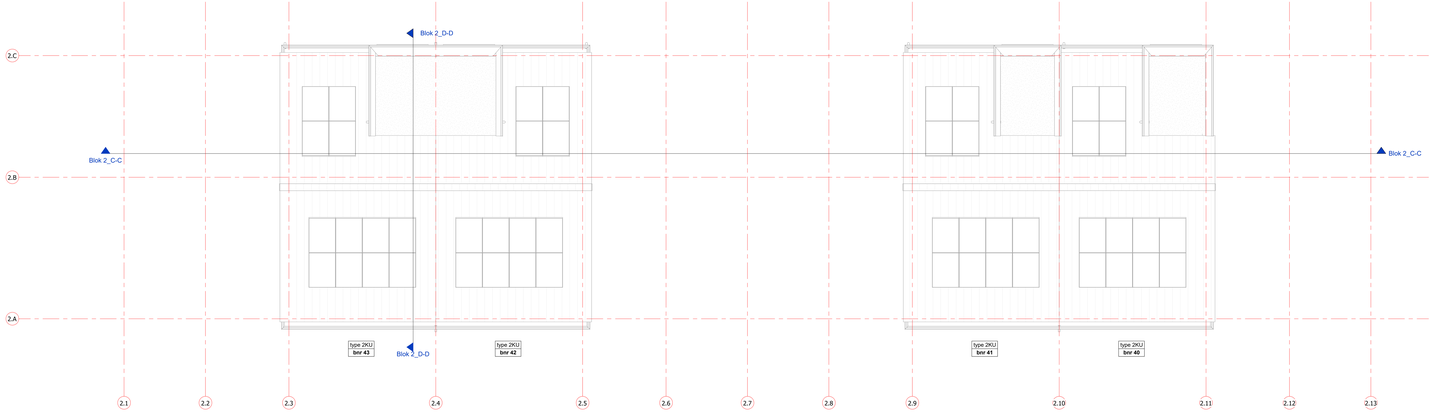
Dura Vermeer Bouw Midden-Westfriesland
Hoofdstraat 31
2142 EN Cruquius
Postbus 439
2100 AK Heemstede
Telefoon (023) 752 97 00
E-mail info@dvbmw.nl

tek. nr. DO-105_1B fase 3a Definitief ontwerp
getek. datum 17-04-2025
gemeten gerotzpt 13-05-2025
schaal 1:50 wijzigingsnummer
project **Hofstad_1B**
onderdeel **Blok 2_BG & VD1**
schaal 1:50
status Concept
503100128



3a_2e verdieping - Blok 2

schaal 1 : 50



3a_dak - Blok 2

schaal 1 : 50

RENVOOI

algemeen

RM	Rookmelder
A	Afvalpunt, capaciteit volgens rapport
KL	Knijpluik
MK	Meterkast
WM	Wasmachine opstelplaats
WD	Wasdroger opstelplaats
cv	Combi-ketel (centrale verwarming en warm tapwater)
MV	Mechanische ventilatieunit
VR1	Toevoer ventilatierooster TYPE AANGEVEN
VR2	Toevoer ventilatierooster TYPE AANGEVEN
VR3	Toevoer ventilatierooster TYPE AANGEVEN
VR4	Toevoer ventilatierooster TYPE AANGEVEN
hwa	Hemelwaterafvoer
	Overstort voorzieningen plattdak volgens opgave constructeur
traphek	Hoogte traphek is 1000mm, spijlen h.o.h. 100mm
	Opstelplaats kooktoestel

elektra

	schakelaar enkelpolig
	schakelaar serie
	schakelaar wisselaar
	aansluitpunt licht
	aansluitpunt
	lichtpunt
	wandlichtpunt
	PV-converter
	wandcontactdoos pe-aard
	wandcontactdoos pe-aard dubbel
	wandcontactdoos perilex
	deurbel
	deurbel drukker
	optische rookmelder
	centraal aanlpunt

installaties

	mv mond wand
	mv mond plafond
	douchekelp sifon
	hemelwaterafvoer
	verwarmingselement
	toe- en afvoer mechanische ventilatie exacte positie nader te bepalen door installateur
	optische rookmelder
	optische rookmelder aan de wand
	WTW - warmte terugwinning installatie
	ventiler vloerverwarming
	warmtepomp

