Raadsbesluit

De raad van de gemeente Laarbeek;

gelezen het voorstel van de burgemeester en wethouders d.d. 9 december 2021. , aangaande adviesrecht bij afwijkingen van het omgevingsplan

gehoord het advies van de commissie Ruimtelijk Domein d.d. 17 november 2021 voorstel als bespreekstuk te behandelen;

gelet op de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht en de Omgevingswet ;

besluit:

1. het adviesrecht van de gemeenteraad in de zin van artikel 16.15a, onder b Omgevingswet van toepassing te verklaren op aanvragen omgevingsvergunning waarbij wordt afgeweken van het omgevingsplan, waarbij

    a. wordt afgeweken van door de gemeenteraad vastgestelde beleidskaders, of

    b. het een m.e.r.-plichtige activiteit betreft, of

    c. bestaand groen wordt omgezet naar bebouwing, of

    d. huisvesting van arbeidsmigranten wordt toegestaan, of

    e. huisvesting van asielzoekers wordt toegestaan, of

    f. tijdelijke woningen worden toegestaan, of

    g. een andere bijzondere woonvorm wordt toegestaan, of

    h. een nieuwe horecalocatie wordt toegestaan op een locatie die niet de bestemming ‘centrum’ heeft in het omgevingsplan, of

    i. een ander gebruik van een kas dan glastuinbouw wordt toegestaan, of

    j. een maatschappelijke voorziening wordt toegestaan, of

    k. een sportvoorziening wordt toegestaan, of

    l. een dierenpension wordt toegestaan, of

    m. een nieuw tuincentrum wordt toegestaan, of

    n. een militaire activiteit wordt toegestaan, of

o. een grootschalig evenement wordt toegestaan, of

p. een seksinrichting wordt toegestaan, of

q. een installatie ten behoeve van telecommunicatie wordt toegestaan, of

r. een rioolwaterzuiveringsinstallatie wordt toegestaan, of

s. een weg gewijzigd wordt, of

t. een windturbine met een wiekas van meer dan 5 meter hoog wordt toegestaan, of

u. een zonnepark wordt toegestaan, of

v. het college van burgemeester en wethouders inschat dat het activiteiten betreft met mogelijk aanzienlijke gevolgen voor de fysieke leefomgeving, of activiteiten waartegen naar verwachting verschillende belanghebbenden bedenkingen zullen hebben.

2. dat dit besluit in werking treedt op de dag waarop de Omgevingswet in werking treedt en aangehaald wordt als 'besluit van de gemeenteraad van 9 december 2021 betreffende adviesrecht bij afwijkingen van het omgevingsplan'.

3. dat de werking van dit besluit door het college van burgemeester en wethouders na 1 jaar na inwerkingtreding van dit besluit wordt geëvalueerd en dat die evaluatie uiterlijk 20 maanden na die inwerkingtreding aan onze raad wordt voorgelegd.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Laarbeek van 9 december 2021

De raad vernoemd,

[Ondertekenaar 1.Functie II]	[Ondertekenaar 2.Functie II]
[Ondertekenaar 1.Ondertekening]	[Ondertekenaar 2.Ondertekening]
[Ondertekenaar 1.Voorletters] [Ondertekenaar 1.Volledige achternaam]	[Ondertekenaar 2.Voorletters] [Ondertekenaar 2.Volledige achternaam]