



Beantwoording raadsvragen van Marienette Wemelsfelder (D66), ingediend op 16 april 2025.

Onderwerp: Opgevraagde informatie

Vraag Document 1

Inmiddels is één document op IBABS geplaatst; een brief van de Gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Oirschot, dd. 19 februari 2025. Echter de inhoud van deze brief komt niet geheel overeen met de tekst die de portefeuillehouder citeerde tijdens de vergadering. Tijdens de vergadering zegt de portefeuillehouder:

“Ik lees voor:

De erfgoedcommissie is van mening dat het niet gepast zou zijn midden in het proces anders te gaan toetsen ook al is het feitelijk juist dat er een nieuwe ruimtelijke procedure is gestart... het plan is ook zoals uit recentelijk advies blijkt al meerdere keren voorgelegd”.

Bovenstaande passage staat niet in de brief die op IBABS is geplaatst.

Vragen

-Wat is de reden dat de teksten niet corresponderen?

-Graag ontvangen wij de brief waaruit werd geciteerd.

Vraag Document 2

Tijdens de vergadering stelde de portefeuillehouder: “ De wegbeheerder in dit geval de provincie, heeft aangegeven mee te kunnen werken aan dit plan. En een van die voorwaarden was dat de bebouwing 2,5 meter teruggezet moest gaan worden. Dat betekent dat de gevel sowieso gesloopt moet gaan worden”.

Graag krijgen wij per omgaande het document waar we reeds op 25 februari 2025 om vroegen en waaruit blijkt dat de gevel sowieso gesloopt zou moeten worden”.



25.I000845

Oirschot

Antwoord:

1. Allereerst is het goed een misverstand uit de wereld te helpen. Zoals in de raadsvergadering aan het einde van de beraadslagingen is aangegeven komt het betreffend citaat niet uit de betreffende brief van de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit. Voor het volledige beeld is het goed te weten dat hetgeen wordt voorgelezen komt uit een ambtelijke annotatie die naar aanleiding van een ambtelijk overleg met de voorzitter van de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit (welstand & erfgoed) is opgemaakt.

2. Hetgeen in de raadsvergadering is aangegeven is niet in een document vastgelegd. Het plan Juliana/WOK is al vele jaren bij de provincie bekend. Vanaf 2019 zijn er ambtelijke overleggen geweest tussen de provincie en de gemeente over de reconstructie van de N395 en de realisatie van dit bouwplan. Tijdens deze overleggen is aan de orde geweest dat het nieuwe gebouw 2,5 meter verder van de weg komt te staan om te voorkomen dat bij het verlaten van de woning de bewoners direct op de straat (fietspad) staan.

Om duidelijk te maken dat de gevel 2,5 meter wordt teruggeplaatst zijn de afzonderlijke tekeningen uit de BOPA voor u over elkaar gelegd (zie bijlage 1).

Bijlage(n):

1. Tekening bestaande situatie ten opzichte van beoogde situatie

Oirschot, 29 april 2025

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN OIRSCHOT,


Saskia Willems-van Ulden
secretaris


Judith Keijzers-Verschelling
burgemeester