bouwkundig

	pellmaat/douwmka
	vloerpeil +/- 0,00 = vloer 1,2m +NAP
	entree
	WSD/SO 30 min
	WSD/SO 60 min
MV	mechanische ventilatie
VV	ventiler vloerverwarming
MK	meterkast
	Metselwerk
	Isolatie, type en Rc waarde zie EPC berekening
	Kalkzandsteen (afmetingen volgens constructeur)
	Beton prefab (afmetingen volgens constructeur)
	Beton theg (afmetingen volgens constructeur)
	Zandcementsteksvloer 50/80mm
	Vloerfolgels
	Binnenwand cellenbeton 70/100mm
	Metal-stud wand

- dooronafhellig glas
- letselbeperkend glas
- 30 min brandwerend glas
- 60 min brandwerend glas

opmerking: voor overige delen van woningbouwlagen zie tekst- en indexmateriaal.

GEBRUIKSOPPERVLAKTE

Blok	Verdieping	Naam	Oppervlak
2	2e - Woning grens	WG2	102,37 m²
2	2e - Woning grens	WG1	102,37 m²
2	2e - Woning	WG3	102,37 m²
2	2e - Woning	WG4	102,37 m²

BRUTO VLOEROPPERVLAKTE

Blok	Verdieping	Naam	Oppervlak
2	2e - Woning grens	WG2	102,37 m²
2	2e - Woning	WG3	102,37 m²
2	2e - Woning	WG4	102,37 m²
2	2e - Woning grens	WG1	102,37 m²

VERBLIJFSGEBIED

Blok	Verdieping	Naam	Oppervlak
2	2e - Woning grens	WG2	102,37 m²
2	2e - Woning	WG3	102,37 m²
2	2e - Woning	WG4	102,37 m²
2	2e - Woning grens	WG1	102,37 m²

DURA VERMEER
Woningbouw van toekomst

Dura Vermeer Stove Midden West BV
Locatie Zwolle
Zone De Capellen
Postbus 10
8000 AA Zwolle
T 038 - 4 54 54 54
E-mail dvb-mvg@duravermeer.nl

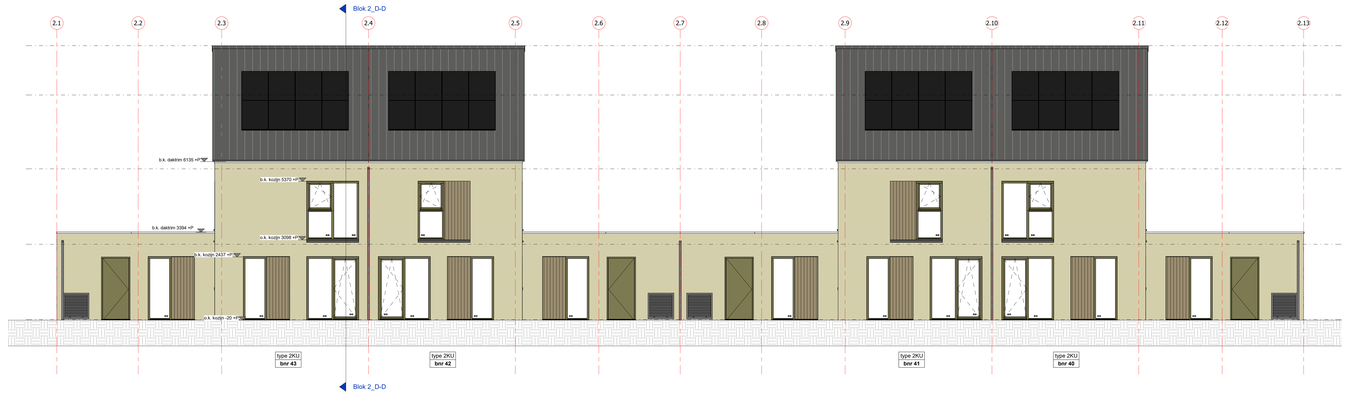
tek. nr	DO-106_1B	fase	3a Definitief ontwerp
gem.		datum	27-08-2025
getekend		gemtkd	27-08-2025
afdeling	afdeling		

project: **Hofstad_1B**

onderdeel: **Blok 2_VD2 & Dak**

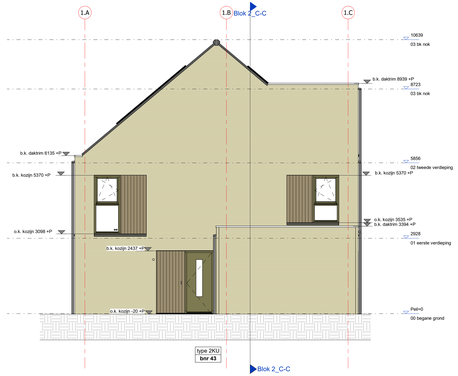
schaal: 1:50
DIN: A1
DWGNR: 503100128

Autodesk Docs://DVB/MH - Hoofdet - Hofstad Houtenhof/HF_1B_EN_bwk_R24.rvt



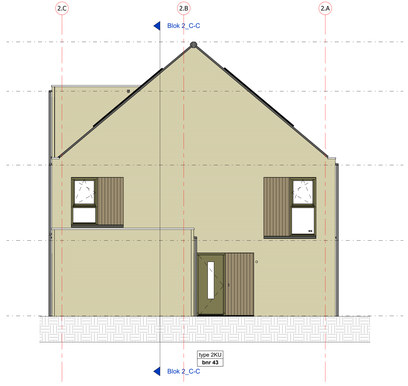
3a_voorgevel_Blok 2

schaal 1 : 50



3a_rechter zijgevel_Blok 2

schaal 1 : 50



3a_linker zijgevel_Blok 2

schaal 1 : 50



3a_achtergevel_Blok 2

schaal 1 : 50

DURA VERMEER
Woningbouw van toekomst

Dura Vermeer Bouw Midden-West BV
Locatie Utrecht
Zuid-Willemsvaart 7
Postbus 80
3700 AB Zeist
Telefoon 088 - 3766 000
E-mail info-mg@duravermeer.nl

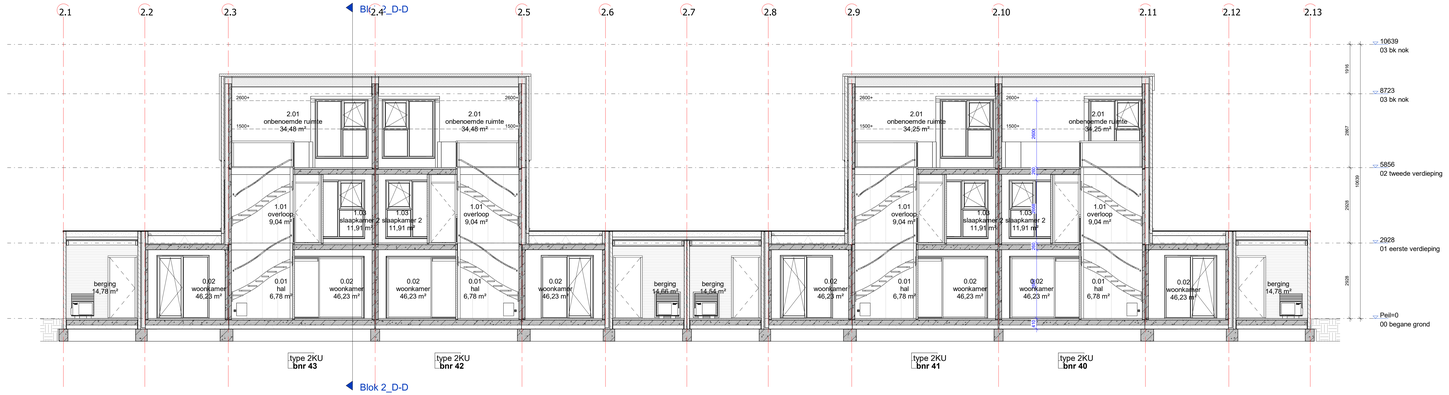
bdn. nr	DO-107_1B	fase	3a Definitief ontwerp
gecontr.		datum	27-08-2025
getekend		gecontr.	27-08-2025
afmeting	841mm	waarheidsmaat	

project: Hofstad_1B

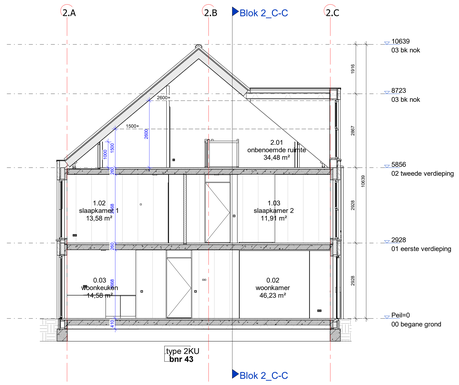
onderdeel: Blok 2_Gevels

schaal: 1:50
formaat: A1
DWG
CONCEPT
waarheidsmaat
503100128

Autodesk Docs://DO/BWK - Houten - Hofstad Houten/HOF_1B_DV_bwk_R24.rvt

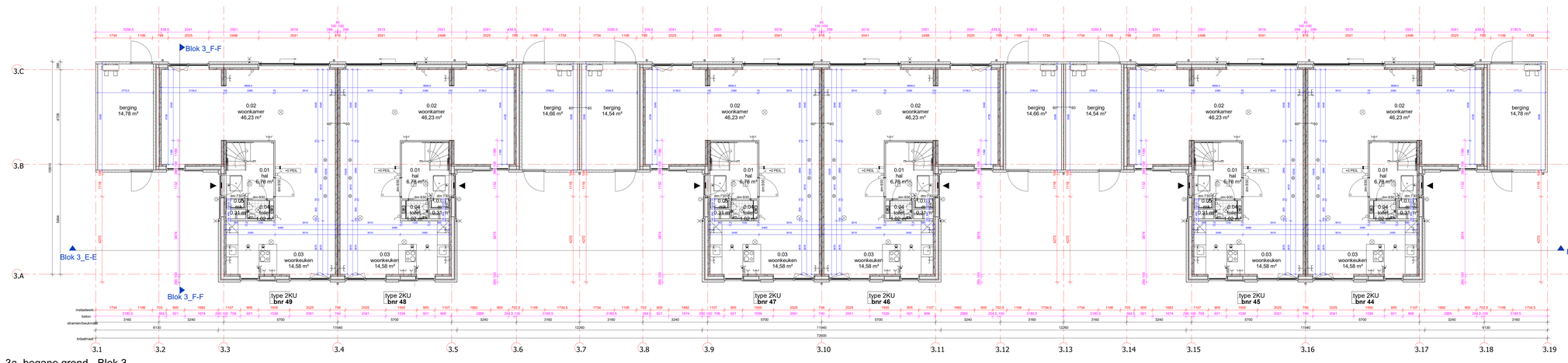


Doorsneden_Blok 2_C-C
schaal 1 : 50



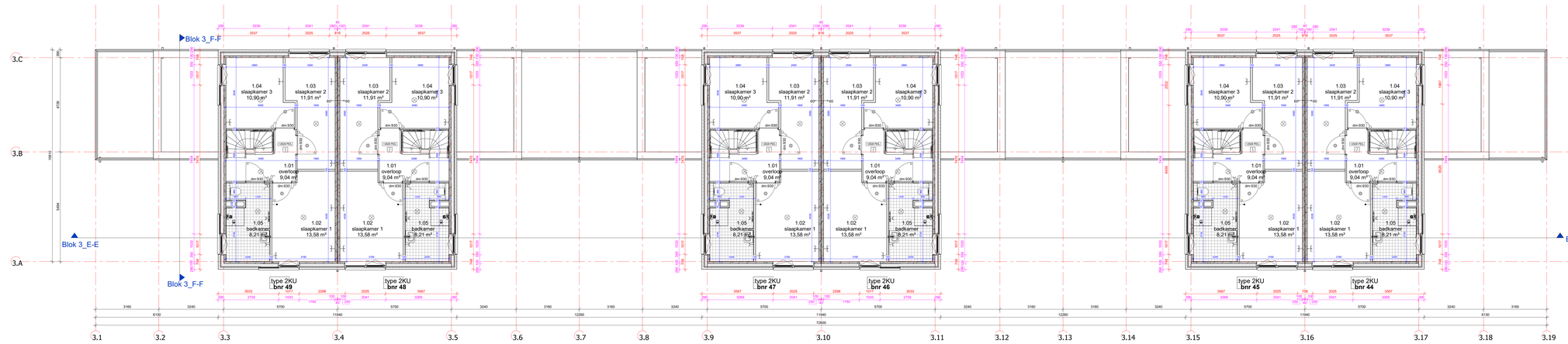
Doorsneden_Blok 2_D-D
schaal 1 : 50

DURA VERMEER	tek. nr.	DO-108_1B	versie 3a Definitief ontwerp
Dura Vermeer Bouw Midden-Weste	getek.	datum 17-04-2025	
Duivendrecht 31	gemeld	gerotpt 13-05-2025	
2132 ZN Hoofddorp	gemeld	vastgestuurd**	
Postbus 439	project	Hofstad_1B	schaal 1:50
2100 AK Heemstede	onderdeel	Blok 2_Doorsneden	status Concept
Telefoon (023) 752 97 00			503100128
E-mail: info@duravermeer.nl			



3a_begane grond - Blok 3

schaal 1 : 50



3a_1e verdieping - Blok 3

schaal 1 : 50

RENVOOI

algemeen

- RM Rookmelder
- Afzuiging/luchtafvoer, capaciteit volgens rapport
- KL Kruisluik
- MK Meterkast
- WM Wasmachine oostelaats
- WD Wasdroger oostelaats
- cv Combi-ketel (centrale verwarming en warm tapwater)
- MV Mechanische ventilatieunit
- VR1 Toevoer ventilatierooster: TYPE AANGEVEN
- VR2 Toevoer ventilatierooster: TYPE AANGEVEN
- VR3 Toevoer ventilatierooster: TYPE AANGEVEN
- VR4 Toevoer ventilatierooster: TYPE AANGEVEN
- hwa Hemelwaterafvoer
- Overstort voorzieningen plaatdak volgens opgave constructeur
- traphelkoogte traphek is 1000mm, spijlen h.o.h. 100mm
- Opstelplaats kooktoestel

elektra

- schakelaar enkelpolig
- schakelaar serie
- schakelaar wisselschakel
- aansluitpunt loos
- aansluitpunt
- lichtpunt
- wandlichtpunt
- PV-converter
- wandcontactdoos aa-aard
- wandcontactdoos aa-aard dubbel
- wandcontactdoos perilex
- rookmelder
- centraal aardpunt

installaties

- mv mond wand
- mv mond plafond
- douchepilp wtw
- hemelwaterafvoer
- warmtepomp
- verwarmingselement
- toe- en afvoer mechanische ventilatie
- exacte positie nader te bepalen door installateur
- optische rookmelder
- optische rookmelder aan de wand
- WTW - warmte terugwinnings instal
- verdeler vloerverwarming

bouwkundig

- peilmaat=bovenkant afgewerkte vloer
- 1,2m +NAP
- WBDBO 30 min. WBDBO 60 min.
- MV mechanische ventilatie
- VV verdeler vloerverwarming
- MK meterkast
- doorvalveilig glas
- letselbeperkend glas
- 30 min brandwerend glas
- 60 min brandwerend glas
- Metselwerk
- Isolatie, type en Rc waarde zie EPC berekening
- Kalkzandsteen (afmetingen volgens constructeur)
- Beton prefab (afmetingen volgens constructeur)
- Beton ihwg (afmetingen volgens constructeur)
- Zandcementdekvloer 50/60mm
- Vloertegels
- Binnenwand cellenbeton 70/100mm
- Metal-stud wand

opmerking: voor overige xtoe- en wandafwerkingen zie kleur- en materiaalstaat.

GEBRUIKSOPPERVLAKTE

Nr	Woningtype	Etage	Oppervlak
1	bg_woning plat	BG	106,97 m²
2	bg_woning plat	VD1	106,97 m²
3	bg_woning plat	VD2	106,97 m²

BRUTO VLOEROPPERVLAKTE

Nr	Woningtype	Etage	Oppervlak
1	bg_woning plat	BG	122,00 m²
2	bg_woning plat	VD1	122,00 m²
3	bg_woning plat	VD2	122,00 m²

VERBLIJFSGEBIED

Nr	Woningtype	Etage	Oppervlak
1	bg_woning plat	BG	106,97 m²
2	bg_woning plat	VD1	106,97 m²
3	bg_woning plat	VD2	106,97 m²

DURA VERMEER
Woningbouw van middelen

Dura Vermeer Bouw Midden-West
Hoofdstraat 31
2142 EN Cruquius
Postbus 439
2100 AK Heemstede
Telefoon (023) 752 97 00
E-mail info@dvmw.nl

tek. nr. DO-109_1B | nr. 3a Definitief ontwerp

gedr. | datum 17-04-2025

gemeet. | gerotst 13-05-2025

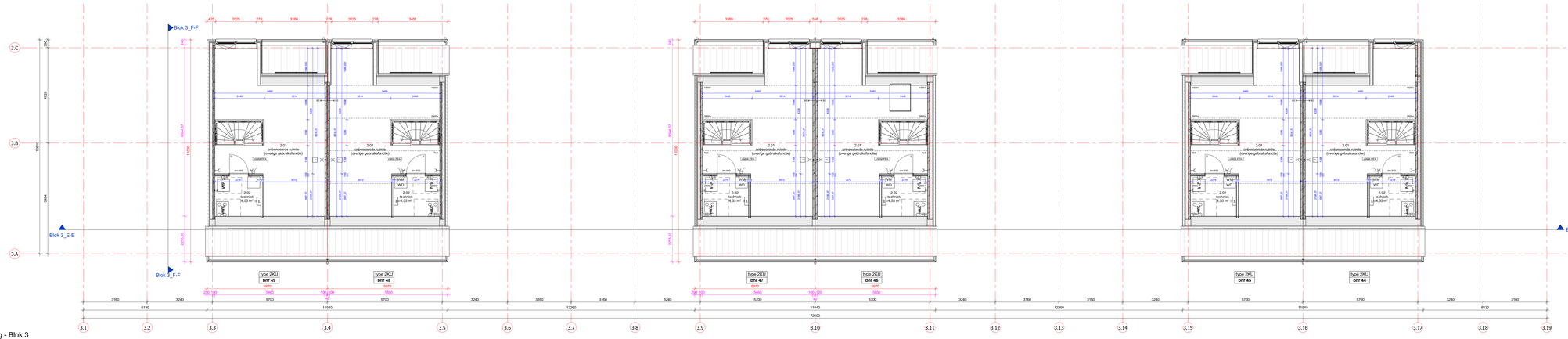
schaal 1:50 | projectnummer**

project **Hofstad_1B**

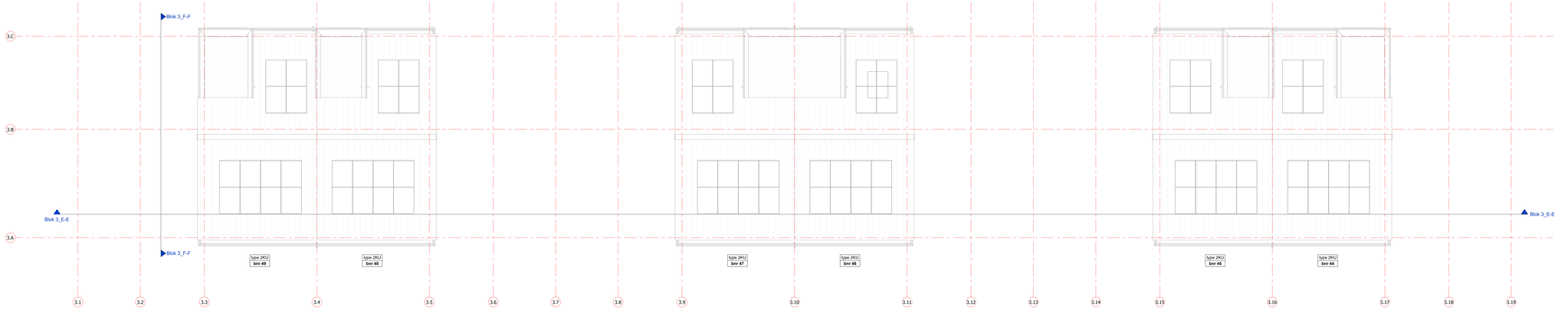
onderdeel **Blok 3_BG & VD1**

Concept

503100128



3a_2e verdieping - Blok 3



3a_dak - Blok 3

RENVOOI

algemeen

RM	Rookmelder
A	Afvalpunt, rapportlet volgens rapport
KL	Knijplulk
MK	Meterkast
WM	Wasmachine opstelplaats
WD	Wasdroger opstelplaats
cv	Combi-ketel (centrale verwarming en warm tapwater)
MV	Mechanische ventilatieunit
VR1	Toevoer ventilatierooster TYPE AANGEVEN
VR2	Toevoer ventilatierooster TYPE AANGEVEN
VR3	Toevoer ventilatierooster TYPE AANGEVEN
VR4	Toevoer ventilatierooster TYPE AANGEVEN
hwa	Hemelwaterafvoer
	Overstort voorzieningen plattdak volgens opgave constructeur
traphek	Hoogte traphek is 1000mm, spijlen h.o.h. 100mm
	Opstelplaats kooktoestel

elektra

	schakelaar enkelpolig
	schakelaar serie
	schakelaar wisselaar
	aansluitpunt licht
	aansluitpunt
	lichtpunt
	wandlichtpunt
	PV-converter
	wandcontactdoos pe-aard
	wandcontactdoos pe-aard dubbel
	wandcontactdoos perilex
	deurbel
	deurbel drukker
	optische rookmelder
	centraal aanlpunt

installaties

	rm= mond wand
	rm= mond plafond
	douchedrip wire
	hemelwaterafvoer
	verwarmingselement
	optische rookmelder
	optische rookmelder aan de wand
	WTW - warmte terugwinnings installatie
	wandaer- vloerverwarming
	warmtepomp
	toe- en afvoer mechanische ventilatie exacte positie nader te bepalen door installateur

bouwkundig

	pellmaat/duwmka
	vluchtdeur, vrije vloer, 1.2m /HWP
	entree
	WSD/SO 30 min
	WSD/BO 60 min
MV	mechanische ventilatie
VV	verdeler vloerverwarming
MK	meterkast
	dooricht/veiligheidglas
	lekwaterdichtend glas
	30 min brandwerend glas
	60 min brandwerend glas
	Metselwerk
	Isolatie, type en Rc waarde zie EPC berekening
	Kalkzandsteen (afmetingen volgens constructeur)
	Beton prefab (afmetingen volgens constructeur)
	Beton ihwg (afmetingen volgens constructeur)
	Zandcementbekvloer 50/60mm
	Vloerfolgels
	Binnenwand cellenbeton 70/100mm
	Metal-stud wand

opmerking: voor overige steen- en wandafwerkingen zie detail- en materiaalstaat.

GEBRUIKSOPPERVLAKTE

BRUTO VLOEROPPERVLAKTE

VERBLIJFSGEBIED

DURA VERMEER
Woningbouw van toekomst

Dura Vermeer Bouw Midden West BV
Locatie Utrecht
Croeselaan 1
Postbus 85
3500 AB Utrecht
T 088-1119000
E-mail info-mg@duravermeer.nl

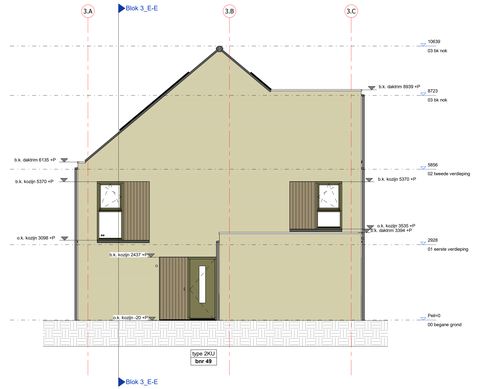
bdn. nr	DO-110_1B	fase	3a Definitief ontwerp
gedrn		datum	27-08-2025
gekeurd		gewijzigd	27-08-2025
afmeting	841x594		
project	Hofstad_1B		
onderdeel	Blok 3_VD2 & Dak	schaal	1:50
		DWG	DWGNOT
			503100128

Autodesk Docs://DO1B/BIM - Houten - Hofstad Houten/HOF_1B_DV_bek_R24.rvt



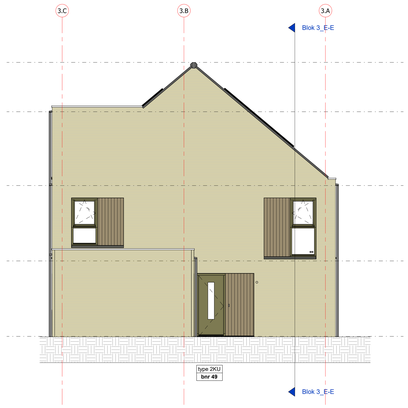
3a_voorgevel_Blok 3

schaal 1 : 50



3a_rechter zijgevel_Blok 3

schaal 1 : 50



3a_linker zijgevel_Blok 3

schaal 1 : 50



3a_achtergevel_Blok 3

schaal 1 : 50

DURA VERMEER
Woningbouw voor nabijheid

Dura Vermeer Bouw Midden West BV
Postbus 96
3440 AB Woerden
Postbus 96
3440 AB Woerden
T 0348 - 49 49 99
E mail 3bm-mg@duravermeer.nl

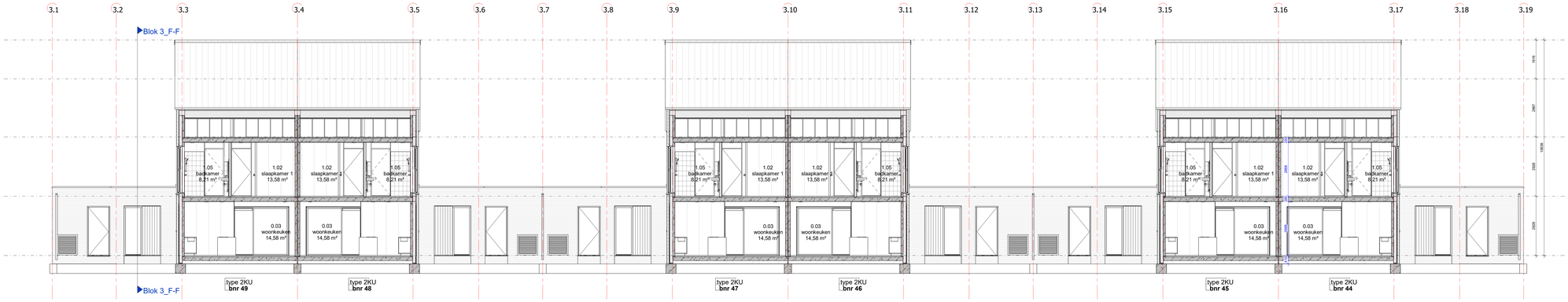
tek. nr	DO-111_1B	fase	3a Definitief ontwerp
gecn.		datum	27-08-2025
gekeurd		gemeten	27-08-2025
afronding	datum	opdrachtnummer	

project: Hofstad_1B

onderdeel: Blok 3_Gevels

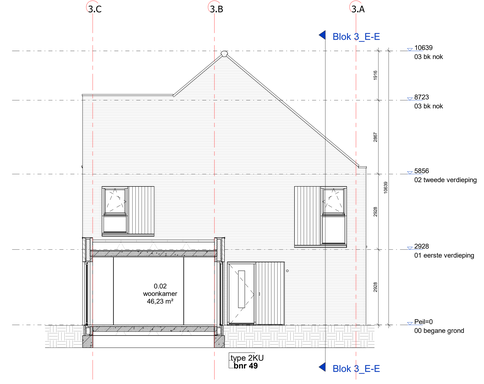
schaal	1:50
DVH	
DWGNR	
opdrachtnummer	
503100128	

Autodesk Docs://503889 - Houten - Hofstad Houten/HOF_1B_DV_bwk_ROI.rvt



Doorsneden_Blok 3_E-E

schaal 1 : 50



Doorsneden_Blok 3_F-F

schaal 1 : 50

DURA VERMEER
Woningbouw van vakkundige
Dura Vermeer Bouw Midden-Weste
Hoefsmidstraat 31
2132 ZN Cruquius
Postbus 439
2100 AK Heemstede
Telefoon (023) 752 97 00

tek. nr. DO-112_1B blz. 3a Definitief ontwerp
gedr. datum 17-04-2025
gemeet. gmtstpl 13-05-2025
wijzigingsnummer

project Hofstad_1B

onderdeel Blok 3_Doorsneden

schaal 1:50

Concept

503100128